

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:13

**Самарская область, Тольятти, улица
Дзержинского, 90**

1 190 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 90

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

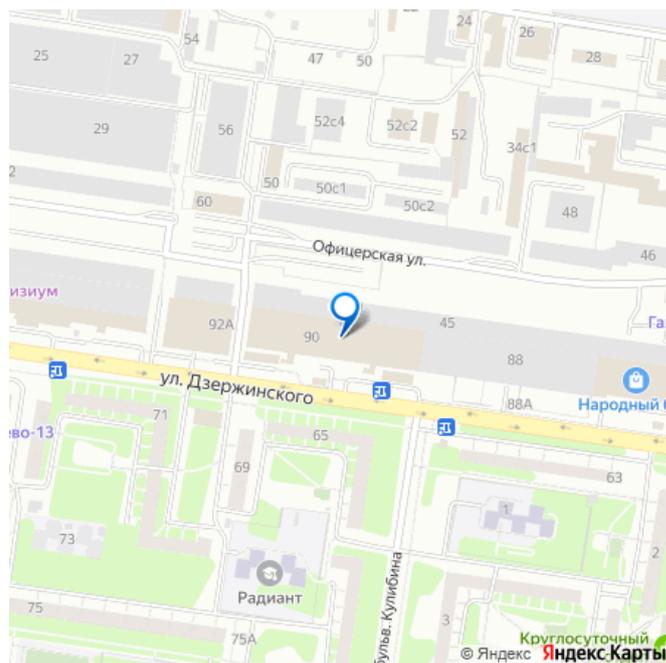
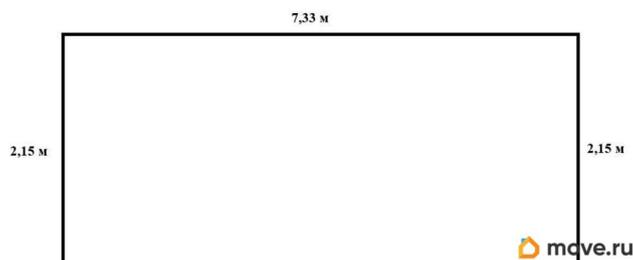
Продам офис правильной прямоугольной формы. Подойдёт для организации двух - четырех рабочих мест. Свежий ремонт (август 2025). Светлый, уютный, теплый. Есть кондиционер (обслужен, работает). Туалет на этаже, в 25 метрах от офиса. Возможна организация мокрой точки прямо в офисе в течении 3х дней после обращения. ОКНО есть (в потолке, в левой части офиса). Часть мебели остается. Есть действующий арендатор (МАП 11тр). Низкая коммуналка (2тр). В здании охрана. В офисе сигнализация

