

🕒 Создано: 06.02.2026 в 15:02

Обновлено: 06.02.2026 в 14:35

**Самарская область, Самара, улица
Николая Панова, 44**

1 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 44

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

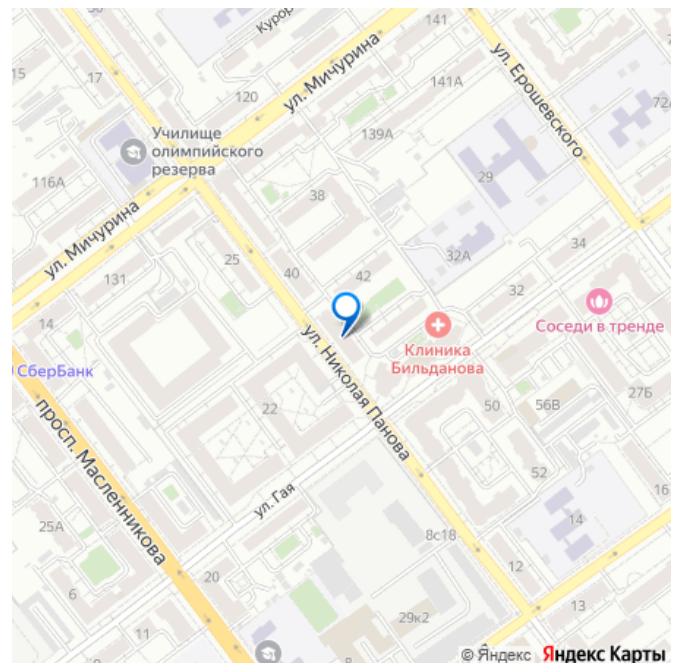
Продам комнату в общежитии коридорного типа. 4 этаж, окна во двор. Площадь комнаты 13,6 м.кв. Комната светлая, уютная, теплая, не угловая, с хорошим косметическим

<https://samara.move.ru/objects/9289151944>

Агент

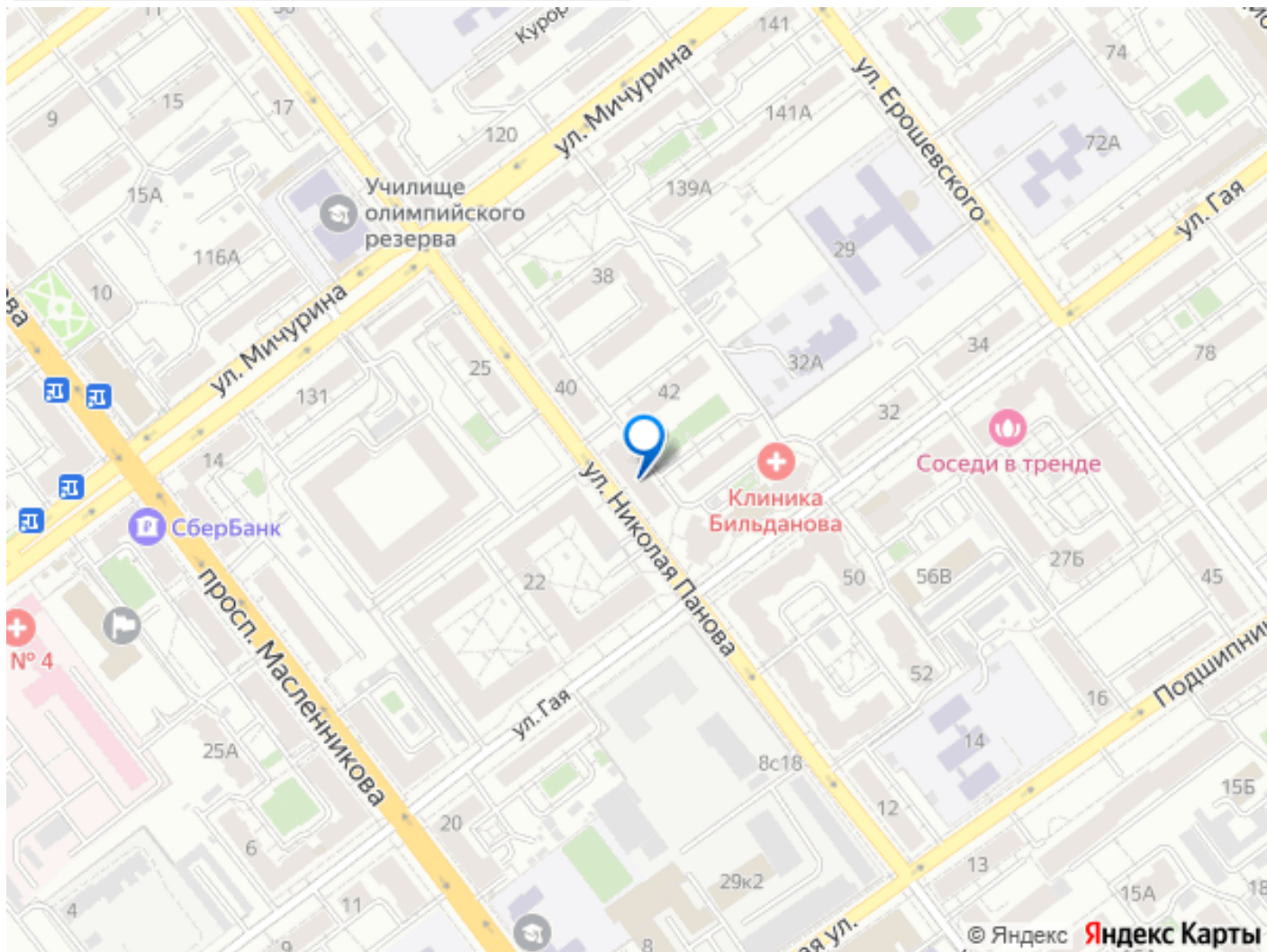
**79879304855,7987819
2568**

для заметок



ремонт. Окна пластиковые, на полу
линолеум, натяжной потолок. Есть кухонный
гарнитур, вода проведена, можно мыть
посуду, готовить в комнате. Общая кухня
находится на этаже, имеется свой туалет
один на две комнаты, закрывается на свой
ключ. Душевая на 1 этаже. Прекрасное
месторасположение дома. Центр города!
Удобная транспортная развязка.
Магазины, школы, дет сады, всё в шаговой
доступности. Один взрослый собственник, в
собственности более 5 лет, задолженности
по коммунальным платежам нет. Под ипотеку
(с одобрением ипотеки помогу) и
материнский капитал подходит. Продажа
срочная, так как подобрали встречную
покупку. Торг уместен при просмотре.
Звоните, пишите, приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России