

Создано: 07.10.2022 в 06:33

Обновлено: 05.02.2026 в 14:11

<https://samara.move.ru/objects/9273486268>

Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125

Самарская область, Самара,
Некрасовская улица, 94А

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 94А

Округ

[Самара, Самарский район](#)

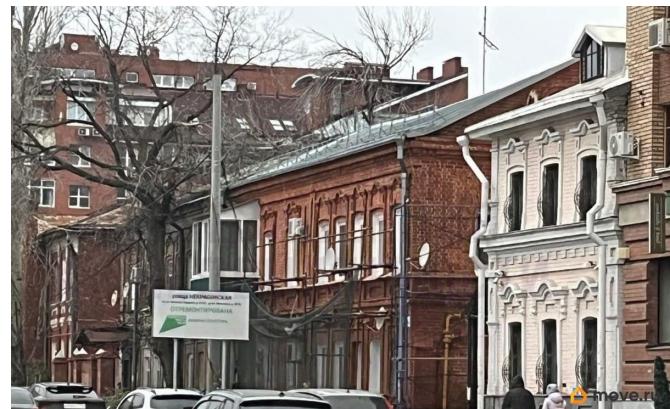
Улица

[улица Некрасовская](#)

Офис

Общая площадь

198.5 м²



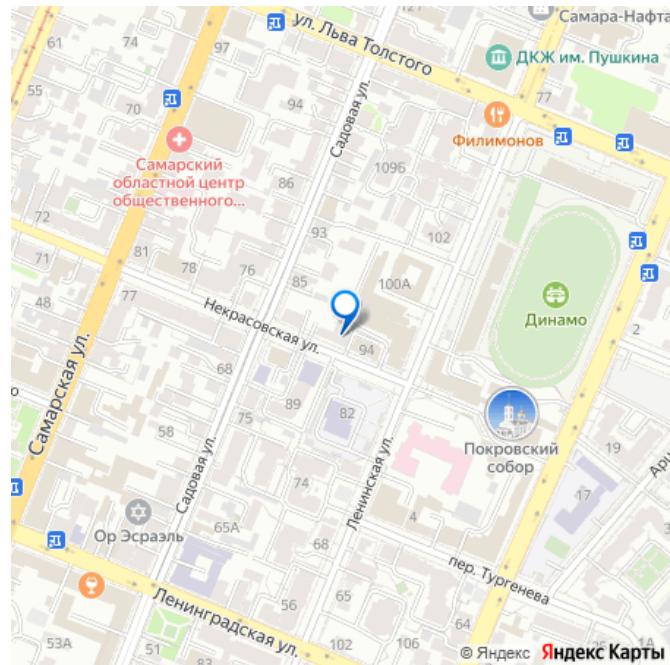
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 19285416 Продажа офисного помещения

в высоком цокольном этаже старого
купеческого дома, расположенного в центре
города, в границах улиц
Некрасовская/Садовая/Льва

Толстого/Ленинская. Рядом с офисом
«Транснефти» и стадионом «Динамо».

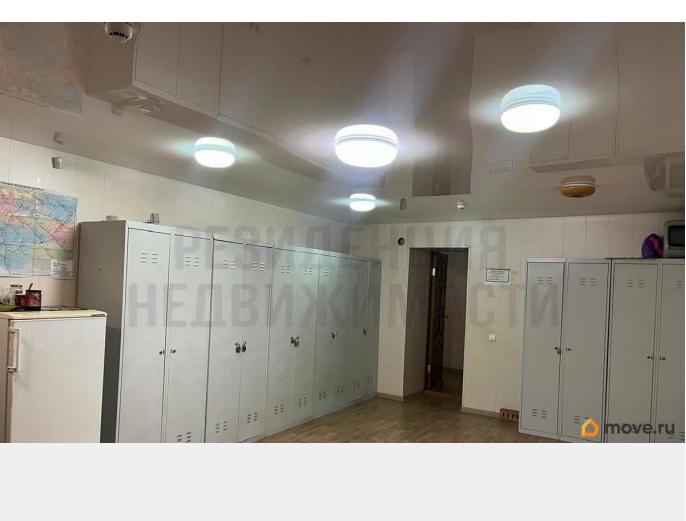
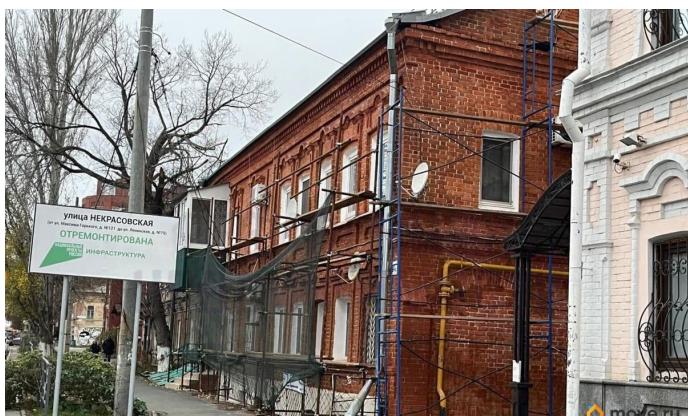
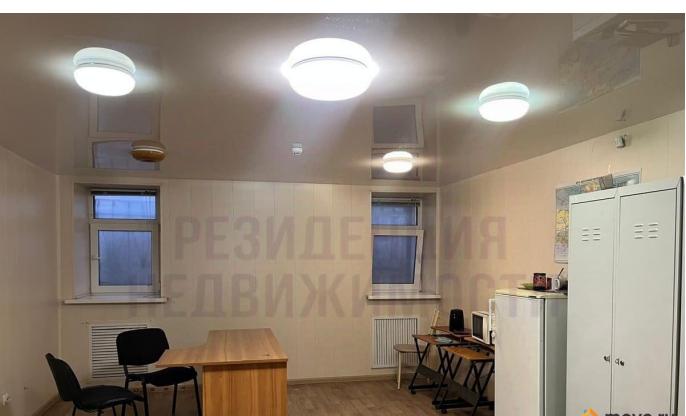
Площадь 198,5 м². Планировка - кабинетная:
8 кабинетов, 2 комнаты, 2 подсобных
помещения, санузел. Окна выходят частично
на Некрасовскую, частично во двор дома.
Недавно выполнен капитальный ремонт с

