

Создано: 18.04.2025 в 13:28

Обновлено: 03.02.2026 в 11:06

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 44**

**10 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 44

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

**Офис**

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

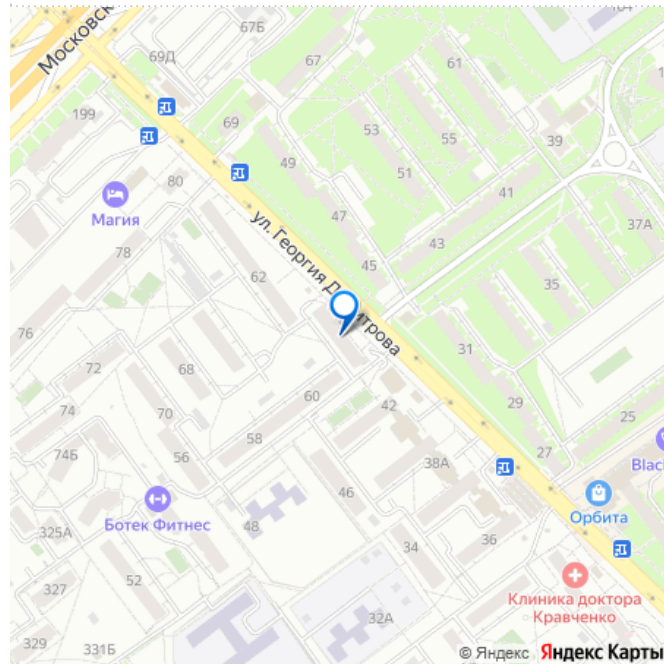
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Видеонаблюдение - Без мебели - Без окон - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги включены  
Дополнительная информация: Помещение находится на цокольном этаже 5 этажного жилого дома, без окон. Состоит из 4-х отдельных

<https://samara.move.ru/objects/9277419969>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок

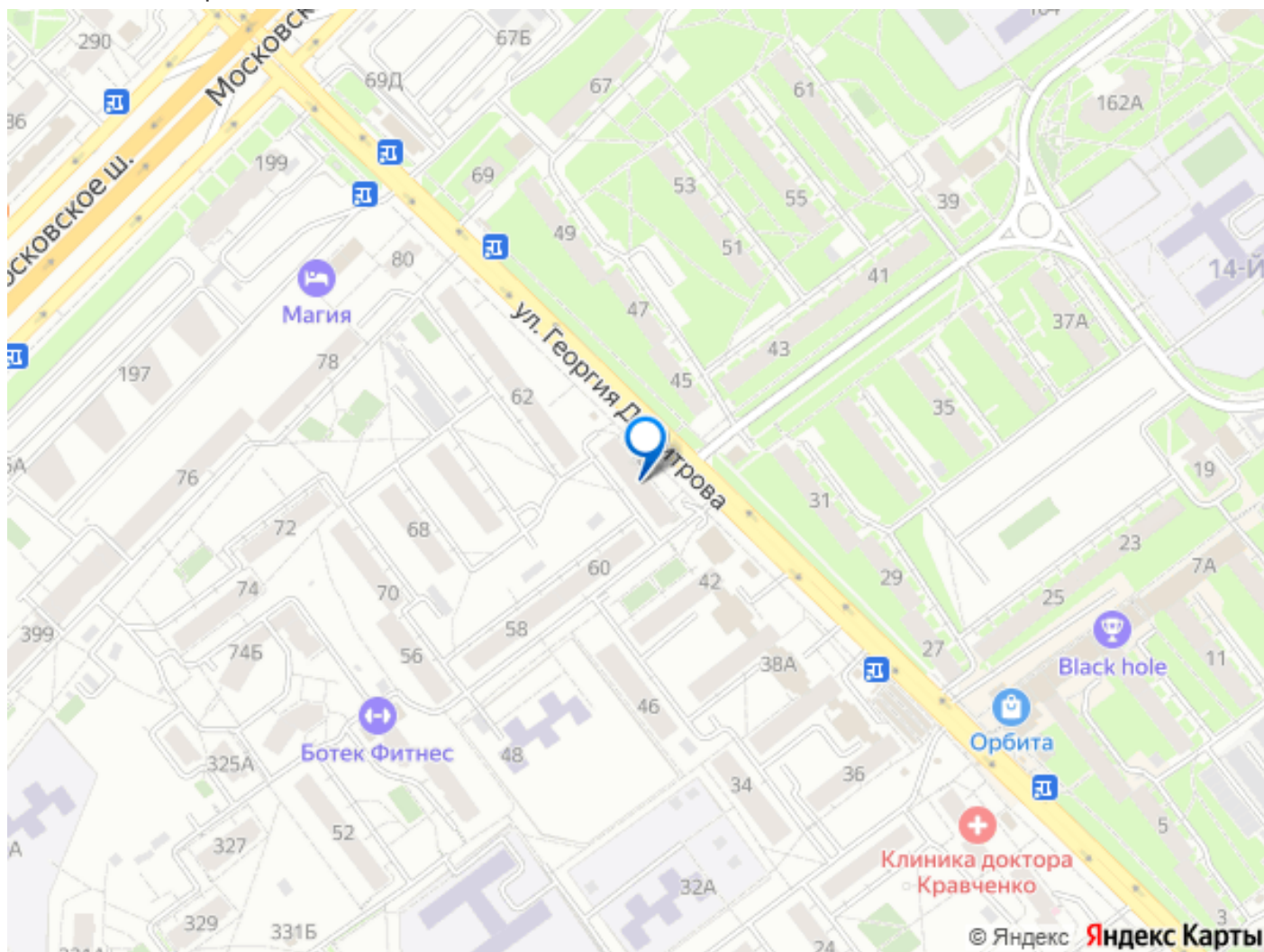


помещений: 25 м2, 26 м2, 33 м2 и 73 м2.

Помещения заняты арендаторами. Срок окупаемости 10 лет. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России