

Создано: 04.09.2024 в 13:59

Обновлено: 06.02.2026 в 15:15

**Самарская область, Тольятти, улица Карбышева, 2А**

**4 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Карбышева, 2А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

## Офис

Общая площадь

143.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Адрес: Самарская обл., г.Тольятти  
ул.Карбышева, 2а Вид объекта: Офисное  
помещение в деловом центре. Общая  
площадь:143 кв.м. -площадь кабинетов-107,6  
кв.м. -площадь тех.помещений 36,0 кв.м.  
Инфраструктура: Помещение свободного  
назначения, расположенное на втором этаже  
делового центра, в Центральном районе, с  
удобным въездом с ул. Комсомольская. Рядом  
расположен Пенсионный фонд, спортивный  
клуб, стоматология. Описание: Коммерческое  
помещение находится на 2-этаже, с

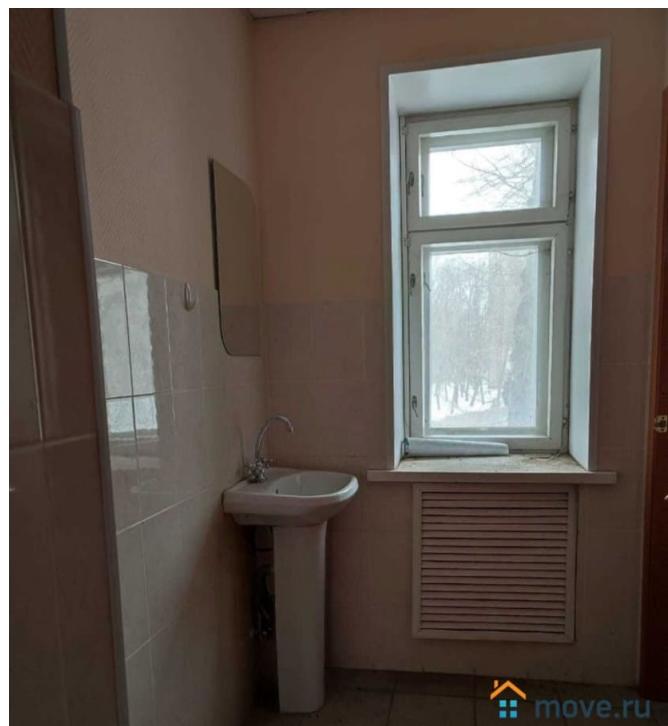
<https://samara.move.ru/objects/9261774181>

**Екатерина Николаевна Гильманова,**

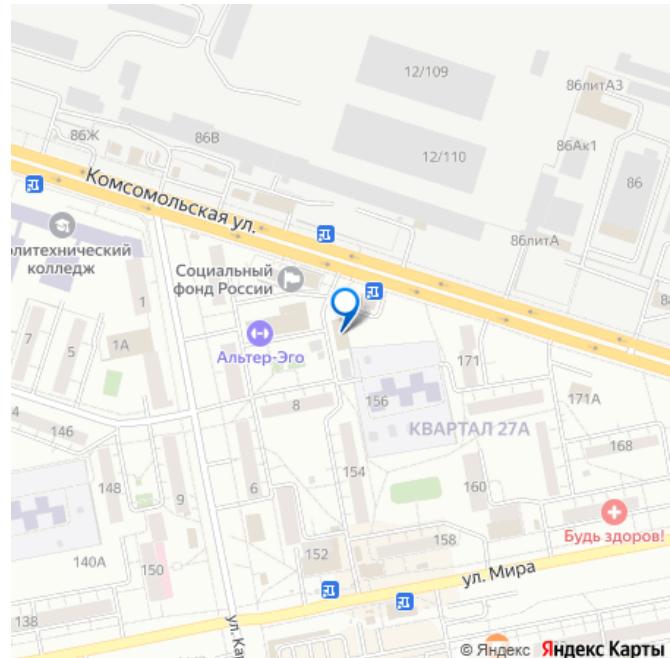
**Русская Жемчужина**

**79179627903**

для заметок



 move.ru



отдельным входом, что обеспечивает возможность работы в удобном для вас режиме. На фасаде возможно размещение вашей рекламы. Отпущеная мощность 50кВт, обеспечит возможность подключение достаточного количества техники. Системы отопления, водоснабжения, канализации подключены к общегородским сетям.

Внутренние сети в отличном состоянии.

Большие и светлые комнаты, с кондиционерами, с хорошим ремонтом, кафельными полами. Отдельный санузел.

Локация: Внутриквартальное расположение в густонаселённом микрорайоне Центрального района. местоположение обеспечивает удобный въезд выезд с парковки на ул.

Комсомольская. Парковка на 20-30 автомобилей. Помещение отлично подходит для размещения Офиса, салона, мед.центра, студии, детского центра!

