



О Создано: 18.04.2025 в 14:41

Обновлено: 16.11.2025 в 11:19

# Самарская область, Самара, улица Антонова-Овсеенко, 44A

# 1 998 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Антонова-Овсеенко, 44А

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Антонова-Овсеенко

### Офис

Общая площадь

16.7 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

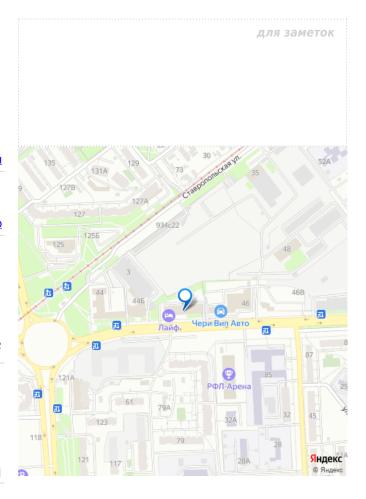
Раздел

Коммерческая недвижимость

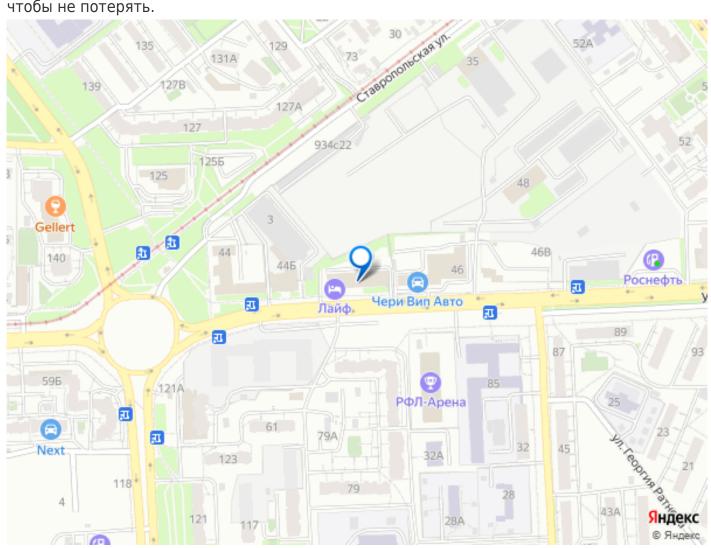
#### Описание

Продажа офиса в современном офисном центре под свои нужды или с арендатором (ГАБ) расположенного в Офисном центре по ул. Антонова Овсеенко. Акции: первоначальный взнос - 30%, оставшиеся - рассрочка равными долями на 12 месяцев. - Скидка 6,5% при оплате в течение 48 часов после показа. - Есть ипотека от 12,9% . - Площадь офисного помещения 16,7 м. кв. - 1 линия - Высокий пешеходный (1 670 чел/час, средний 345 чел/час) и автомобильный (от 1000 до 2000 автомобилей в час) трафик. -

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



Удобная локация. - Парковка в шаговой доступности - Остановки общественного транспорта - Свежий ремонт - В помещение выведена мокрая точка - Счетчик электроэнергии - Доступ 24/7 - Есть кондиционер. На первом этаже расположена столовая, кофейня. На 4 этаже ведутся работы по открытию спорт зала. Управлением , подбором арендаторов занимается Ук. Елена Т. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России