

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 19:43

**Самарская область, Самара, улица  
Антонова-Овсеенко, 44А**

**3 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Антонова-Овсеенко, 44А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

## Офис

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

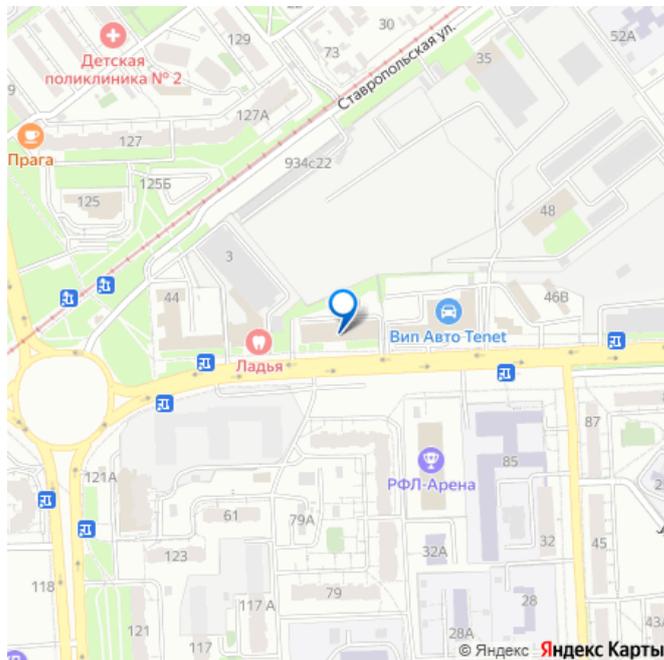
Продается коммерческое помещение площадью 24 кв. м на первой линии с высоким пешеходным трафиком. Объект расположен в отдельно стоящем капитальном здании, что обеспечивает независимость в планировании рабочего графика и размещении вывески. Ключевым преимуществом является наличие собственной организованной парковочной зоны для клиентов и сотрудников, что является значительным конкурентным преимуществом в данной локации. В шаговой

<https://samara.move.ru/objects/9290978252>

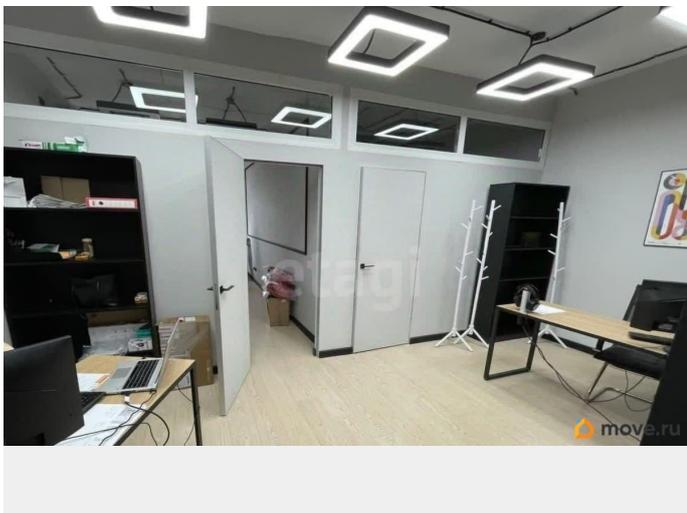
**Анна Викторовна Савельева, ЭТАЖИ  
Самара**

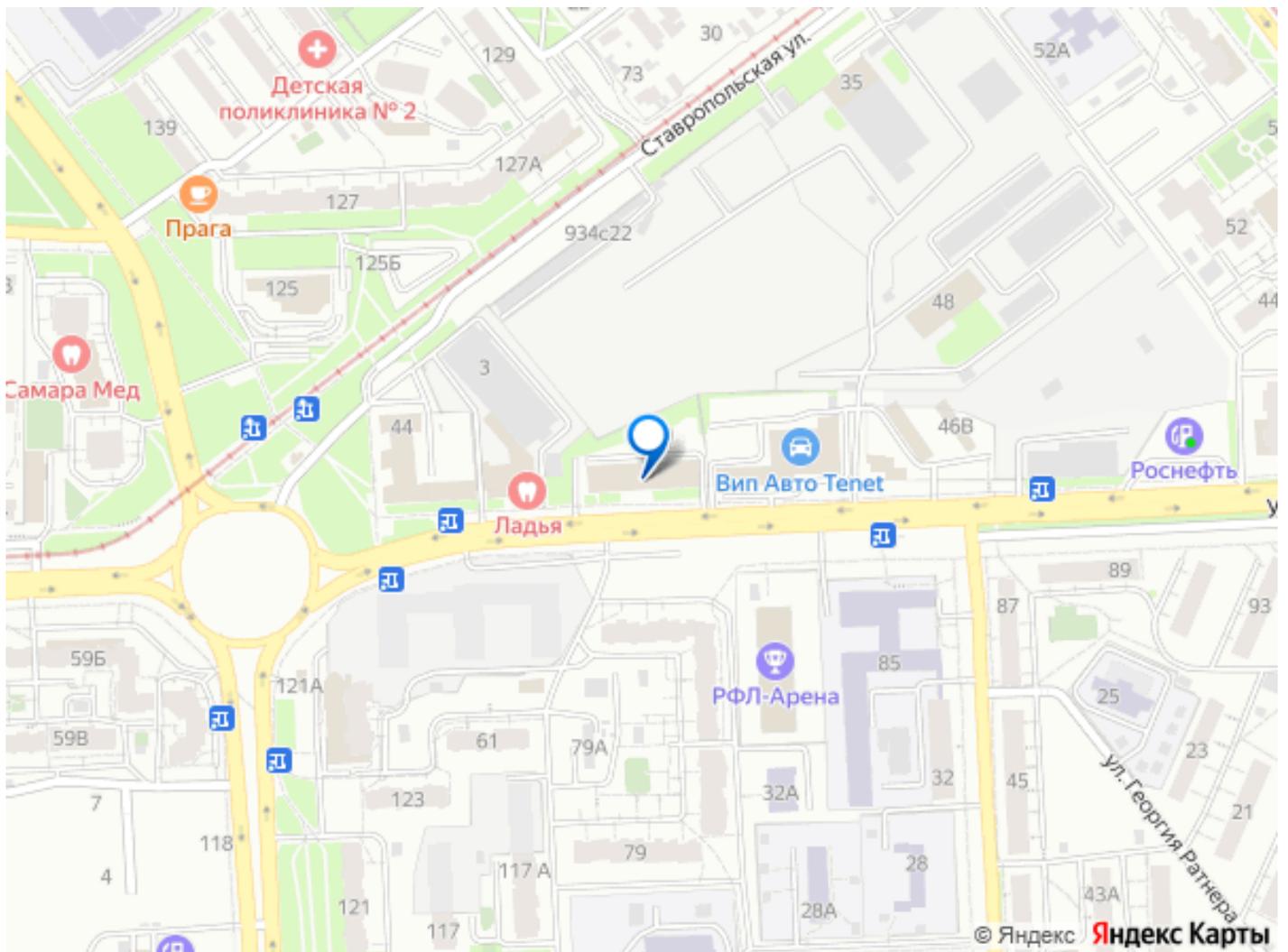
**79171324762**

для заметок



доступности находятся остановки общественного транспорта. Коммуникации полностью подведены и находятся в исправном техническом состоянии. Данное помещение — это готовое решение для быстрого запуска стабильного бизнеса в перспективном месте с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой.  
Код пользователя: 89837 Номер в базе: 10638583





Move.ru - вся недвижимость России