

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:48

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 10:22

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

**Самарская область, Самара, улица
Лейтенанта Шмидта, 1с4**

21 000 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Лейтенанта Шмидта, 1с4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Шмидта](#)

Офис

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

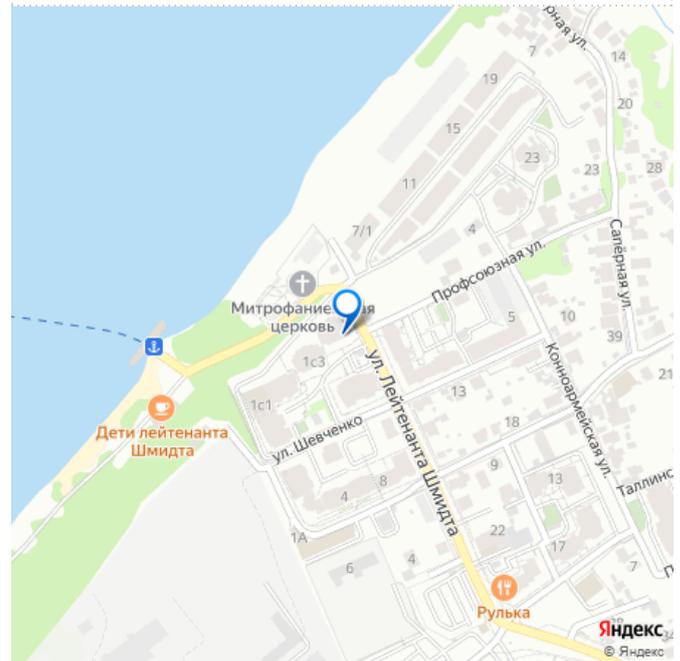
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - С окнами

Дополнительная информация: Возможна продажа как готового арендного бизнеса.

Помещение с дизайнерским ремонтом, общей площадью 216 м² на 1 этаже в 9-ти этажном жилом доме. Панорамный вид на р. Волгу.

Высота потолков 2,9 м. Выделенная

для заметок



мощность 15 кВт. Пол - ковролин, керамогранит. Стены - декоративная отделка, покраска, плитка. Потолок - натяжной, армстронг, декоративная отделка. Освещение комбинированное - светодиодное. Два санузла. Запасной выход. Закрытая парковка перед офисом. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, торгово-сервисная компания, торгово-монтажная компания, стоматологическая клиника, центр адаптивной физкультуры, косметологический салон. Престижный район. Развитая инфраструктура. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий, Наталья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

