

Создано: 18.04.2025 в 13:18

Обновлено: 04.02.2026 в 10:39

<https://samara.move.ru/objects/9277420060>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара,
Студенческий переулок, 2а**

5 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 2а

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[Студенческий переулок](#)

Офис

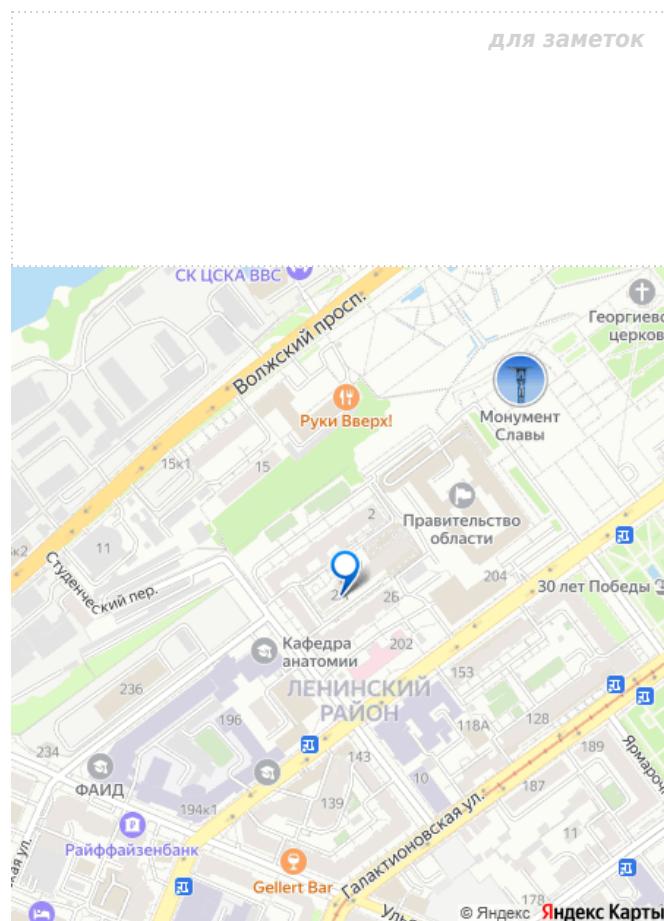
Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

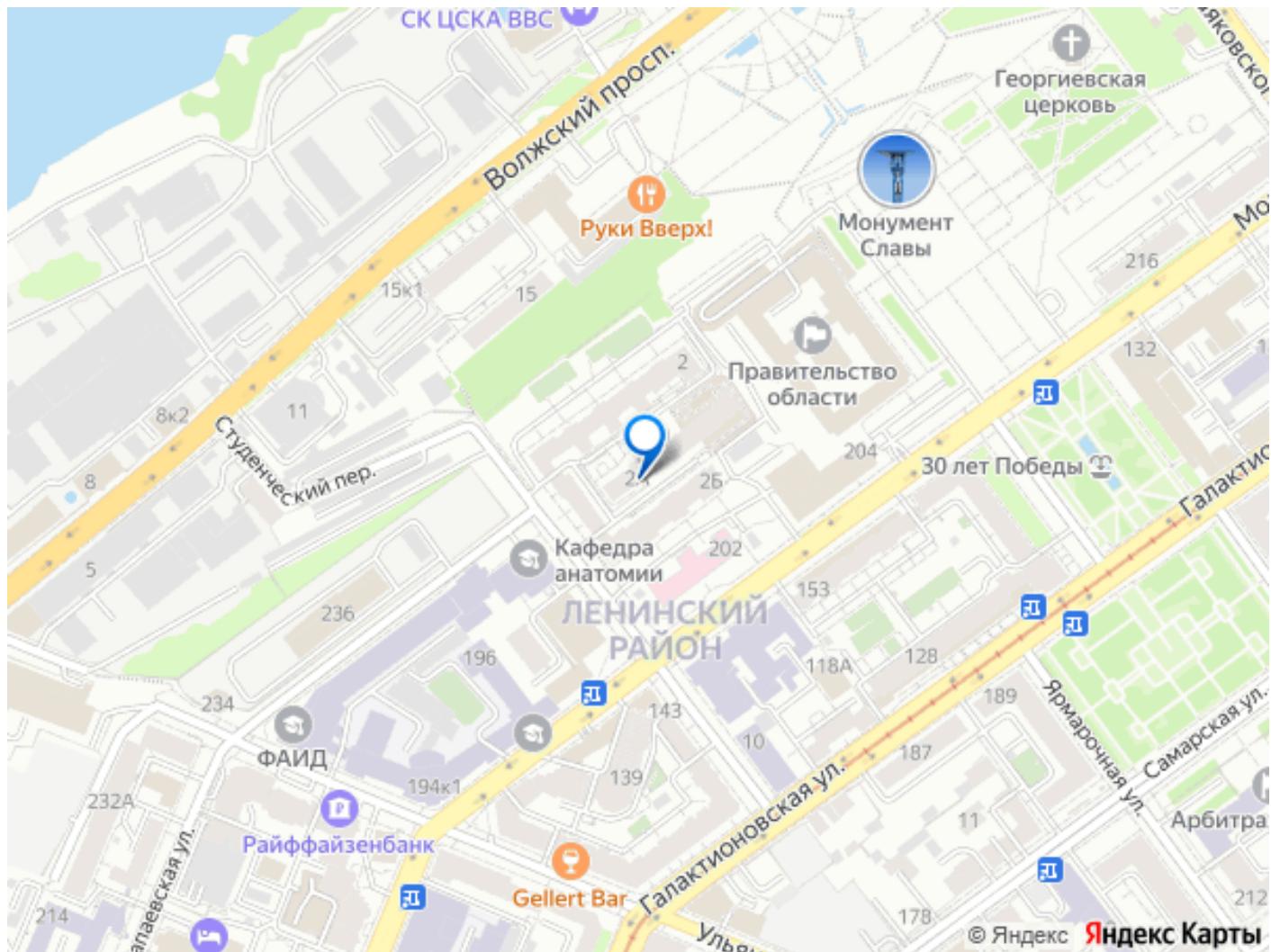
Описание

Коммерческая недвижимость премиум-класса в сердце Самары! Приобретайте уникальное помещение с потрясающим расположением рядом с легендарным Белым домом и центральной Самарской площадью — символом деловой активности региона!

Помещение состоит из 10 офисов квадратной формы по 1315 метров, цокольный этаж с окнами. Отдельный вход. Расположение коридорного типа — на две стороны. В каждой комнате есть окно, все на уровне земли, несколько полноценных окон. Сделана

стяжка пола. Стены оштукатурены, обшиты гипсокартоном. Потолок выровнен. Новые стеклопакеты, новая проводка, новые трубы и батареи, свой санузел. Помещение с предчистовой отделкой. Свет 50 КВт. Своя парковка. Закрытый двор с возможностью размещения 1012 автомобилей. Заезд во двор через ворота с пультом. Рядом находится бизнес-центр «Плаза». Подходит абсолютно любому виду бизнеса: - управляющая компания; - юридические фирмы; - дизайнерские студии; - медицинские кабинеты; - творческие мастерские; - и многие другие сферы бизнеса. Обращайтесь за дополнительной информацией и организуем показ помещения в любое удобное для вас время.

Инвестируйте в будущее своего бизнеса вместе с нами! Людмила К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России