

🕒 Создано: 28.06.2024 в 17:28

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 03:55

**Самарская область, Самара,  
Чернореченская улица, 50**

**14 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 50

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

**Офис**

Общая площадь

163.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

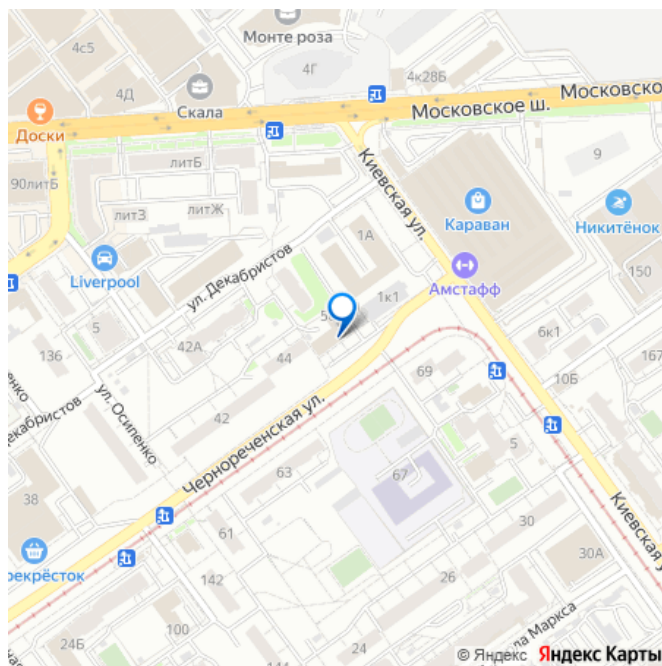
**Описание**

Арт. 68797845 Продажа офисного помещения в Ленинском районе по адресу: г.Самара, ул. Чернореченская, 50/ ул. Киевская. Первая линия по ул.Чернореченская, перекресток с ул. Киевская. Свободная парковка перед зданием на 50+ автомобилей. Общая площадь: 163,9 кв.м Этаж/этажность: 1/5 Кабинетная система. Отдельный вход возможен. Центральное отопление. Горячее и холодное водоснабжение, канализация - городские. Система видеонаблюдения. Охрана. Доступ 24/7. На цокольном этаже

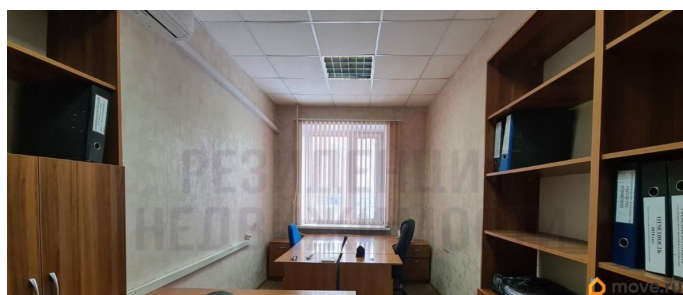
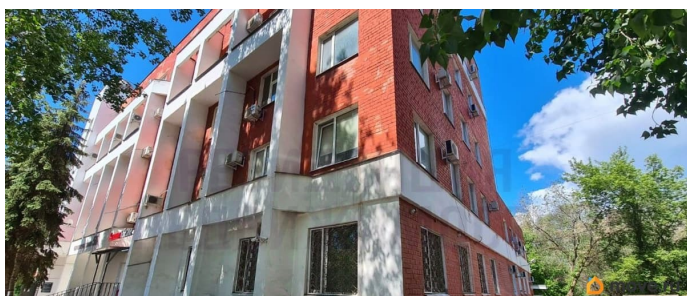
<https://samara.move.ru/objects/9292521204>

