

Создано: 19.08.2025 в 16:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:49

<https://samara.move.ru/objects/9287995628>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**
79198158650



**Самарская область, Самара,
Революционная улица, 70лит2**

16 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 70лит2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

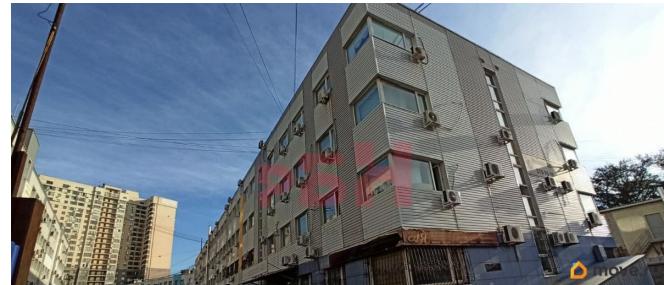
Улица

[улица Революционная](#)

Офис

Общая площадь

248 м²



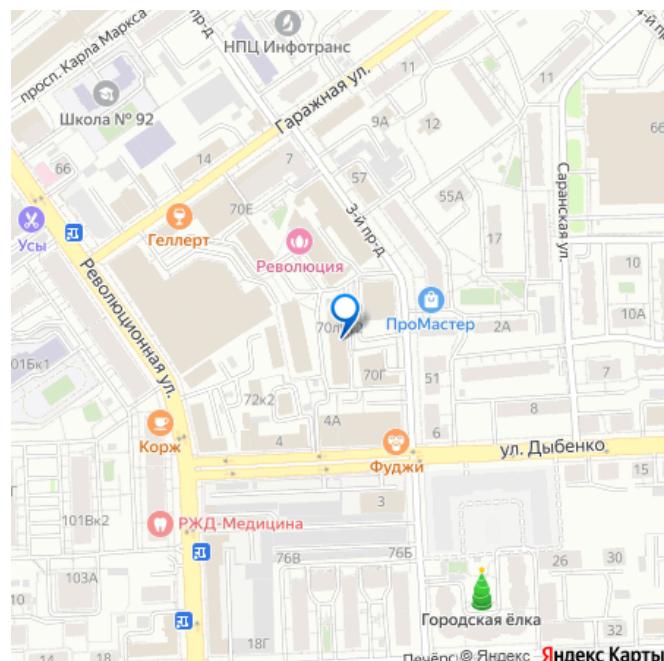
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается офисное помещение 248 кв. м на 4 этаже в 4х этажном офисном здании по адресу: Самара, Октябрьский район, Революционная, 70, литер 2. - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка; - район деловой активности; - кабинетная система (8 кабинетов) в отдельном блоке; - возможна перепланировка (несущие стены по периметру); - все коммуникации, кондиционирование, принудительная

вытяжка; - доступ 24/7; - системы охранной и пожарной сигнализации; - выделенная оптическая линия связи; - водоснабжение, санузел на этаже; - разрешенная мощность 15 кВт (выделенный кабель), счетчик на каждый кабинет; - качественный ремонт (полы керамогранит, стены под покраску, новые металлические двери в каждом кабинете, потолки армстронг, светодиодные светильники) Стабильный арендный бизнес. Стоимость продажи 16. 000. 000 рублей. Без комиссии для покупателя Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами. -----

----- Хавонов Вячеслав
Регион Бизнес Недвижимость Арт. 114177787