<https://samara.move.ru/objects/9288204848>

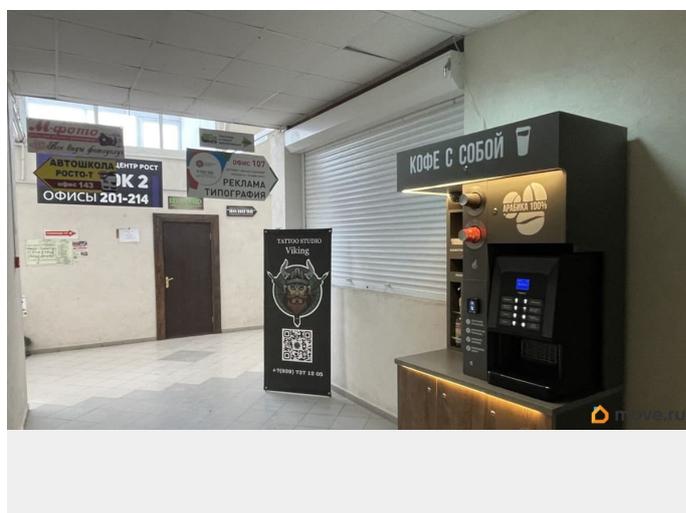
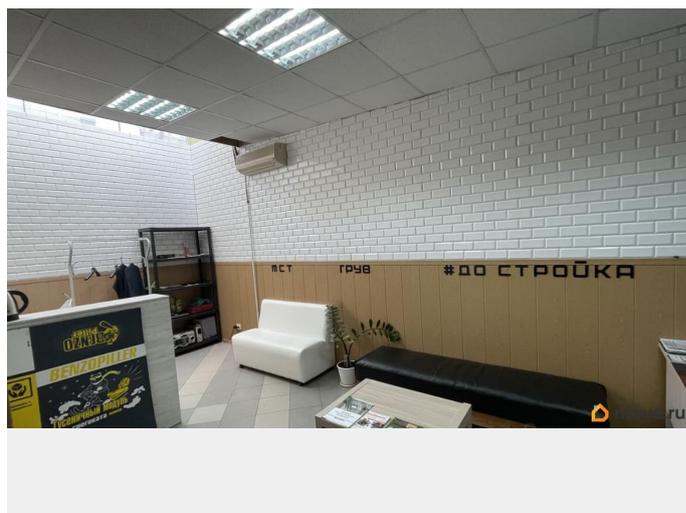
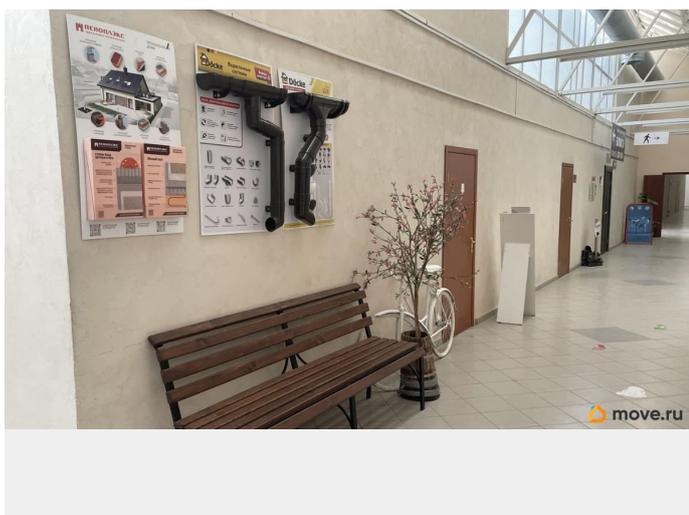
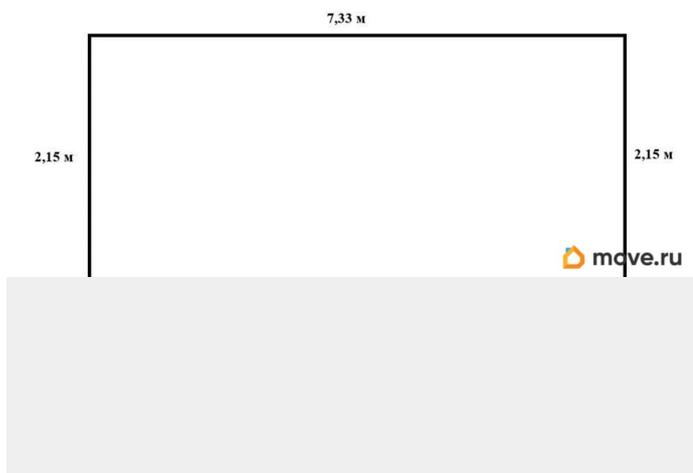
Собственник

