

Создано: 18.04.2025 в 13:28

Обновлено: 03.02.2026 в 11:06

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 44**

10 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 44

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Офис

Общая площадь

157 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

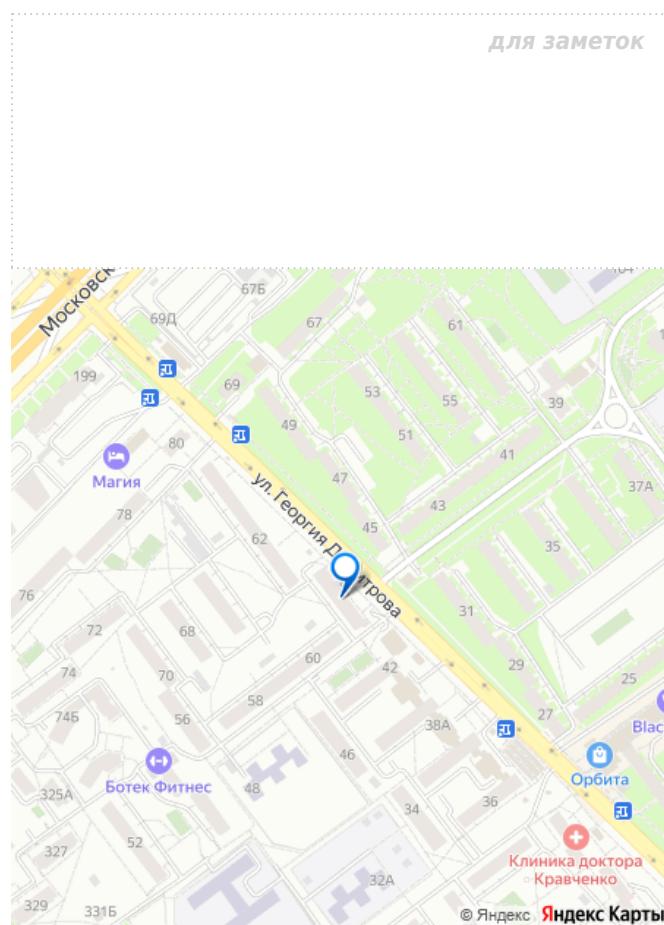
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Видеонаблюдение - Без мебели - Без окон - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Помещение находится на цокольном этаже 5 этажного жилого дома, без окон. Состоит из 4-х отдельных

<https://samara.move.ru/objects/9277419969>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750



помещений: 25 м², 26 м², 33 м² и 73 м².
Помещения заняты арендаторами. Срок
окупаемости 10 лет. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Сергей Н. Помощь с
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

