

Создано: 05.11.2025 в 11:47

Обновлено: 03.02.2026 в 11:20

Самарская область, Самара, улица Свободы, 92

**12 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Свободы, 92

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

98.8 м<sup>2</sup>



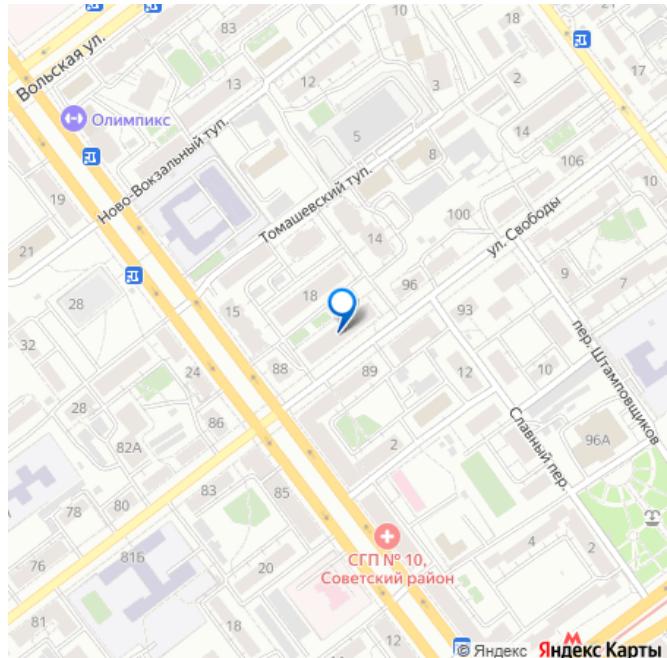
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 118342124 Продается готовый прибыльный бизнес с помещением, оборудованием, персоналом! Ежемесячный доход 240 000-260 000 р!!! В салоне работают 13 мастеров: 5 мастеров ногтевого сервиса 4 парикмахера Косметолог Мастер по перманенту/визажист/бровист Мастер по лазерной и восковой депиляции Массажист Есть все необходимое для всех направлений бьюти-индустрии. Команда мастеров формировалась более 7 лет. Налаженная система управления бизнесом с помощью

<https://samara.move.ru/objects/9286333464>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок

специализированной программы учета.

Запись ведется как через администратора, так и через онлайн-запись. Ведется внутреннее видеонаблюдение. В помещении выполнен качественный ремонт. Пол- плитка, стены-покраска, потолок-натяжной.

Оборудованная зона ресепшн, выделенная входная зона. Три кондиционера. Три мокрых точки. Тепловая пушка в тамбуре. Два водонагревателя. 1. Адрес :г.Самара,ул.Свободы,92, р-н Промышленный

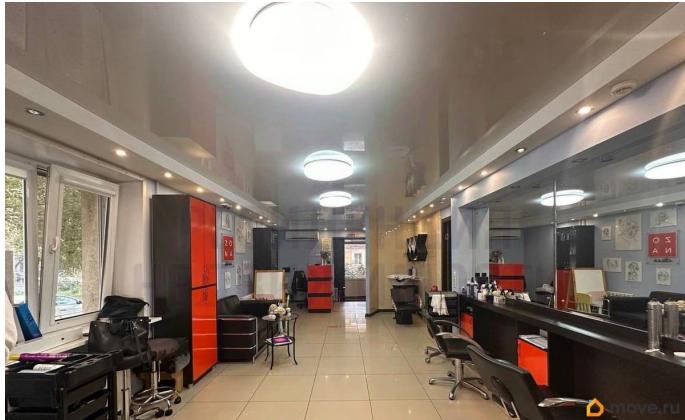
2. Общая площадь 98,8 кв.м 3.

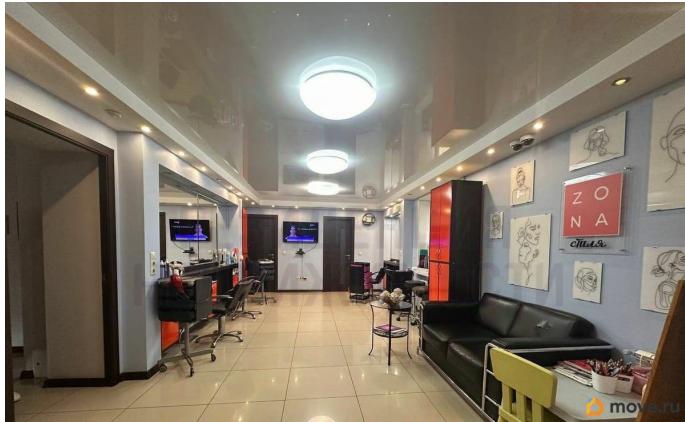
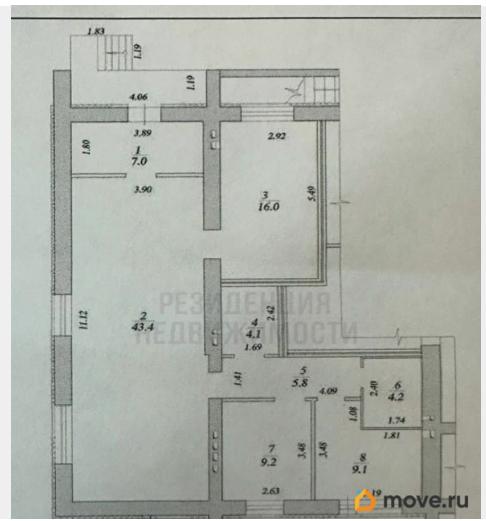
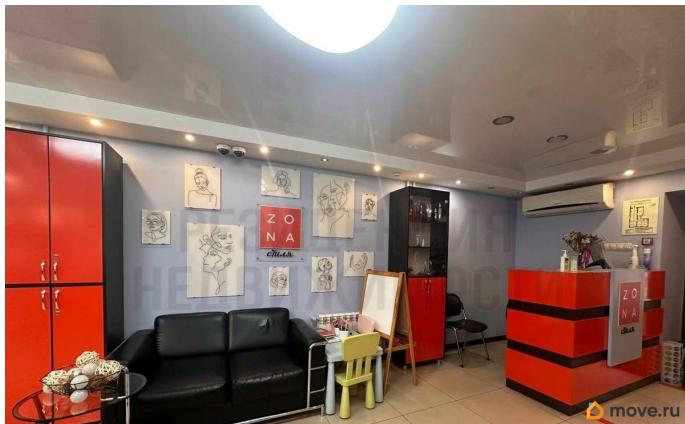
Этаж/этажность 1/10 4. Наличие отдельного входа 5. Кабинетная планировка (1 большой зал +5 кабинетов + кухня + большая застекленная лоджия с решетками) 6.

