

🕒 Создано: 22.05.2025 в 15:57

Обновлено: 02.02.2026 в 03:55

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 50**

13 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 50

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Офис

Общая площадь

258 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

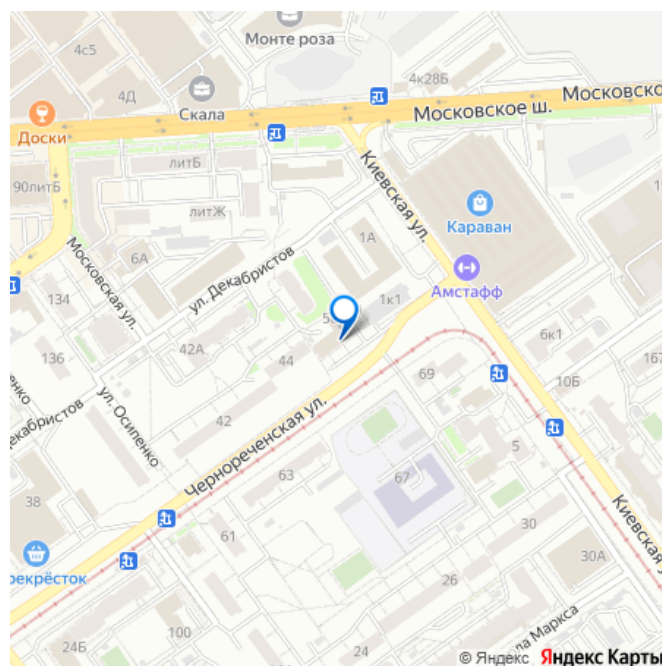
Описание

Арт. 104262504 Продажа офисного помещения в Ленинском районе по адресу: г.Самара, ул. Чернореченская, 50/ ул. Киевская. Первая линия по ул.Чернореченская. Свободная парковка перед зданием на 50+ автомобилей. Общая площадь: 258 кв.м Этаж/этажность: 1/5 Центральное отопление. Горячее и холодное водоснабжение, канализация - городские. Система видеонаблюдения. Охрана. Доступ 24/7. На цокольном этаже расположена столовая. Район деловой активности и

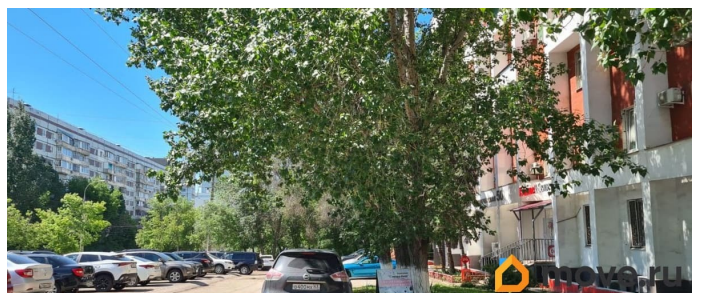
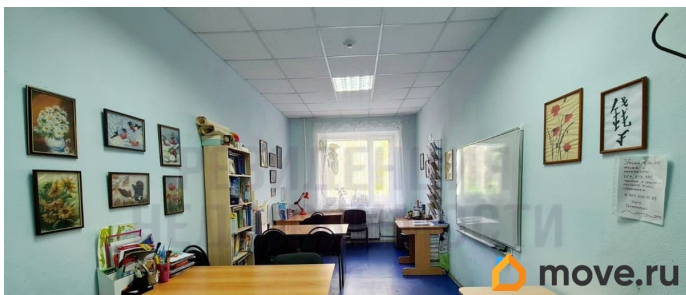
<https://samara.move.ru/objects/9279834337>