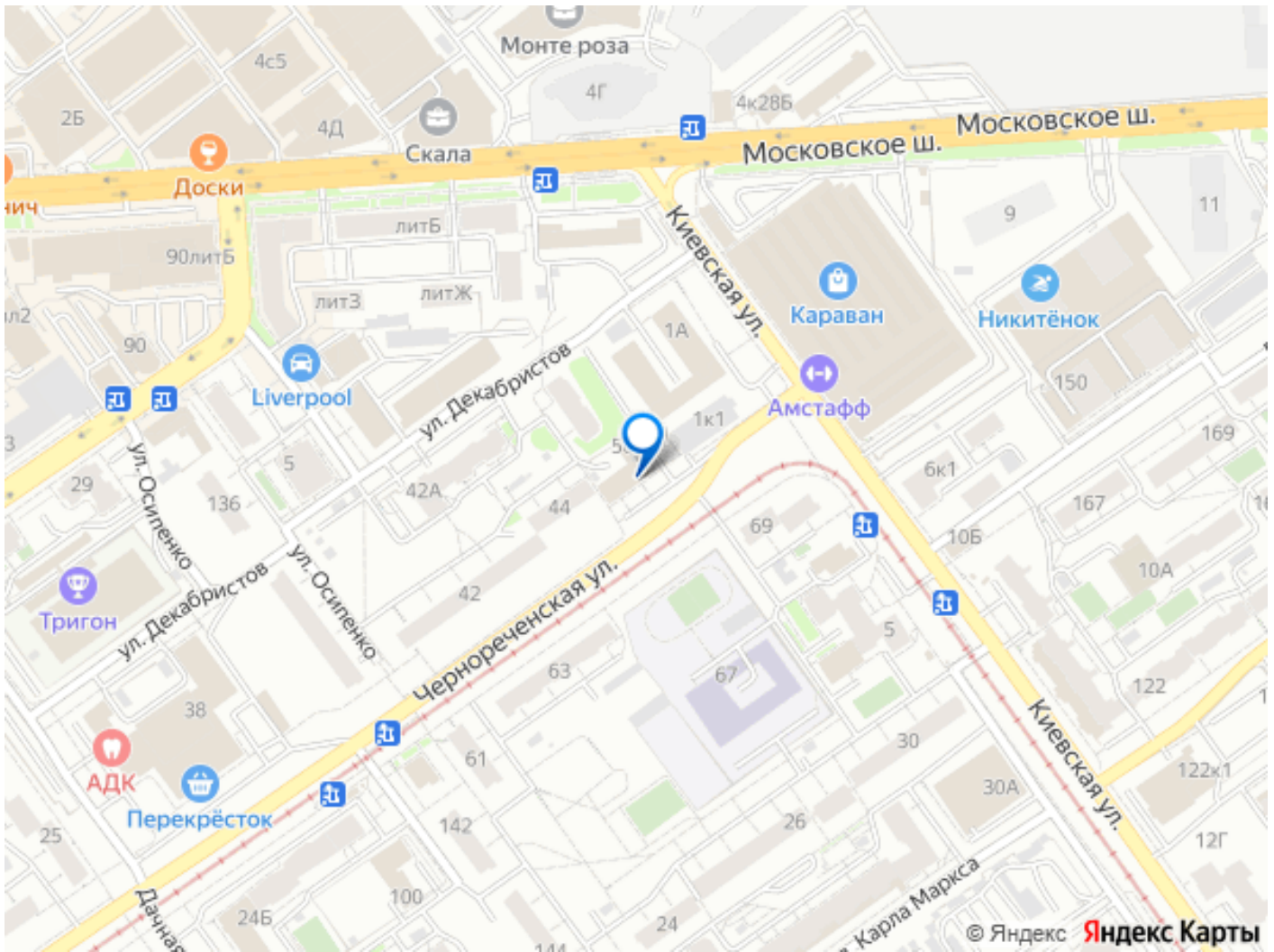
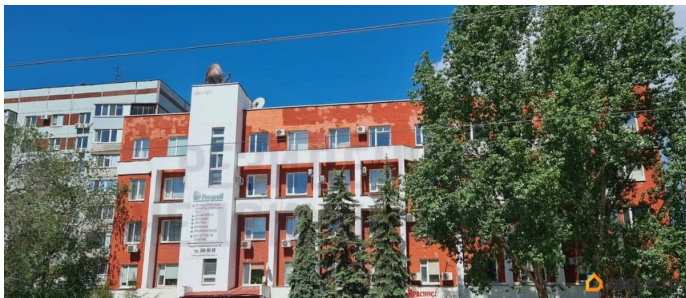
**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



расположена столовая. Район деловой активности и многочисленных жилых комплексов. Удобная транспортная доступность. Здание на 100 % заполнено арендаторами. Рядом расположены остановки общественного транспорта, рестораны, кафе, магазин М.Видео, ТЦ InCube, ОЦ Скала, Скала-Холл и др. Стоимость продажи объекта : 14 500 000 рублей. Без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России