

🕒 Создано: 15.09.2025 в 19:41

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 07:17

**Самарская область, Самара, Ташкентская  
улица, 169**

**7 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 169

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

**Офис**

Общая площадь

184.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

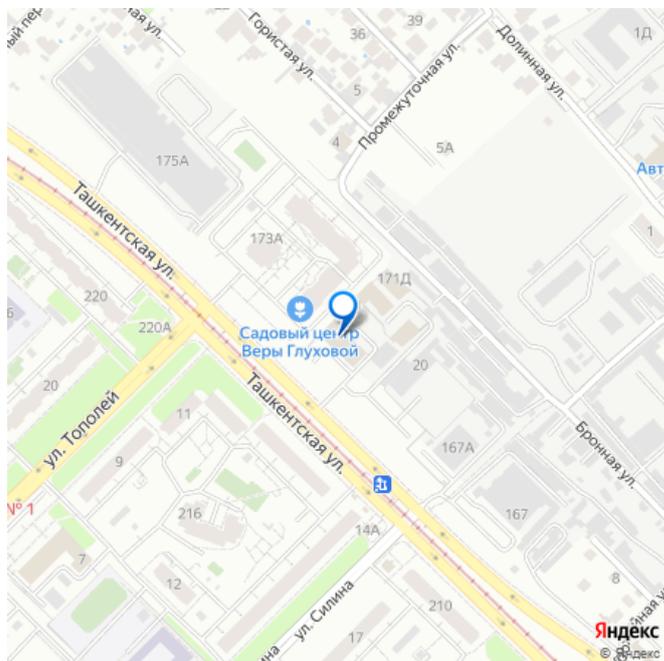
Нежилое помещение площадью 184,5 кв. м, этаж 3, комн. 1, 7-10, 44-46, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, д.169, кадастровый номер 63:01:0215002:871. В помещении выполнена стандартная офисная отделка (частично требуется проведение ремонта). Помещение не сдано в аренду. Здание, в котором расположены нежилые помещения, построено в 1989 году, состояние удовлетворительное, степень физического износа принята на уровне 40%.

<https://samara.move.ru/objects/9285014847>

**Ассет Менеджмент, Ассет  
Менеджмент**

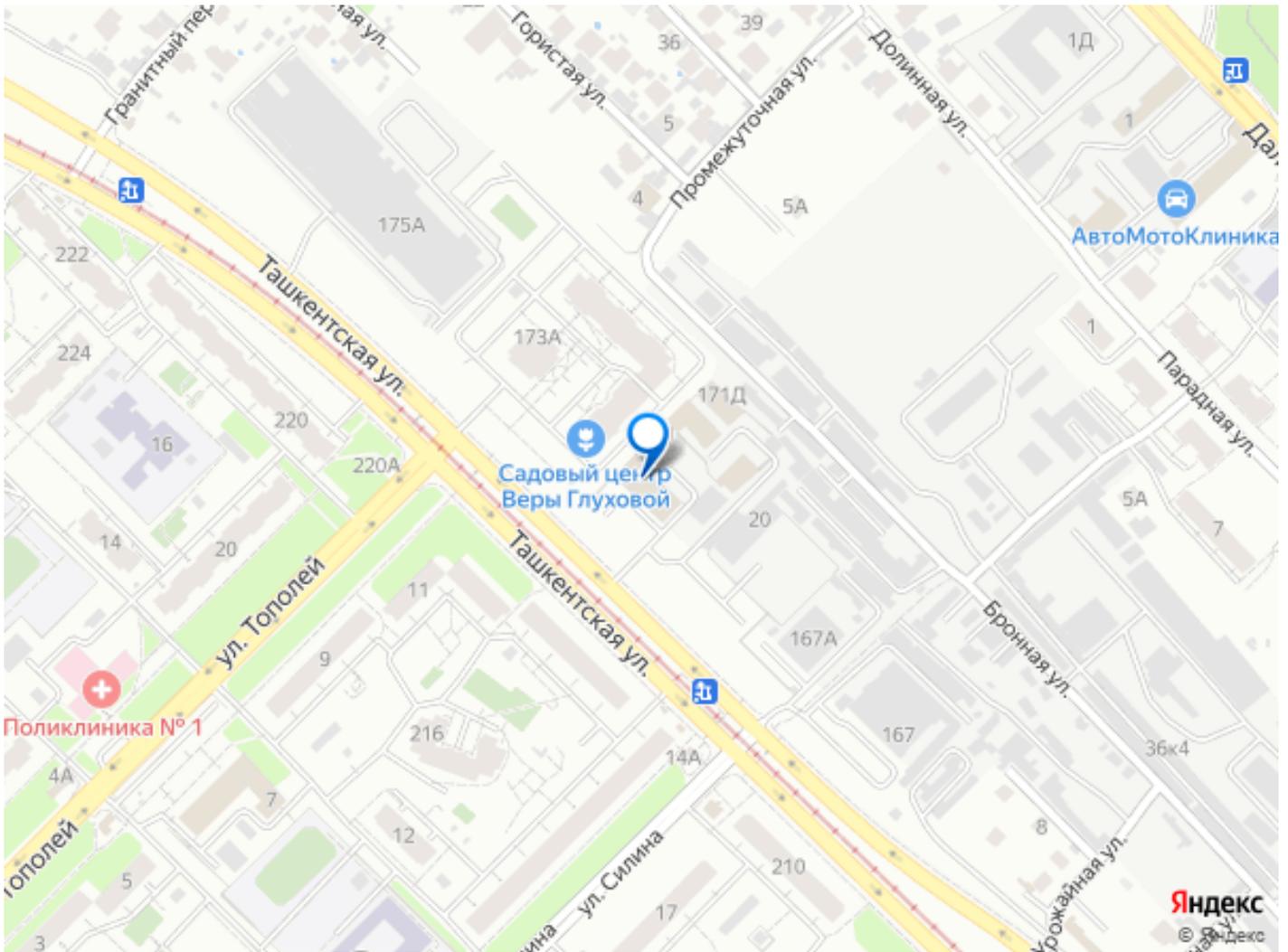
**79174803688**

для заметок



Все инженерные коммуникации присутствуют. Объекты не охраняются. Основные городские центральные инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение. Здание расположено в окружении жилой и коммерческой застройки, обладают хорошей транспортной доступностью: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России