

Создано: 19.06.2025 в 12:16

Обновлено: 10.02.2026 в 09:47

**Самарская область, Самара,  
Галактионовская улица, 54****8 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 54

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

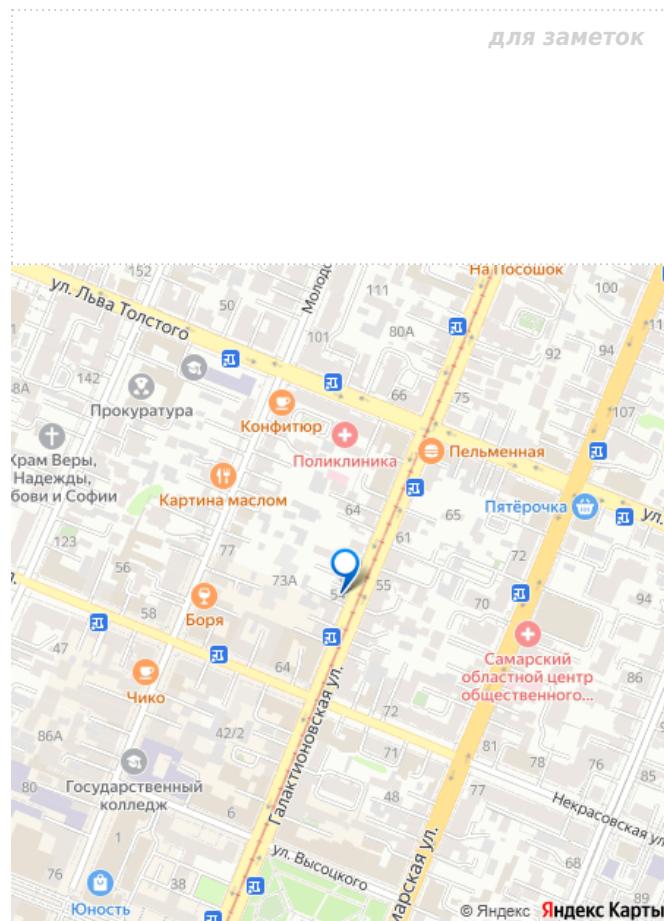
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От собственника! Без комиссии! Продается идеальное помещение для бизнеса!

Представляем вашему вниманию просторное коммерческое помещение, расположенное на первой линии улицы в самом сердце исторического центра города! Здесь сосредоточены высокая проходимость и внимание потенциальных клиентов — идеальные условия для успешного ведения стрит-ритейла и любого другого вида деятельности. Основные преимущества: - Отдельная входная группа обеспечивает

<https://samara.move.ru/objects/9281517948>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79878185750**

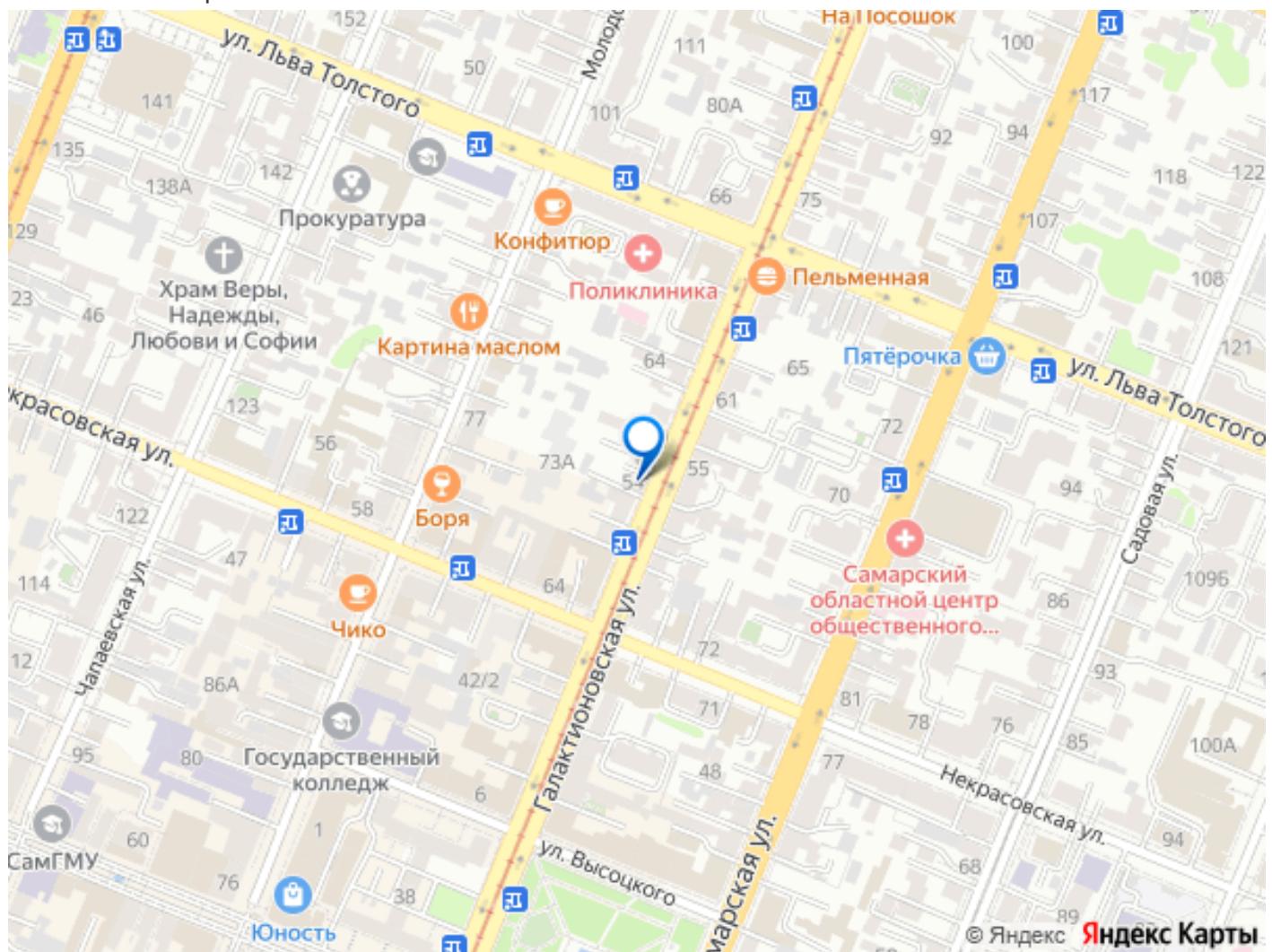
комфортный доступ посетителям вашего заведения - Просторная общая парковка гарантирует удобство вашим клиентам - Возможность размещения яркой и заметной вывески привлечёт дополнительное внимание прохожих - Круглосуточный доступ позволит вам свободно планировать рабочий график своего предприятия Комфорт и функциональность пространства подчеркиваются наличием современного ремонта, индивидуального санузла, центрального отопления и качественной приточно-вытяжной вентиляции.

Предусмотрена максимальная электрическая мощность в 15 кВт, позволяющая оборудовать любое необходимое оборудование. Холодное водоснабжение обеспечивается централизованно, а горячая вода доступна благодаря установленному бойлеру. Помещение оснащено большими окнами, пропускающими естественный свет и создающими приятную атмосферу внутри.

Этот объект станет прекрасным выбором для ресторана, кафе, магазина или салона красоты, обеспечивая отличные перспективы развития бизнеса и высокий доход от успешной торговли или предоставления услуг. Будьте уверены в успехе своего дела вместе с нашим помещением! Подробности по телефону Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Диана М Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -

чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России