

Создано: 10.11.2025 в 12:05

Обновлено: 07.02.2026 в 06:04

<https://samara.move.ru/objects/9287822865>

Белова Наталья, Квадратный метр

79171181501

**Самарская область, Тольятти, улица
Ворошилова, 17**

12 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ворошилова, 17

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Офис

Общая площадь

170 м²



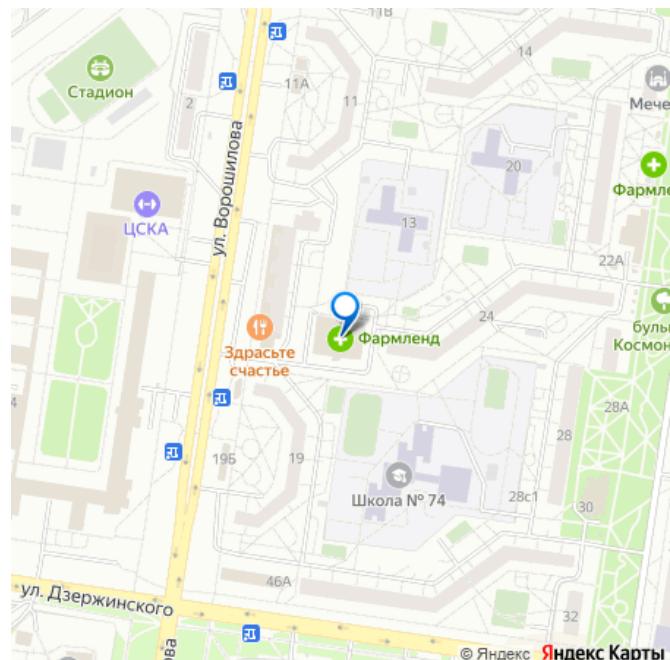
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже коммерческое помещение. Общая площадь: 170 м², основного пространства 934.2 м².+ дополнительные площади.

Планировка: 6 изолированных комнат, идеально подходящих для переговоров, кабинетов или специализированных отделов.

Просторный ресепшн, зона приема гостей, подсобное помещение и отдельный санузел.

Эксклюзив: Собственный отдельный вход через частное крыльцо для создания имиджа и максимального комфорта. Дополнительные площади: В аренду входит лестничная клетка

и две кладовые помещения под лестницей — идеально для хранения архива или оборудования. Характеристики: Высокие потолки 3,8 м, создающие ощущение простора и свободы. Паркинг: Закрытая охраняемая парковка с тремя персональными машинами+ мусорные контейнеры Идеально для: статусной юридической фирмы, адвокатского бюро, креативного агентства, медицинского центра, стоматология, косметология, IT-компании или финансового консультанта. Также можно снести все стены под любой вид деятельности. Продажа от физ.лица. ТОРГ обсуждается.

