

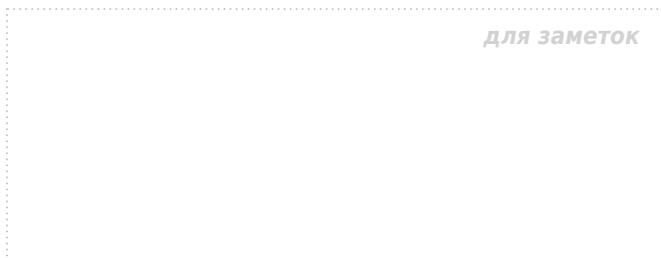
Создано: 06.02.2026 в 15:02

Обновлено: 06.02.2026 в 14:35

<https://samara.move.ru/objects/9289151944>

Агент

**79879304855, 7987819
2568**



**Самарская область, Самара, улица
Николая Панова, 44**

1 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 44

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

4/4

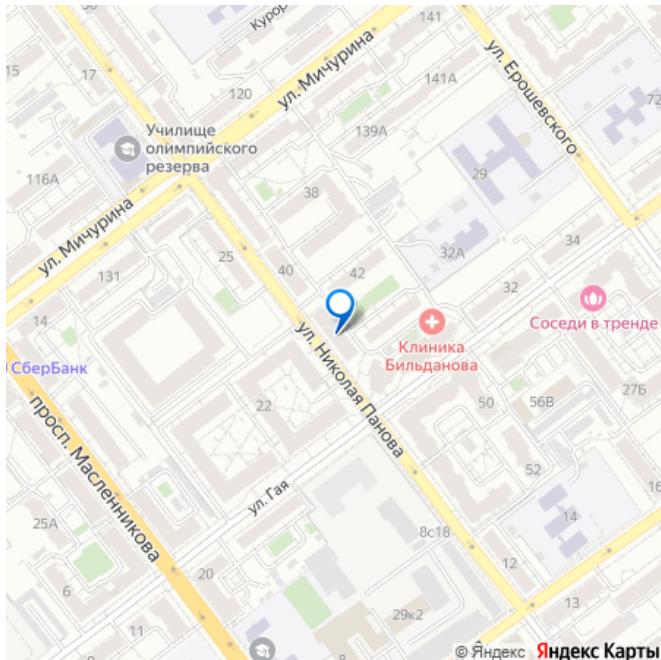
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

