

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:42

Андрей, Лайф Групп

89251234567

**Самарская область, Самара, Садовая ул,
278**

16 000 000 ₹

Самарская область, Самара, Садовая ул, 278

Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

228.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа современного офиса в центре Самары. Адрес: Ленинский район, в границах улиц Садовая – Полевая – Самарская – Чкалова. Второй этаж жилого дома, входная группа со стороны улицы Садовая. Близость остановок общественного транспорта.

Состояние помещения: выполнен качественный чистовой ремонт.

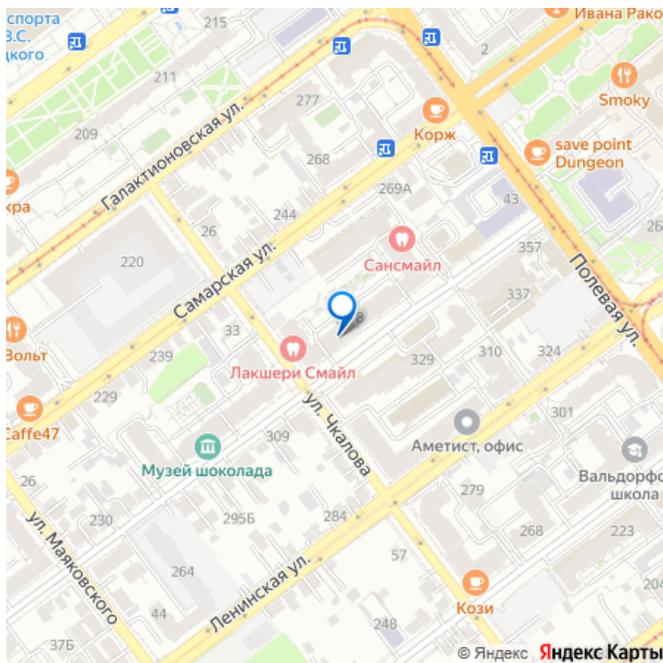
Планировка: кабинетная система с окнами в каждом помещении. Коммуникации:

установлена охранно-пожарная

сигнализацияПроведен высокоскоростной интернет, два санузла. Инфраструктура и

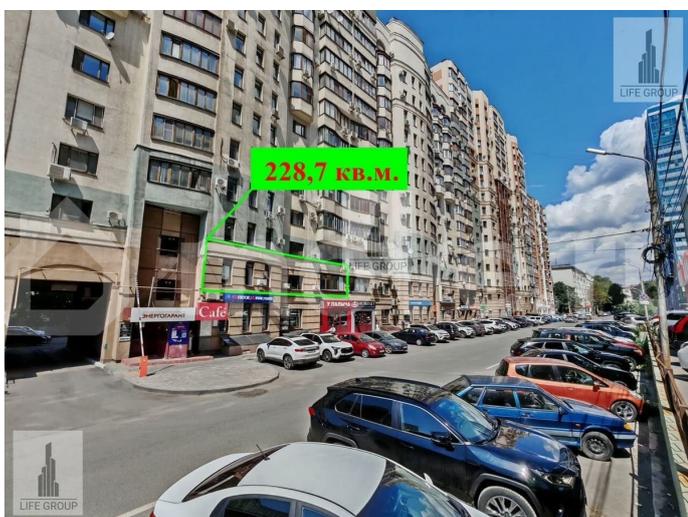
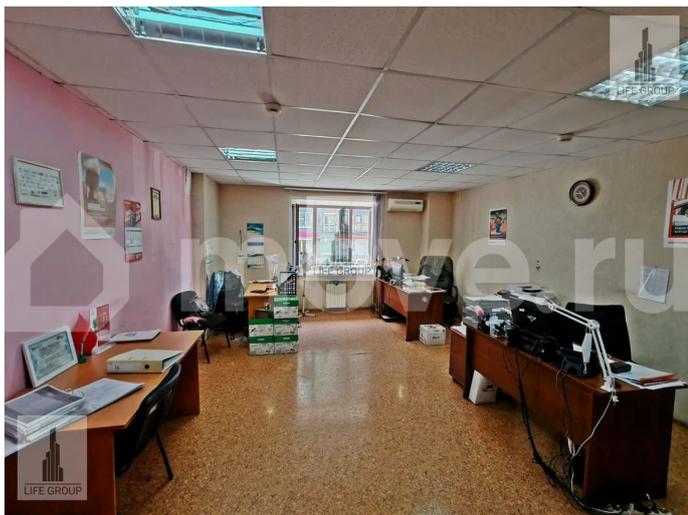
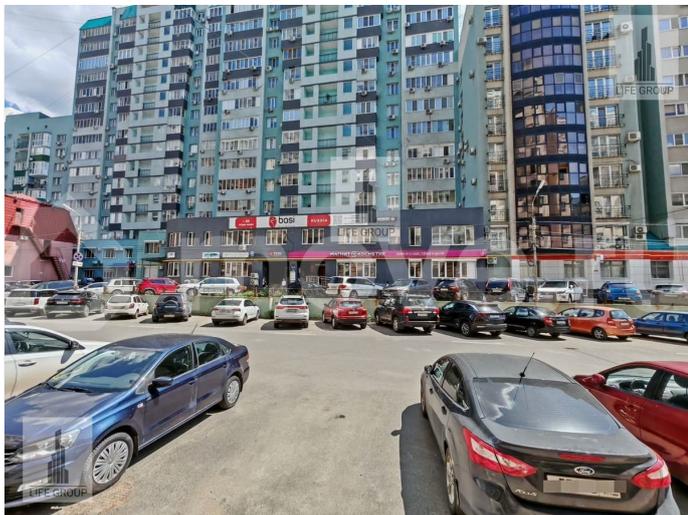
окружение. Развитая торговая