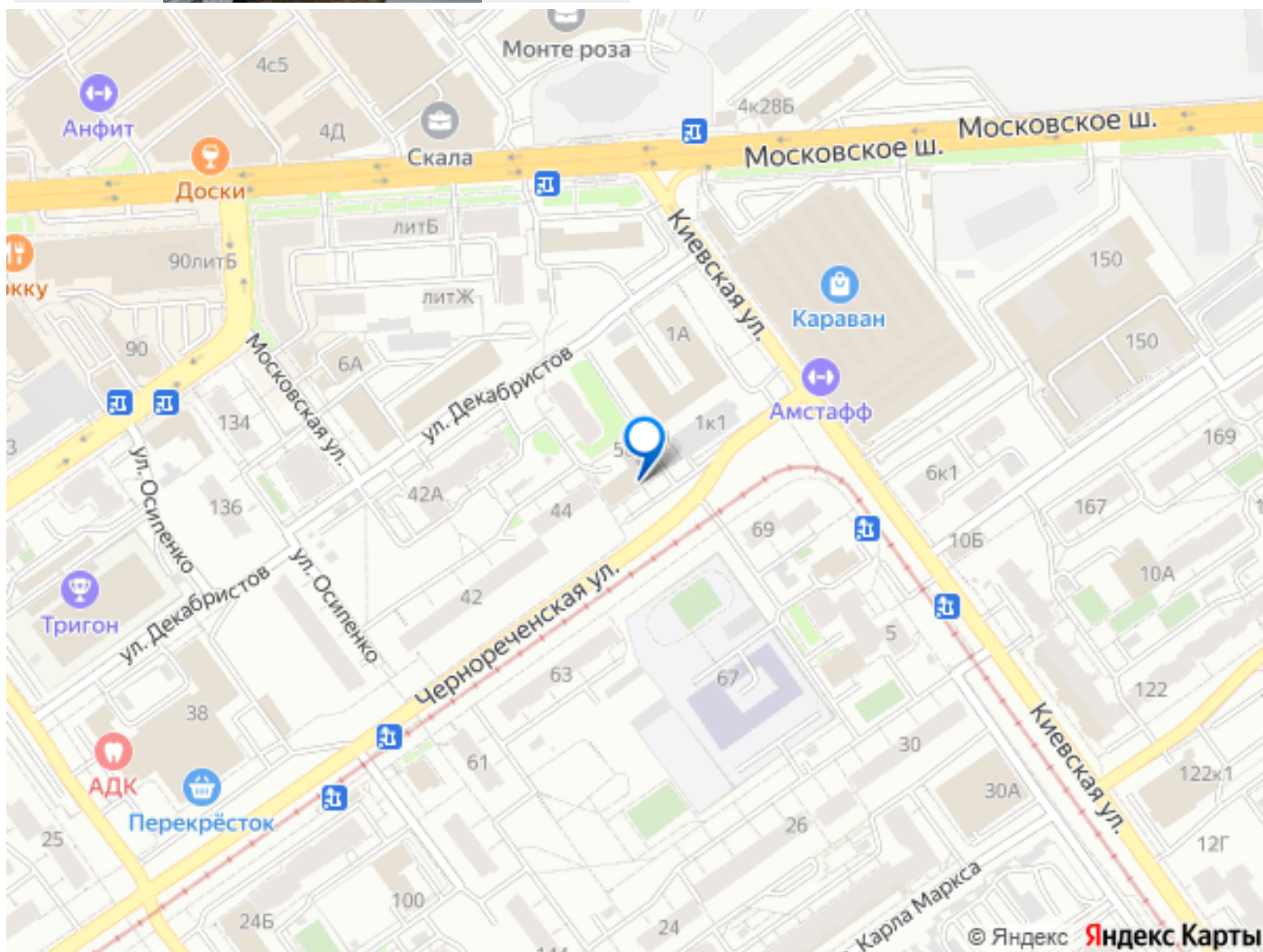
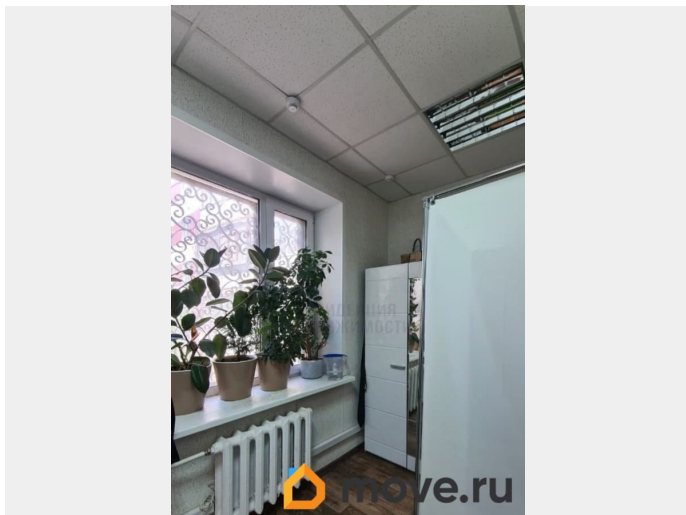
**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



многочисленных жилых комплексов. Удобная транспортная доступность. Рядом расположены остановки общественного транспорта, рестораны, кафе, магазин М.Видео, ТЦ InCube, ОЦ Скала, Скала-Холл и др. Без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России