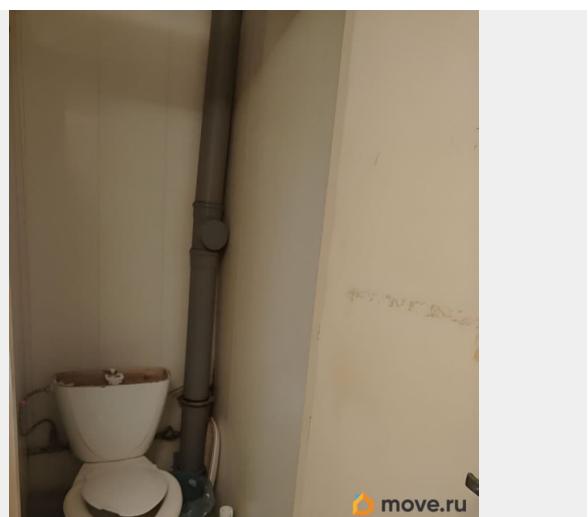


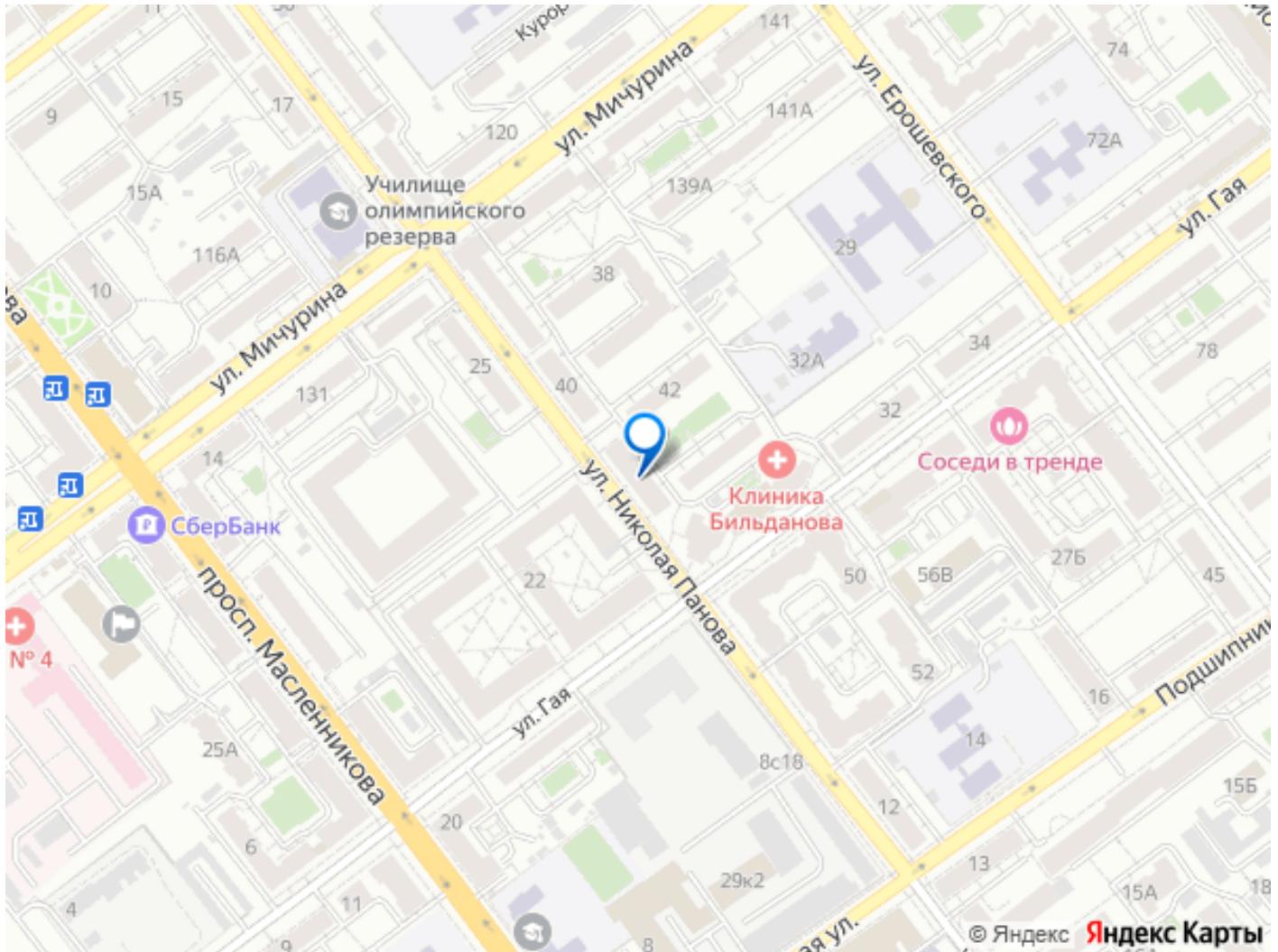
Описание

Продам комнату в общежитии коридорного типа. 4 этаж, окна во двор. Площадь комнаты 13,6 м.кв. Комната светлая, уютная, теплая, не угловая, с хорошим косметическим

ремонтом. Окна пластиковые, на полу линолеум, натяжной потолок. Есть кухонный гарнитур, вода проведена, можно мыть посуду, готовить в комнате. Общая кухня находится на этаже, имеется свой туалет один на две комнаты, закрывается на свой ключ. Душевая на 1 этаже. Прекрасное месторасположение дома. Центр города! Удобная транспортная развязка.

Магазины, школы, дет сады, всё в шаговой доступности. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, задолженности по коммунальным платежам нет. Под ипотеку (с одобрением ипотеки помогу) и материнский капитал подходит. Продажа срочная, так как подобрали встречную покупку. Торг уместен при просмотре. Звоните, пишите, приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России