

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:00

Обновлено: 23.01.2026 в 05:42

<https://samara.move.ru/objects/9288204848>

Собственник

79198130241

**Самарская область, Тольятти, улица
Дзержинского, 90**

1 190 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 90

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

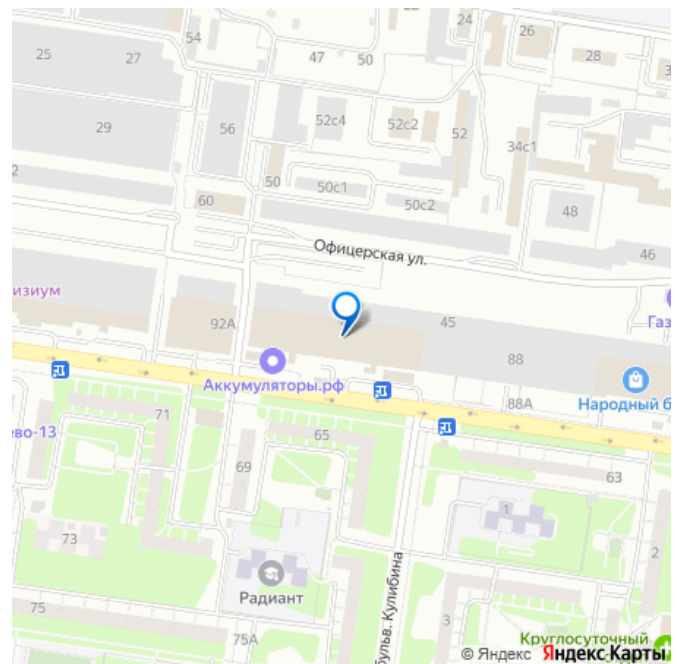
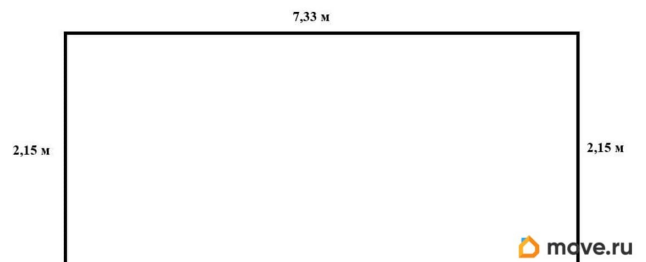
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам офис правильной прямоугольной формы. Подойдёт для организации двух - четырех рабочих мест. Свежий ремонт (август 2025). Светлый, уютный, теплый. Есть кондиционер (обслужен, работает). Туалет на этаже, в 25 метрах от офиса. Возможна организация мокрой точки прямо в офисе в течении 3х дней после обращения. Часть мебели остается. Есть действующий арендатор (МАП 11тр). Низкая коммуналка (2тр). В здании охрана. В офисе сигнализация (при несанкционированном открытии двери

для заметок



происходит срабатывание на пульте охраны).

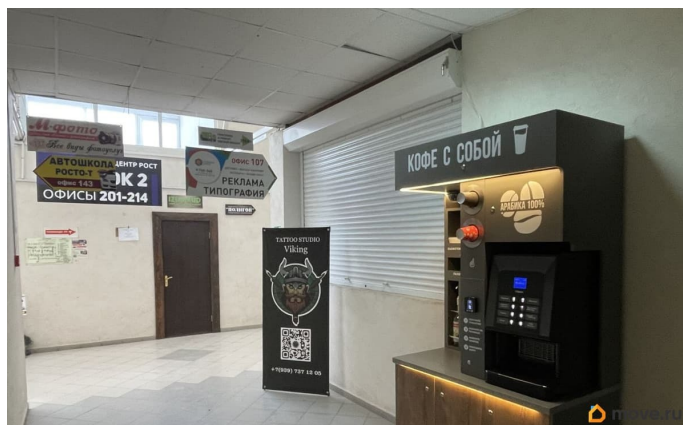
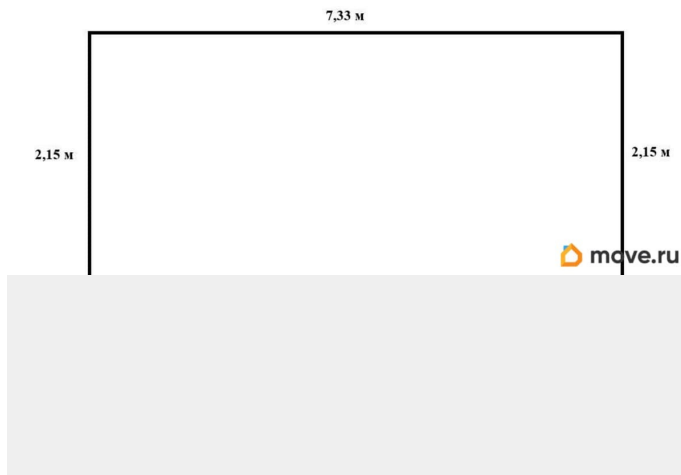
Доступ с 06:00 до 24:00. Большая парковка

