

Создано: 21.01.2026 в 13:00

Обновлено: 23.01.2026 в 05:42

<https://samara.move.ru/objects/9288204848>**Собственник****79198130241****Самарская область, Тольятти, улица  
Дзержинского, 90****1 190 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 90

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)**Офис**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

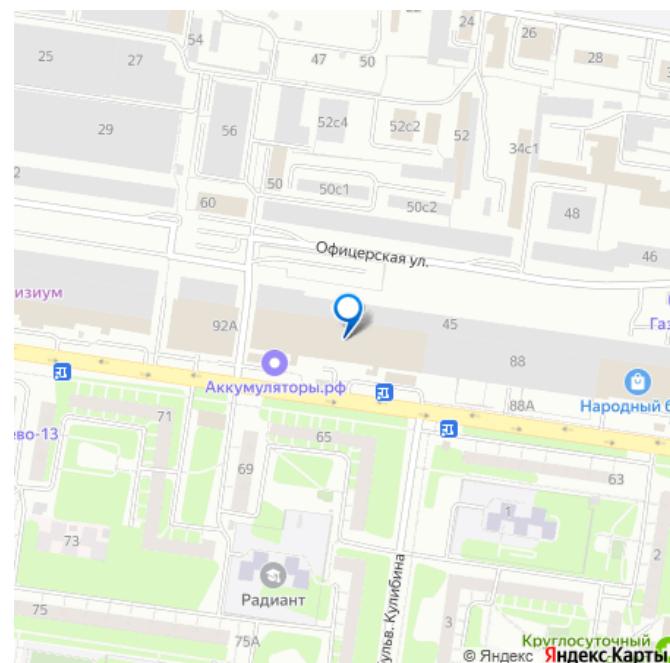
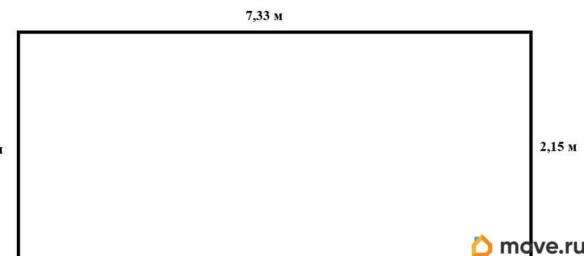
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам офис правильной прямоугольной формы. Подойдёт для организации двух - четырех рабочих мест. Свежий ремонт (август 2025). Светлый, уютный, теплый. Есть кондиционер (обслужжен, работает). Туалет на этаже, в 25 метрах от офиса. Возможна организация мокрой точки прямо в офисе в течении 3х дней после обращения. Часть мебели остается. Есть действующий арендатор (МАП 11тр). Низкая коммуналка (2тр). В здании охрана. В офисе сигнализация (при несанкционированном открытии двери

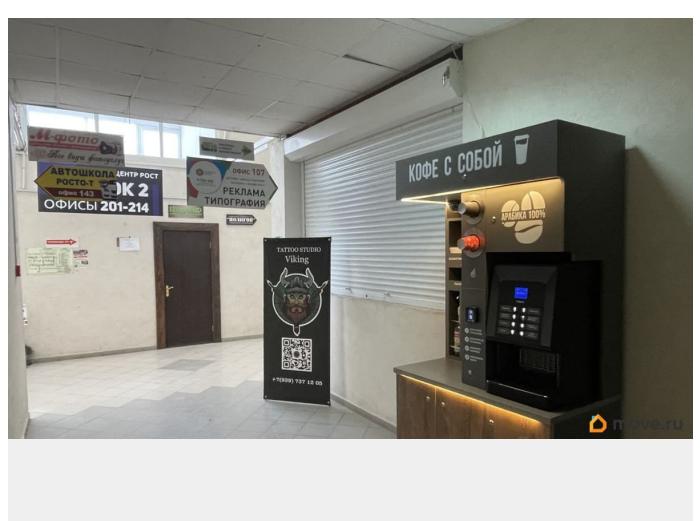
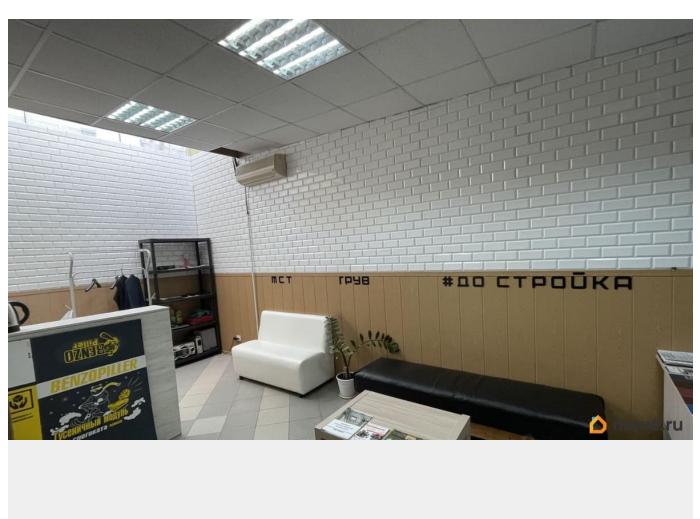
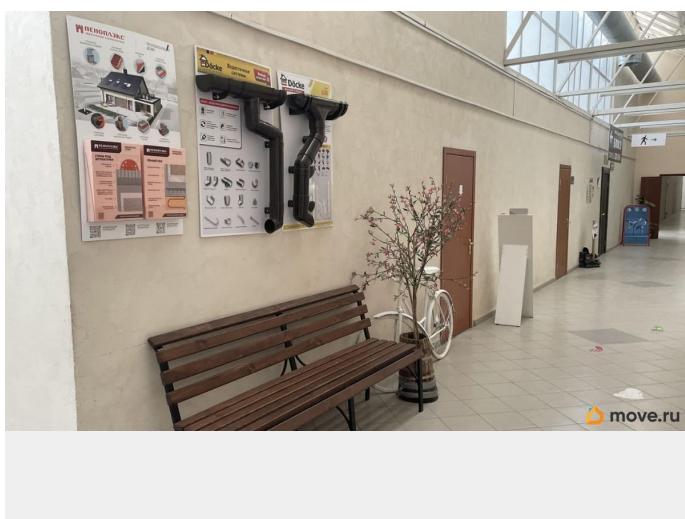
для заметок



