

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:21

Обновлено: 19.10.2025 в 09:03

Самарская область, Самара, просека 5-я, 97Б

850 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 97Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

12.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

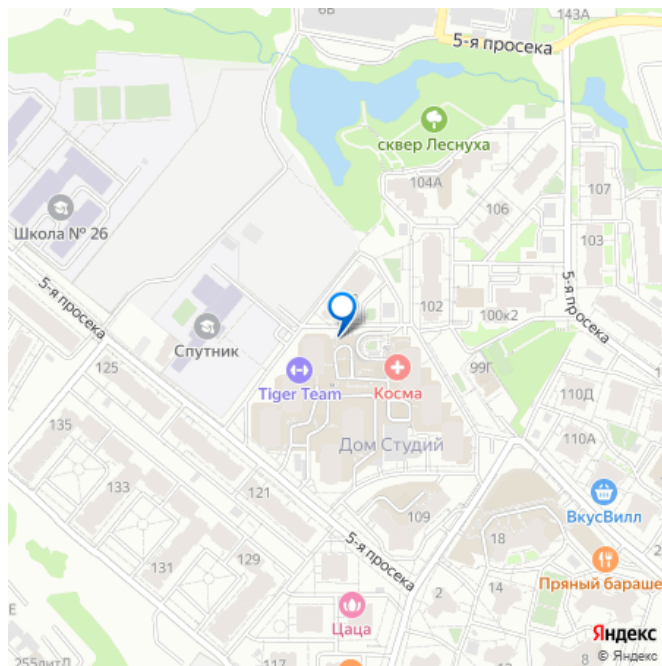
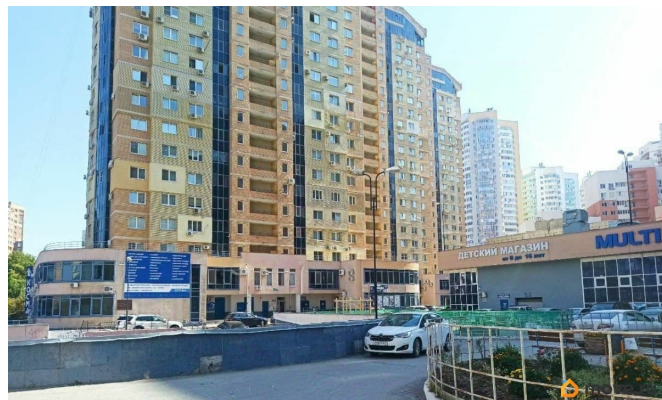
Описание

От собственника! Без комиссии! Продаю нежилое помещение 12,5 м2 свободного назначения с новым евроремонтом на первой линии ул. 5 Просека, 97Б. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Общий санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 2.5 м - Без мебели - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки
Дополнительная информация: Санузел на этаже, так же есть возможность провести МОКРУЮ ТОЧКУ в помещение. Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик.

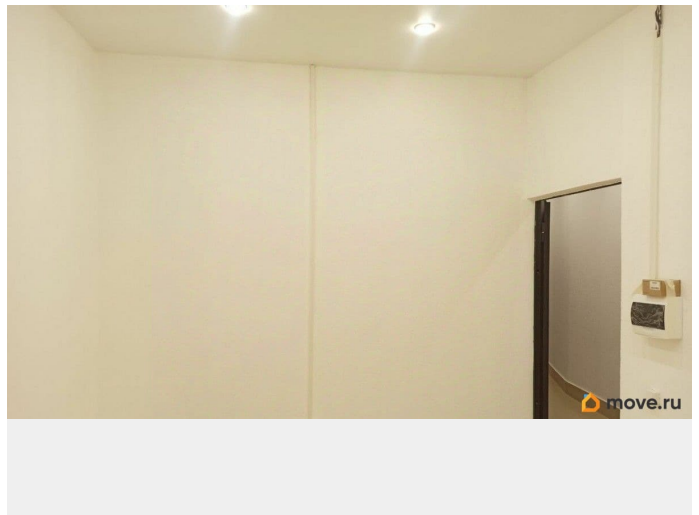
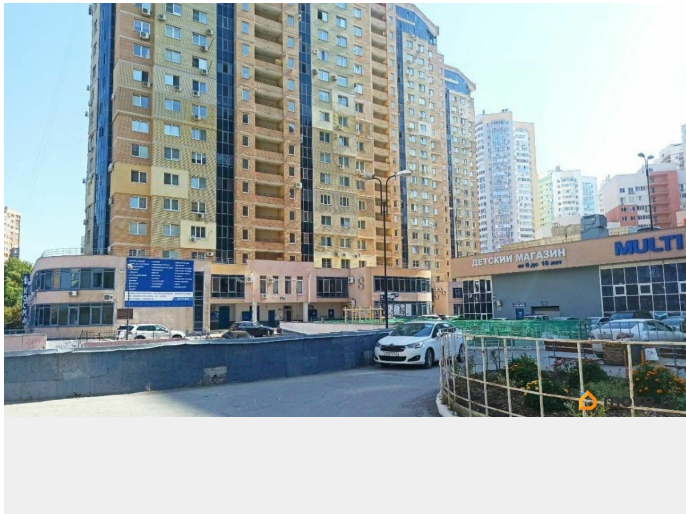
<https://samara.move.ru/objects/9285786020>

