

Лайф Групп, Лайф Групп

79879372975

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 246а**

11 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 246а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Офис

Общая площадь

161 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

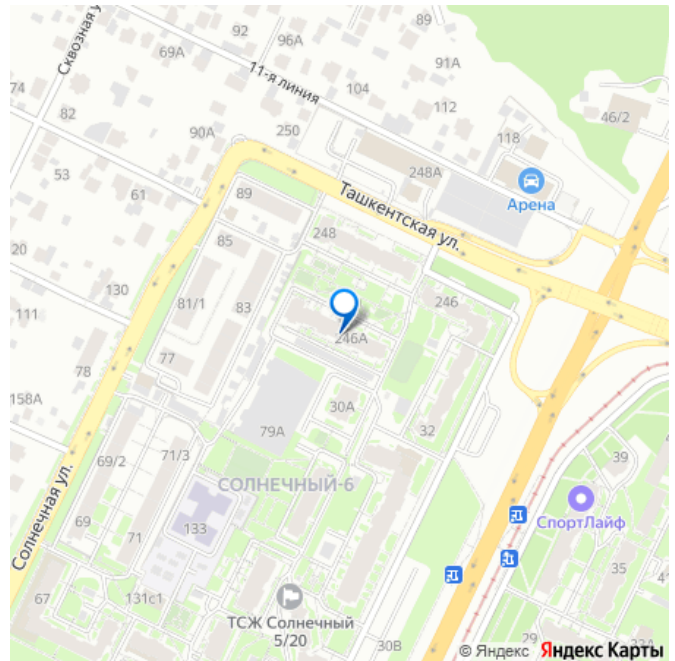
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

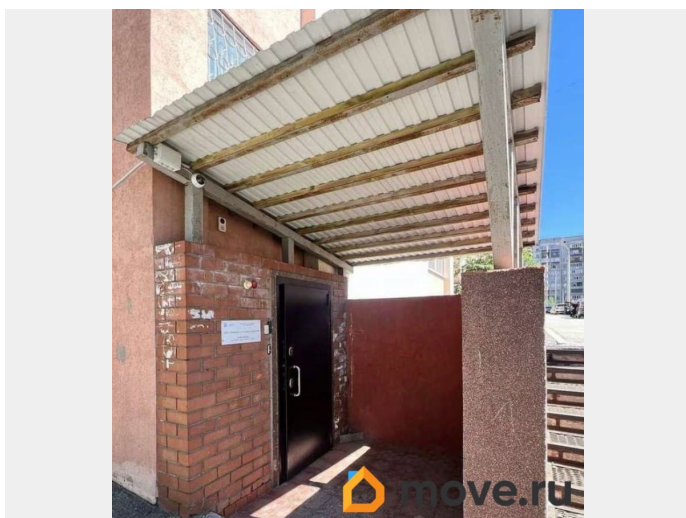
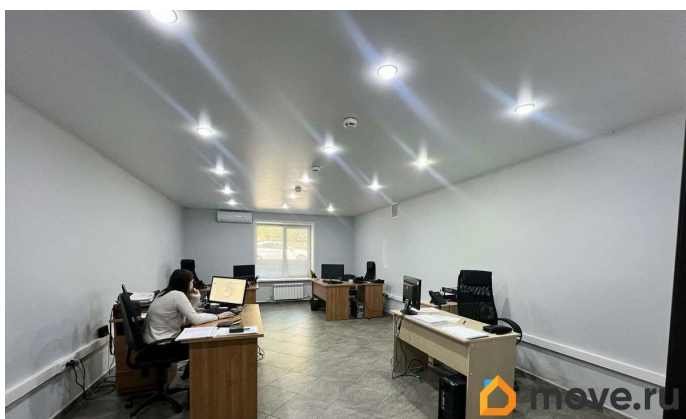
Описание