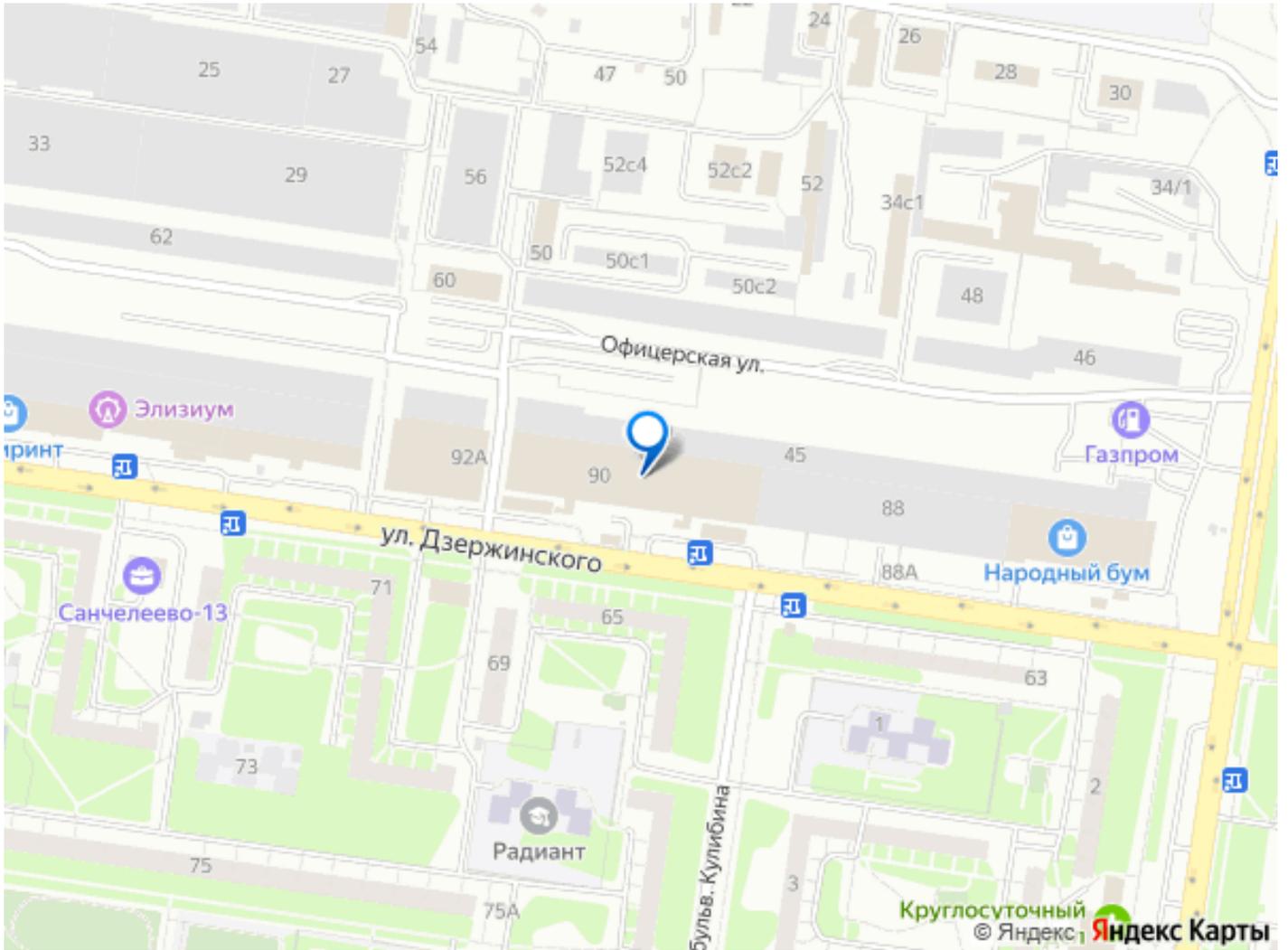
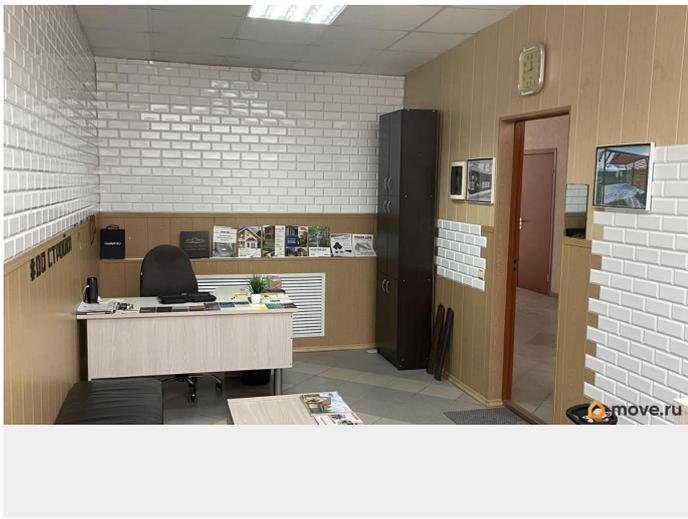
79198130241

для заметок



(при несанкционированном открытии двери происходит срабатывание на пульте охраны).
Доступ с 06:00 до 24:00. Большая парковка перед офисом. Без проблем и долгов.
Быстрый выход на сделку. Ключи в день расчёта. Зарегистрирован как отдельное помещение (не доля).





Move.ru - вся недвижимость России