

Создано: 31.03.2025 в 15:40

Обновлено: 04.02.2026 в 16:58

**Самарская область, Самара, проспект Кирова, 180**

**2 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 180

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кирова](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

- Складские / холодильные камеры • Адрес: Промышленный р-он, пр. Кирова, 180
- Ближайшее пересечение с К. Маркса • Общая площадь: 79,8 кв.м. • Этаж/этажность: -1/9
- входная группа без ступеней. • Совместный вход. • Высота потолка: 2,4м. Над помещением располагается нежилой этаж •
- Возможность разгрузки грузовых машин.
- Место под рекламу на фасаде помещения. •
- Выделенная мощность: 7 кВт. • Парковка перед входом. • Помещение разделено на несколько комнат и представляет из себя

<https://samara.move.ru/objects/9276042347>

**Леонид Владимирович Пилипенко,**

**NewDay**

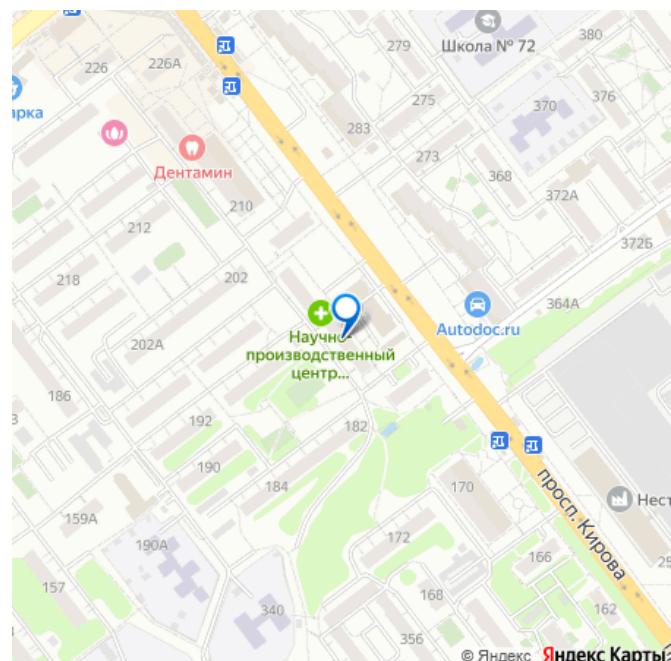
**79893055484**

для заметок



Леонид Пилипенко  
ПроНедвижимость

 move.ru



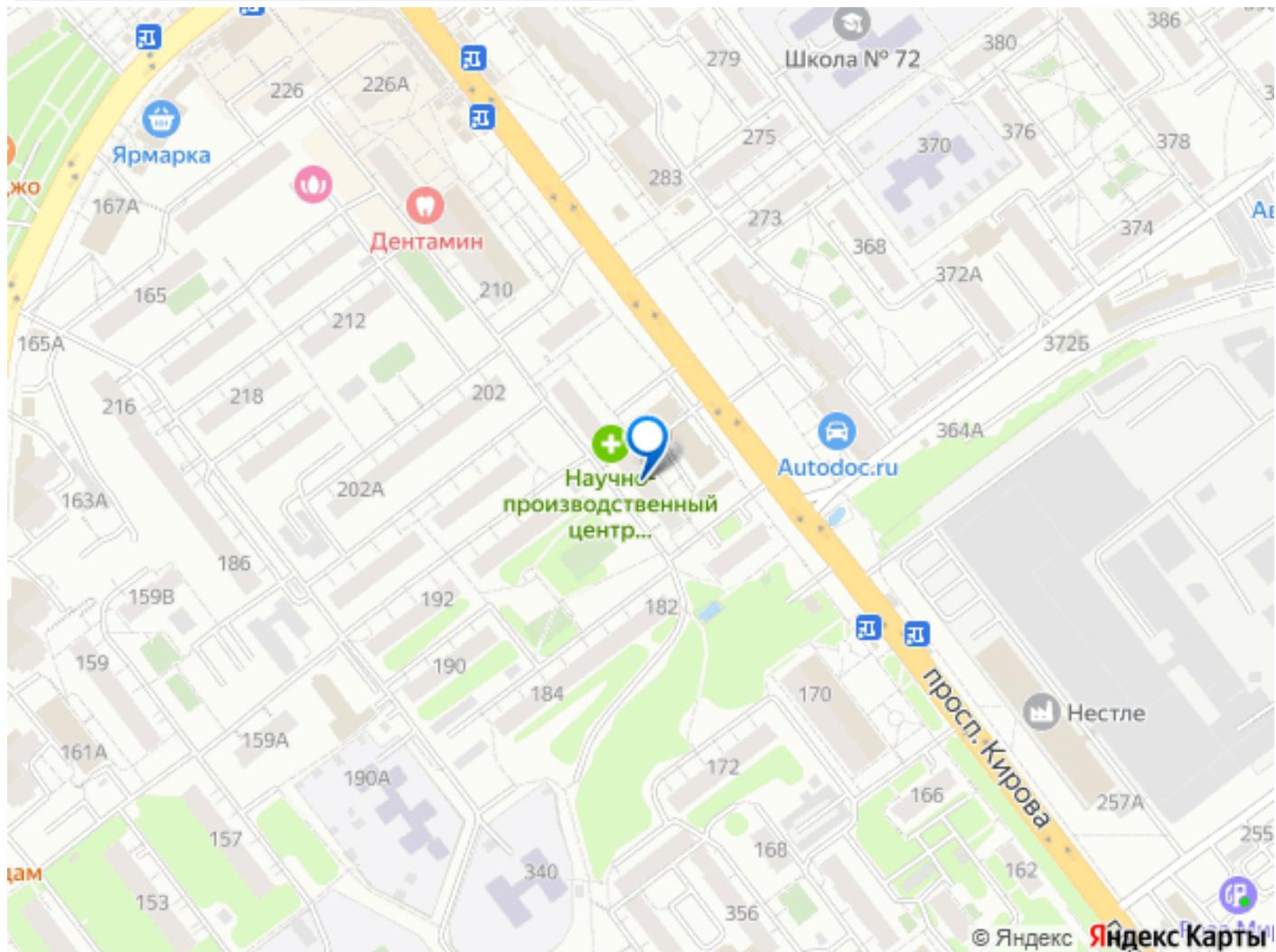
холодильную камеру с температурным режимом от -5 до +5. • Сдано в аренду. Окупаемость 8 лет! • Есть видеообзор.





Леонид Пилипенко  
Про Недвижимость

 move.eu



Move.ru - вся недвижимость России