

Создано: 30.06.2025 в 22:50

Обновлено: 04.02.2026 в 10:08

<https://samara.move.ru/objects/9282134060>

Лайф Групп, Лайф Групп

79878163299

Самарская область, Самара, Садовая улица, 278

16 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 278

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

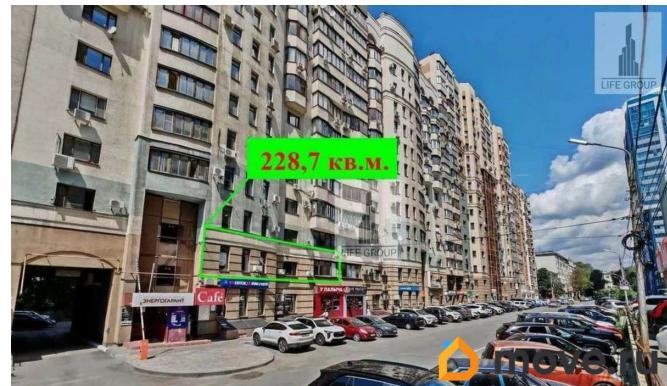
Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

228.7 м²



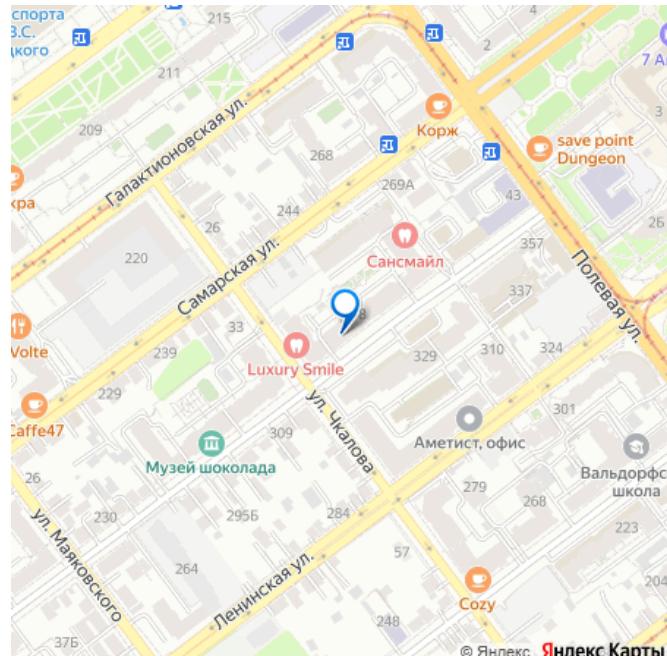
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

