

Создано: 11.12.2025 в 14:13

Обновлено: 01.02.2026 в 05:32

<https://samara.move.ru/objects/9287344184>

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

**Самарская область, Самара, улица
Академика Павлова, 35**

1 937 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Академика Павлова, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

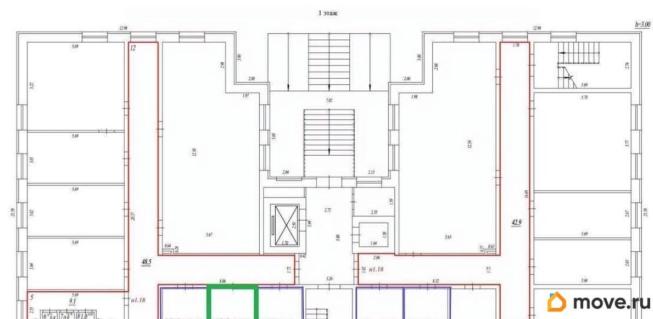
Улица

[улица Академика Павлова](#)

Офис

Общая площадь

14.9 м²



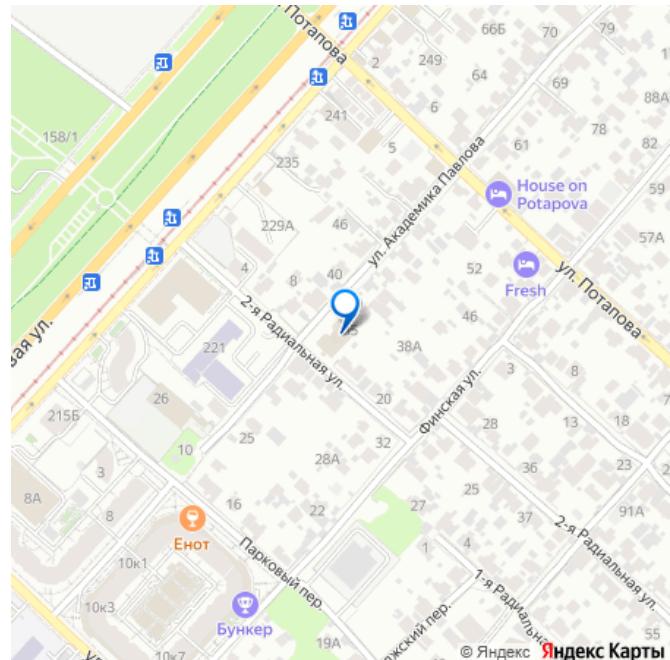
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение с арендаторами на 1 этаже офисного центра по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Академика Павлова, д. 35. Офисный центр на 100% заселен арендаторами, отсутствие аналогов в районе расположения офисного центра обеспечивает очень высокий спрос на аренду кабинетов. Шаговая доступность до остановок общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, парковка, круглосуточная охрана. Общая площадь: 14,9 кв.м. Этаж/этажность: 1/5 . Высота потолков:

З м. Охранная сигнализация, пожарная
сигнализация. Выделенная мощность: 4 кВт.
Ремонт в помещении: пол линолеум/ламинат,
стены под покраску, потолок армстронг.
Светодиодное освещение.. Ближайшая
остановка в 150 метрах. Стоимость продажи:
1 937 000 рублей.