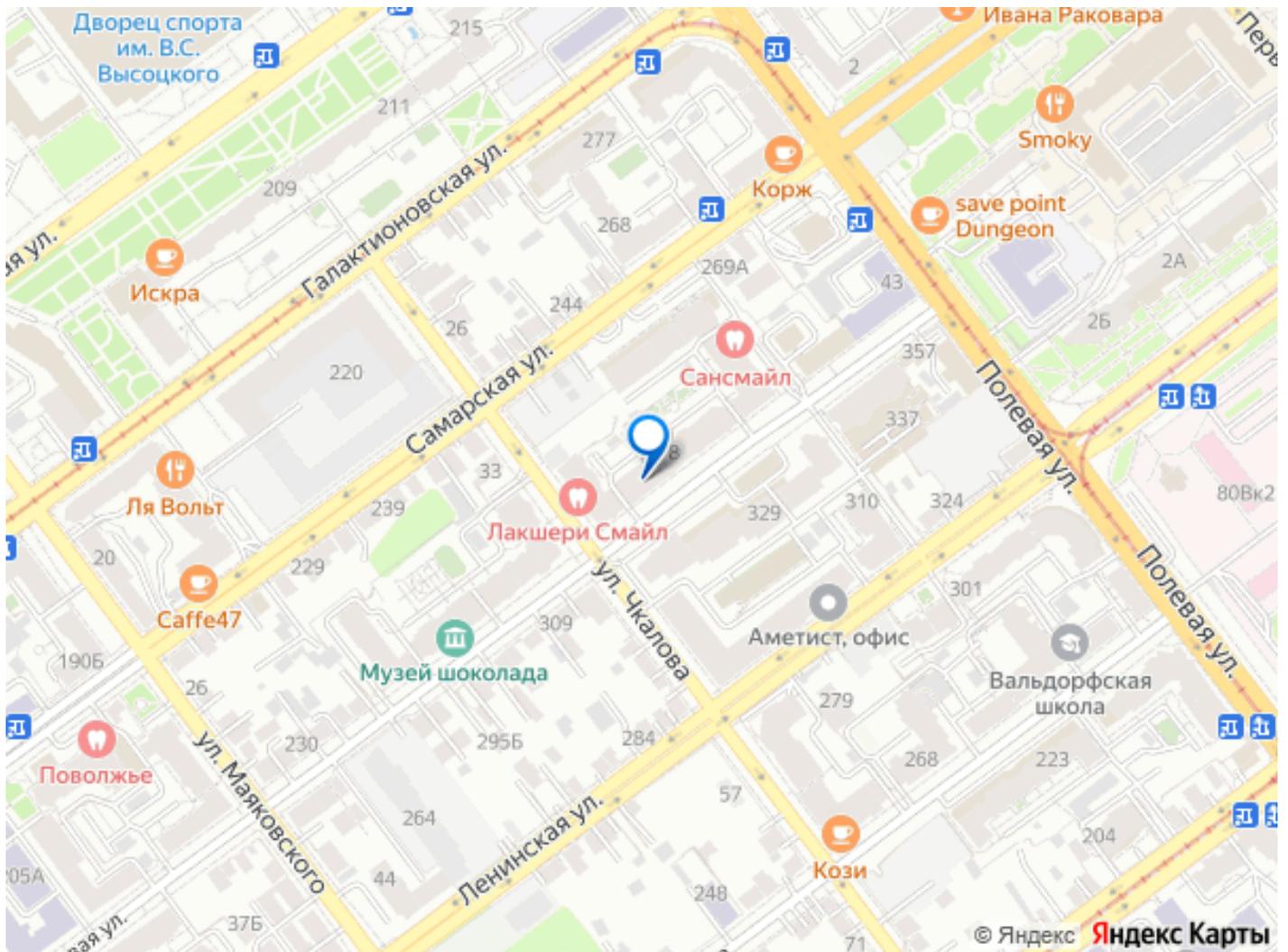
для заметок



инфраструктура: продуктовые магазины, офисные центры, учебные заведения.
Район: плотная жилая застройка.
Транспортная доступность: удобный подъезд и доступ к общественному транспорту
Преимущества объекта. Удобное расположение в активно развивающемся районе города. Готовое решение для ведения бизнеса. Безопасность: современная охранно-пожарная система. Комфортная среда: развитая социальная инфраструктура.
Идеальное применение: офисные помещения, представительства компаний, образовательные центры, Медицинские учреждения, Любые виды коммерческой деятельности
Офис полностью готов к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. Созданы все условия для комфортного ведения бизнеса в одном из самых перспективных районов города. Также, возможна продажа соседнего помещения площадью 198 кв.м., что увеличит используемую площадь офиса до 426,7 кв.м.
Нажмите на ?, чтобы не потерять это предложение и первым узнать о снижении цены. ЗВОНИТЕ!!! С удовольствием ответим на все Ваши вопросы. Лайф Групп







Move.ru - вся недвижимость России