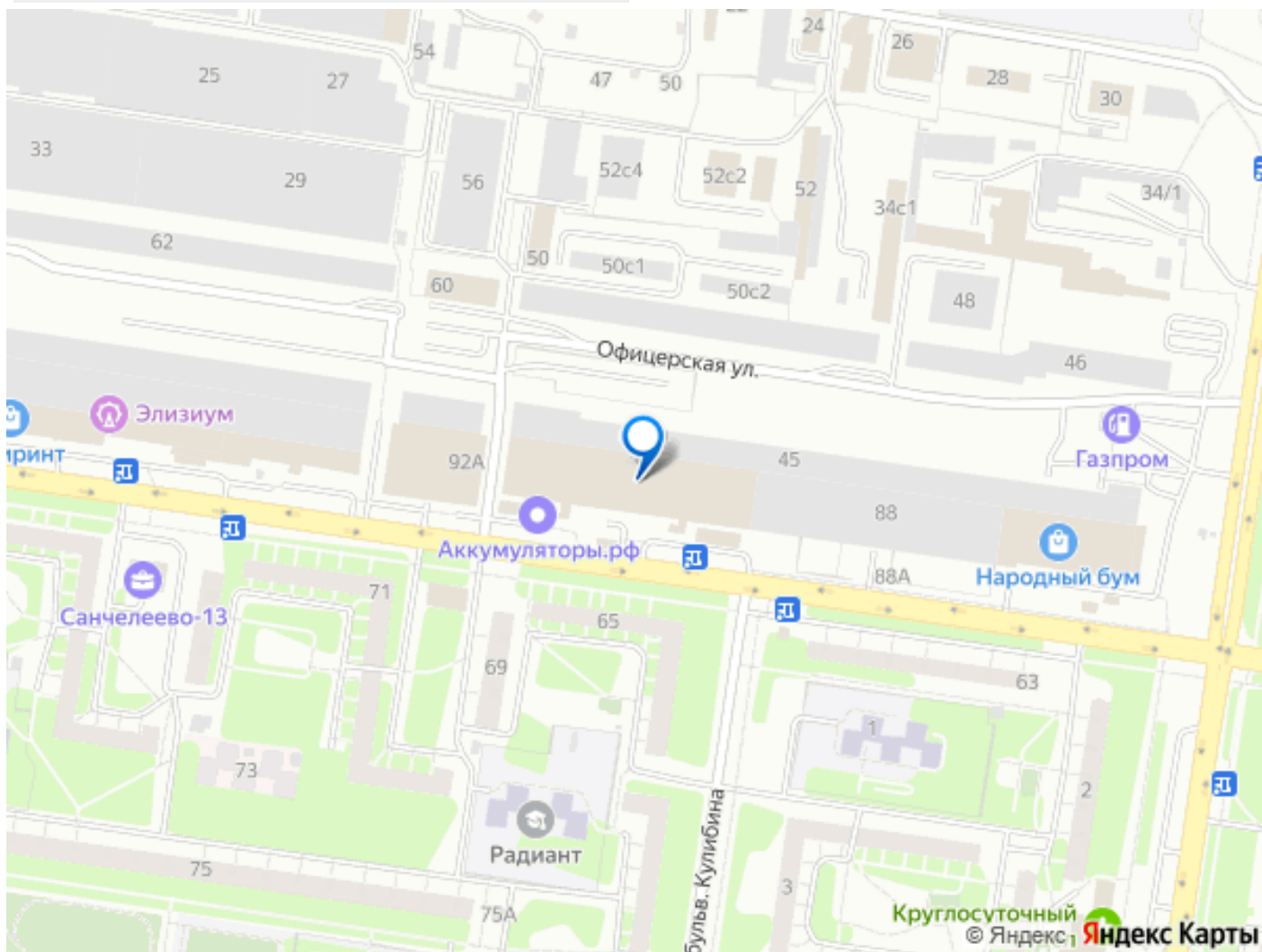
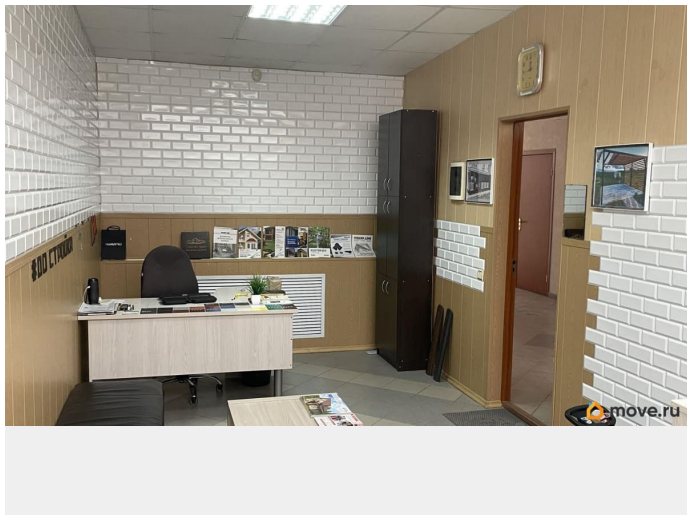
перед офисом. Без проблем и долгов.

Быстрый выход на сделку. Ключи в день

расчёта. Зарегистрирован как отдельное

помещение (не доля).





Move.ru - вся недвижимость России