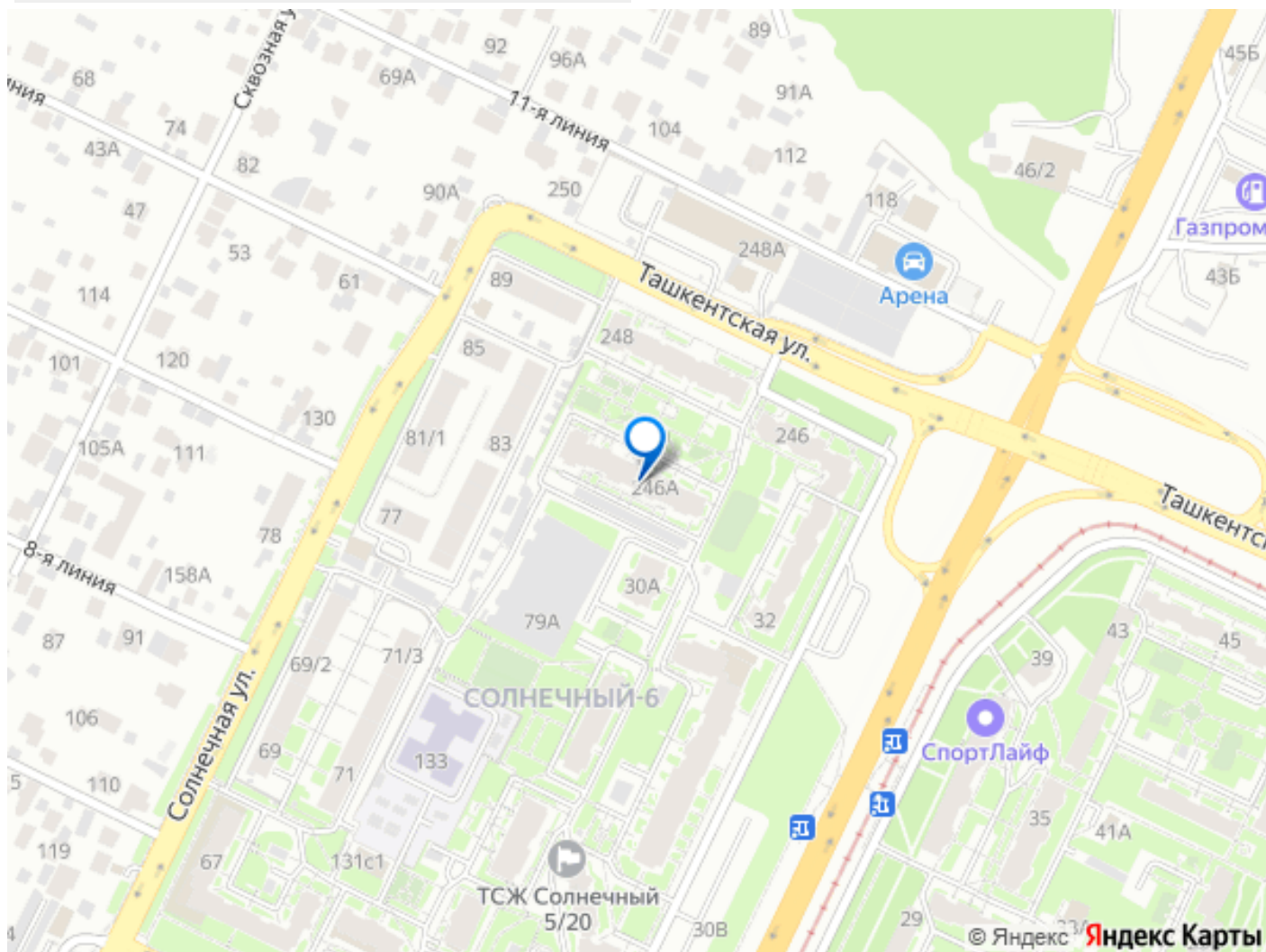
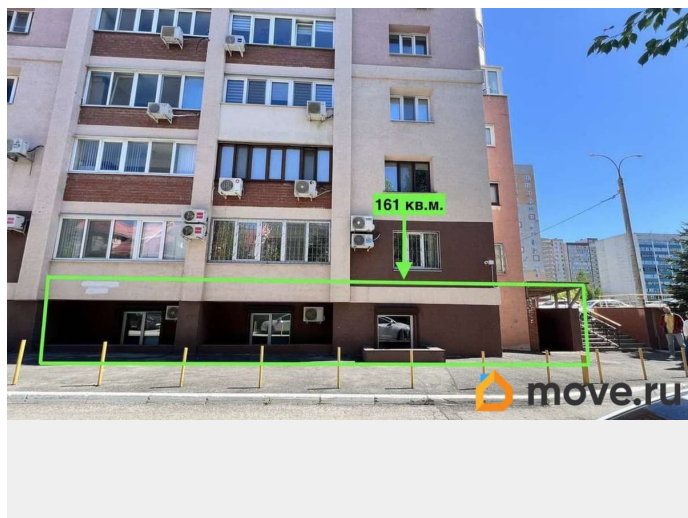
Продам офисное помещение, располагающееся на цокольном этаже 10-ти этажного жилого дома. Отдельный вход с большим крыльцом, парковка- (что очень важно в наше время), большие окна, выделенная мощность 10 кВт, высота потолков 2,7 м. Помещение имеет три больших кабинета, душ, кухню, есть кондиционеры, система ОПС, рольставни. Помещение очень теплое и сухое, под помещением располагается подвал. Низкая кадастровая стоимость- что делает

для заметок



невысоким ежегодный налог на владение имуществом и снижает Ваши затраты на помещение! Объект универсальный, подойдет как под арендный бизнес: можно сдать как по кабинетно салонам красоты и под услуги, либо целиком под офис, производство и др.





Move.ru - вся недвижимость России