происходит срабатывание на пульте охраны).

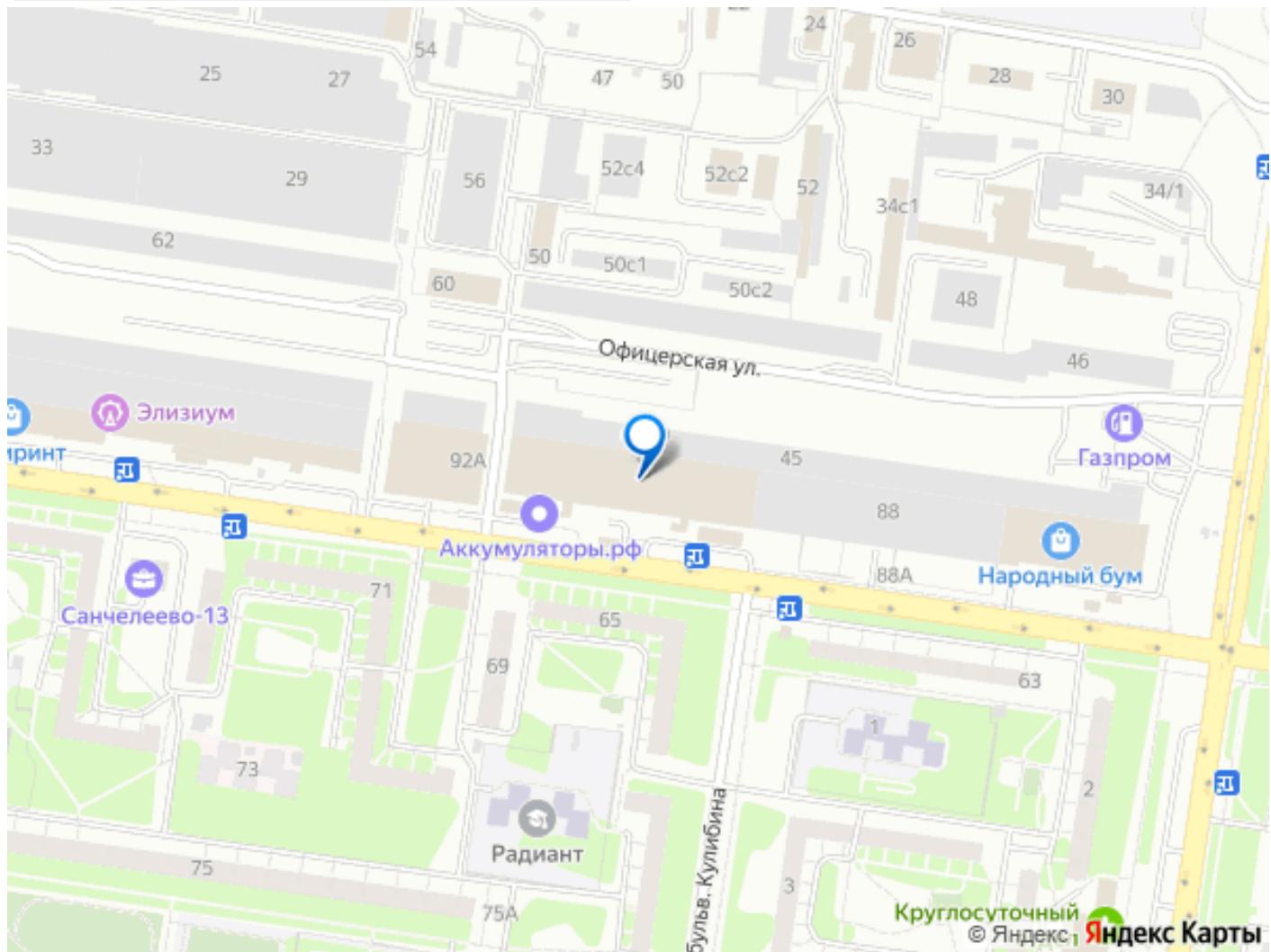
Доступ с 06:00 до 24:00. Большая парковка перед офисом. Без проблем и долгов.

Быстрый выход на сделку. Ключи в день расчёта. Зарегистрирован как отдельное помещение (не доля).





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России