

🕒 Создано: 18.03.2026 в 08:21

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 08:25

Собственник

79878166113

**Самарская область, Самара, Дачная
улица, 28**

15 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Дачная улица, 28

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Офис

Общая площадь

129.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

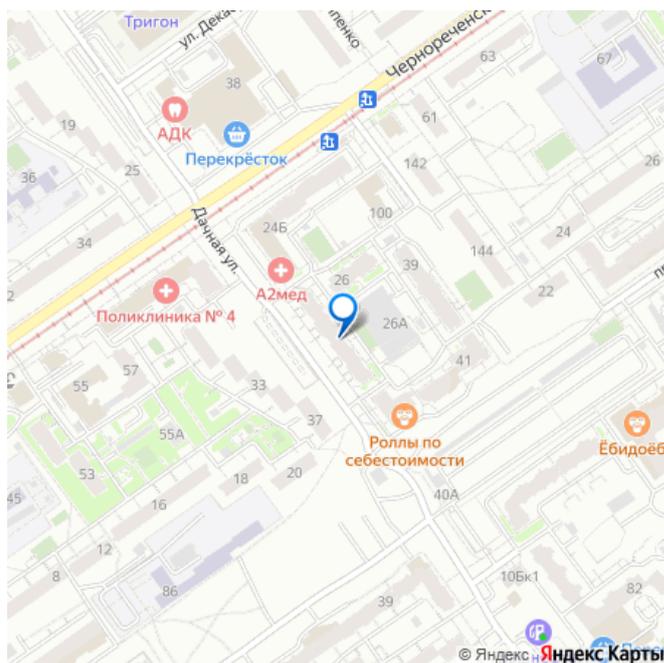
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам офисное помещение на первом этаже многоэтажного жилого дома по адресу - улица Дачная, 28, рядом с пересечениями с улицей Чернореченская и проспектом Карла Маркса. Вокруг многочисленные новые жилые многоэтажки, магазины, медицинские учреждения, офисы, детские сады и досуговые центры. **ВЫСОКИЙ ТРАФФИК!** Площадь 129,5 кв.м. Отдельный вход с Дачной. Планировка кабинетная - 4 рабочих кабинета различной площади (все - с окнами) и 2 санузла, 2 технических помещения.

для заметок



Выполнен офисный ремонт: потолки- Армстронг, пол-линолеум, ламинат, стены - краска, санузлы- плитка, стеновые панели, на окнах рольставни. Помещение очень светлое, часть окон выходят на Дачную, часть - во двор здания. На фасаде есть место для рекламной вывески. Помещение свободно. Перед помещением большая парковка автомобилей, всегда есть свободные места. Стоимость 15.500 000 рублей. Возможна покупка помещения в ипотеку!