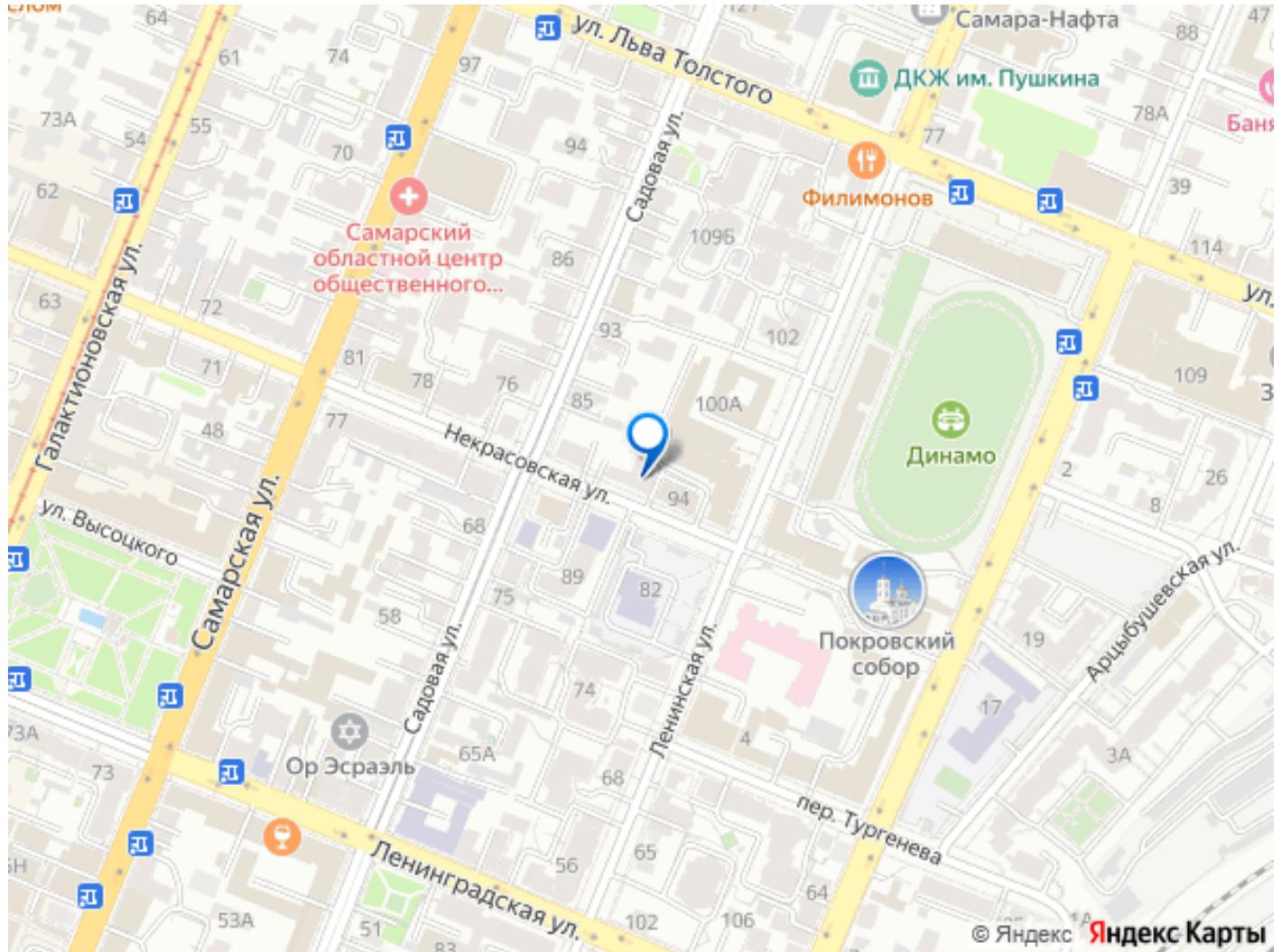
заменой труб, батарей, электропроводки.

Выделенная мощность электричества 20 кВт.

Помещение частично занято арендаторами.

Стоимость 6 500 000 рублей. Отличная
инвестиция! Без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России