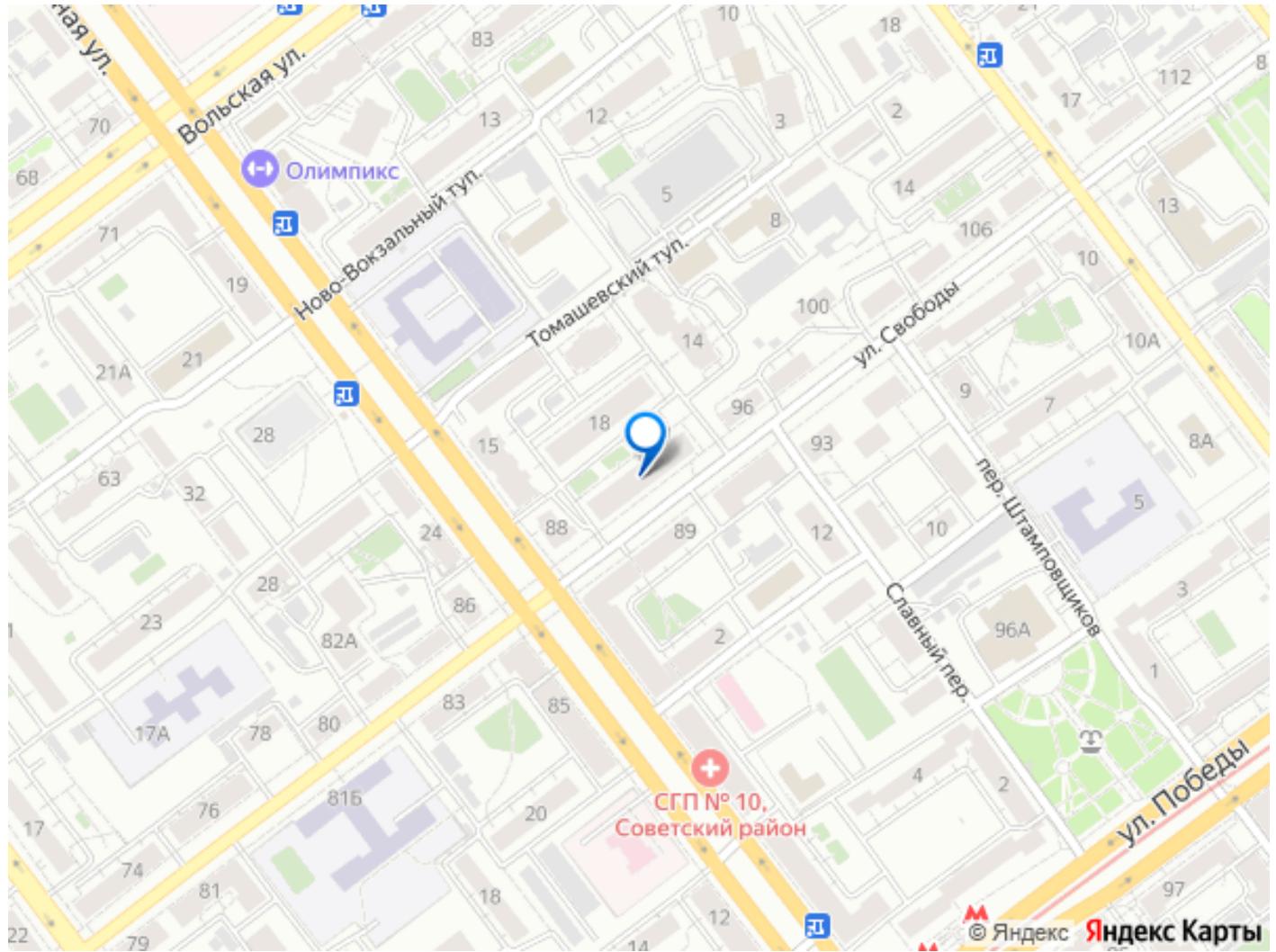
Наличие пожарной сигнализации ,ЧОП, тревожная кнопка, на окнах ролл-ставни 7.

Выделенная мощность 25 кВт 8. Высота потолков 2,2 м 9. Парковка перед входом 10. Место под рекламу на фасаде 11.

Возможность разгрузки грузового транспорта  
Стоимость 12 800 000?







Move.ru - вся недвижимость России