

🕒 Создано: 28.07.2025 в 11:26

Обновлено: 03.10.2025 в 09:57

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 50**

15 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 50

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Офис

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальное помещение для вашего бизнеса!

Адрес: г.Самара, Ленинский район, ул.

Чернореченская, д. 50 — центральная часть города, перекресток

Киевская/Чернореченская. Преимущества

помещения: - Расположение на первой линии,

первый этаж здания. - Есть возможность

организовать отдельный вход с улицы! -

Отдельная входная группа, возможность

организации дополнительного входа с

тамбуром (есть проект). - Собственная

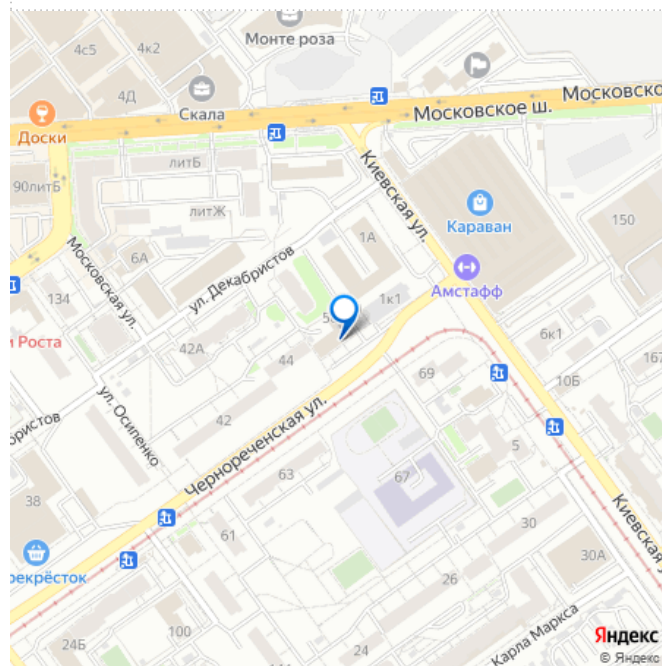
наземная парковка на более чем 50

<https://samara.move.ru/objects/9284895771>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



машиномест. - Отличная инфраструктура района: магазины, кафе, столовые, МФЦ, остановка общественного транспорта. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. - Просторная свободная планировка общей площадью около 150 м² (из пяти смежных помещений по 30 м² каждое). - Современный евроремонт, удобная кабинетная планировка. - Полностью оборудовано: центральный водопровод, бойлер, общее освещение, централизованное отопление, общий санузел. - Возможность круглосуточного доступа. - Система видеонаблюдения и охрана территории. - Прекрасные условия для рекламы благодаря удачному расположению. - Предложение услуг предоставления юридического адреса вашей компании. Это идеальное решение для ведения успешного бизнеса в Самаре! Обращайтесь прямо сейчас и убедитесь сами, почему именно это помещение станет вашим ключом к успеху! Павел Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

Move.ru - вся недвижимость России