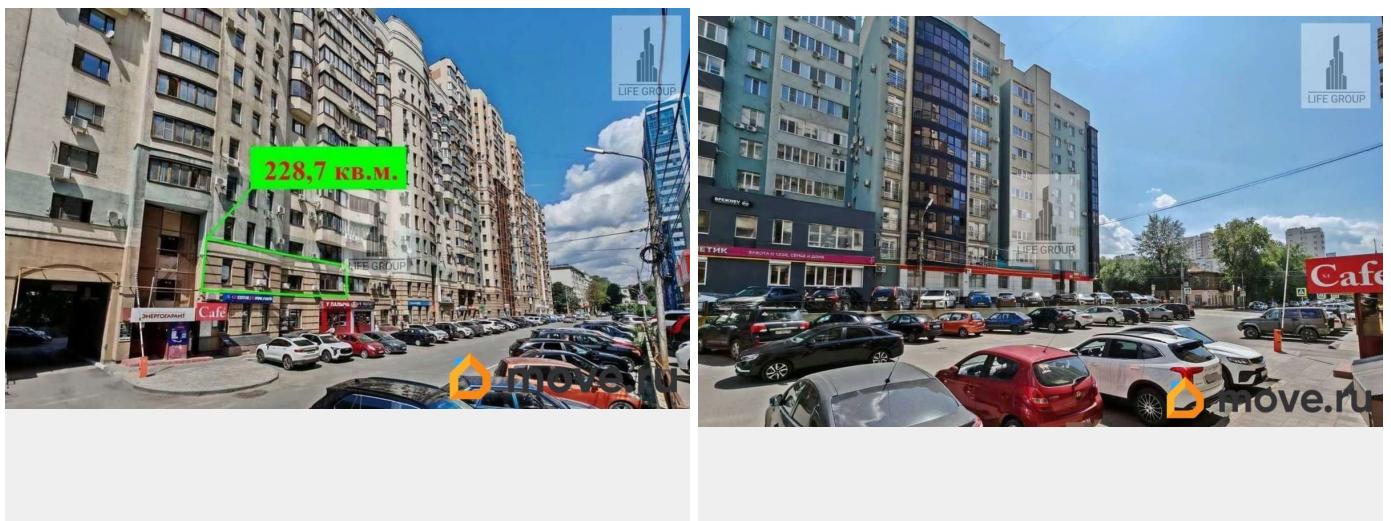


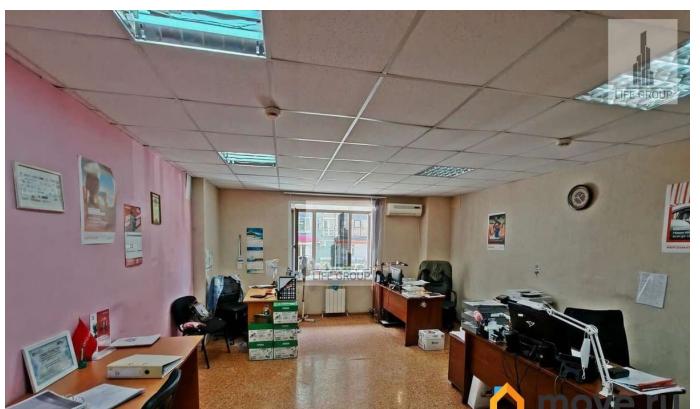
Описание

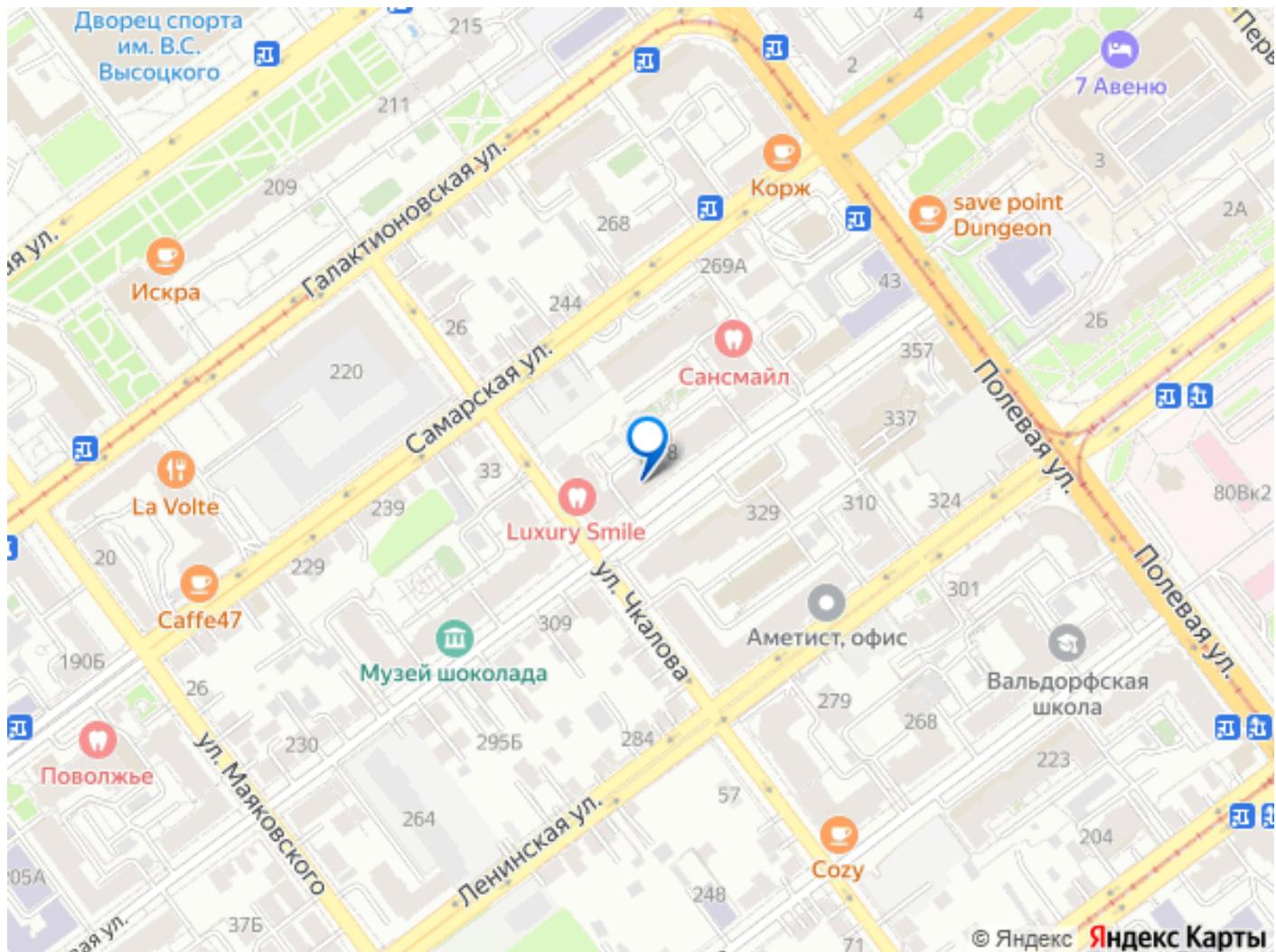
Продажа современного офиса в центре Самары. Адрес: Ленинский район, в границах улиц Садовая Полевая Самарская Чкалова.

Второй этаж жилого дома, входная группа со стороны улицы Садовая. Близость остановок общественного транспорта. Состояние помещения: выполнен качественный чистовой ремонт. Планировка: кабинетная система с окнами в каждом помещении. Коммуникации: установлена охранно-пожарная сигнализация Проведен высокоскоростной интернет, два санузла.

Инфраструктура и окружение. Развитая торговая инфраструктура: продуктовые магазины, офисные центры, учебные заведения. Район: плотная жилая застройка. Транспортная доступность: удобный подъезд и доступ к общественному транспорту Преимущества объекта. Удобное расположение в активно развивающемся районе города. Готовое решение для ведения бизнеса. Безопасность: современная охранно-пожарная система. Комфортная среда: развитая социальная инфраструктура. Идеальное применение: офисные помещения, представительства компаний, образовательные центры, Медицинские учреждения, Любые виды коммерческой деятельности Офис полностью готов к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. Созданы все условия для комфортного ведения бизнеса в одном из самых перспективных районов города.







Move.ru - вся недвижимость России