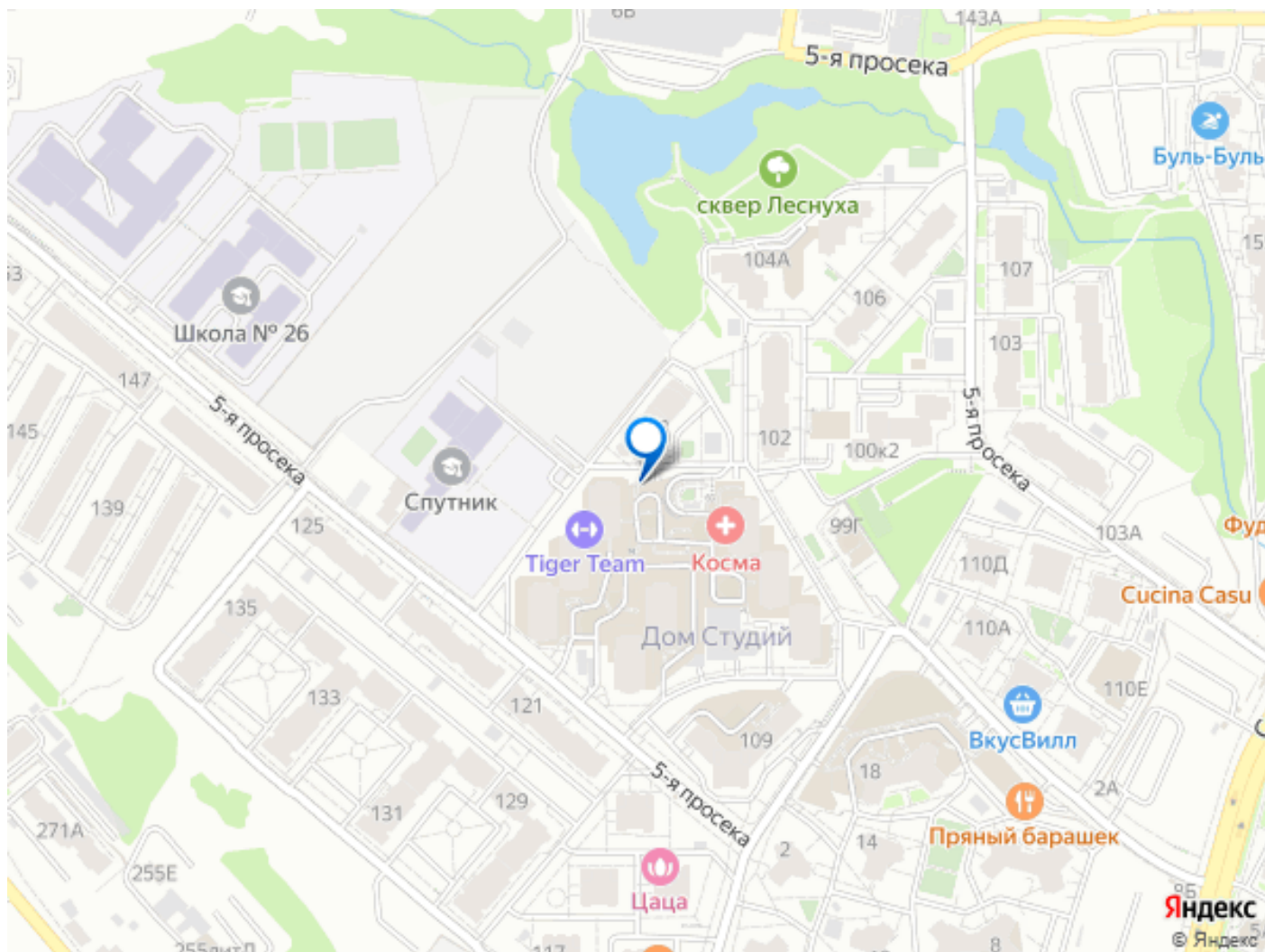
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Цокольный этаж. Круглосуточный доступ. Все коммуникации. Место под рекламу. Подойдёт под широкий спектр видов деятельности : торговля, услуги, кабинет, шоурум, офис, магазин и так далее при желании быстрая сдача в аренду . Осталось 2 помещения рядом, остальные проданы По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России