

Создано: 29.01.2026 в 12:12

Обновлено: 22.02.2026 в 14:09

**Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 173**

**13 590 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 173

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>



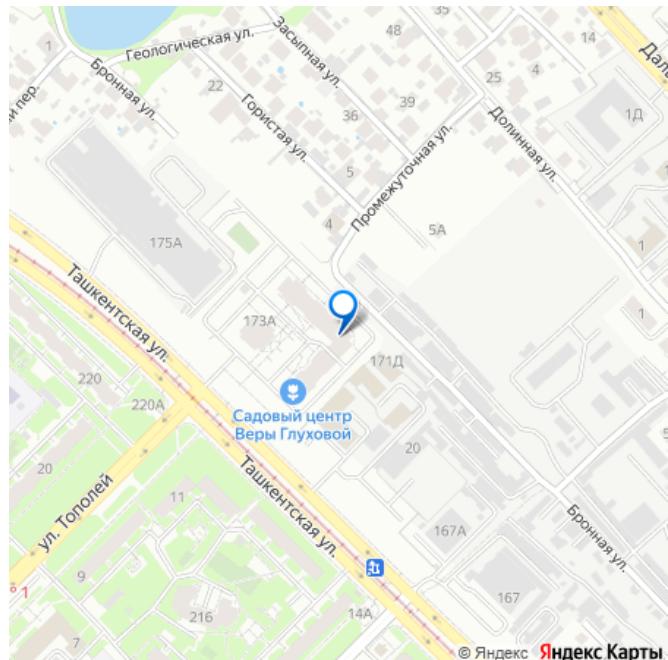
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Отдельная входная группа  
- Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 10 кВт - Чистовой ремонт - Высота потолков 3 м - С окнами Дополнительная информация: Продаётся помещение свободного назначения, общей площадью 75 м<sup>2</sup> на 1 этаже в 24-х этажном жилом доме в ЖК

<https://samara.move.ru/objects/9288545594>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

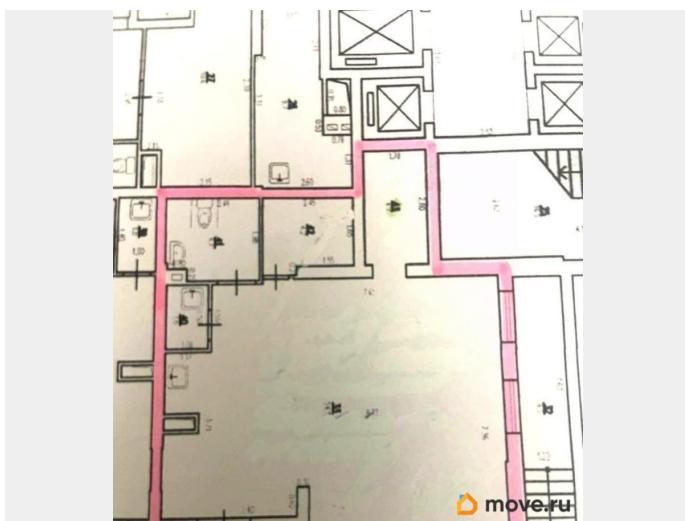
**79878185750**

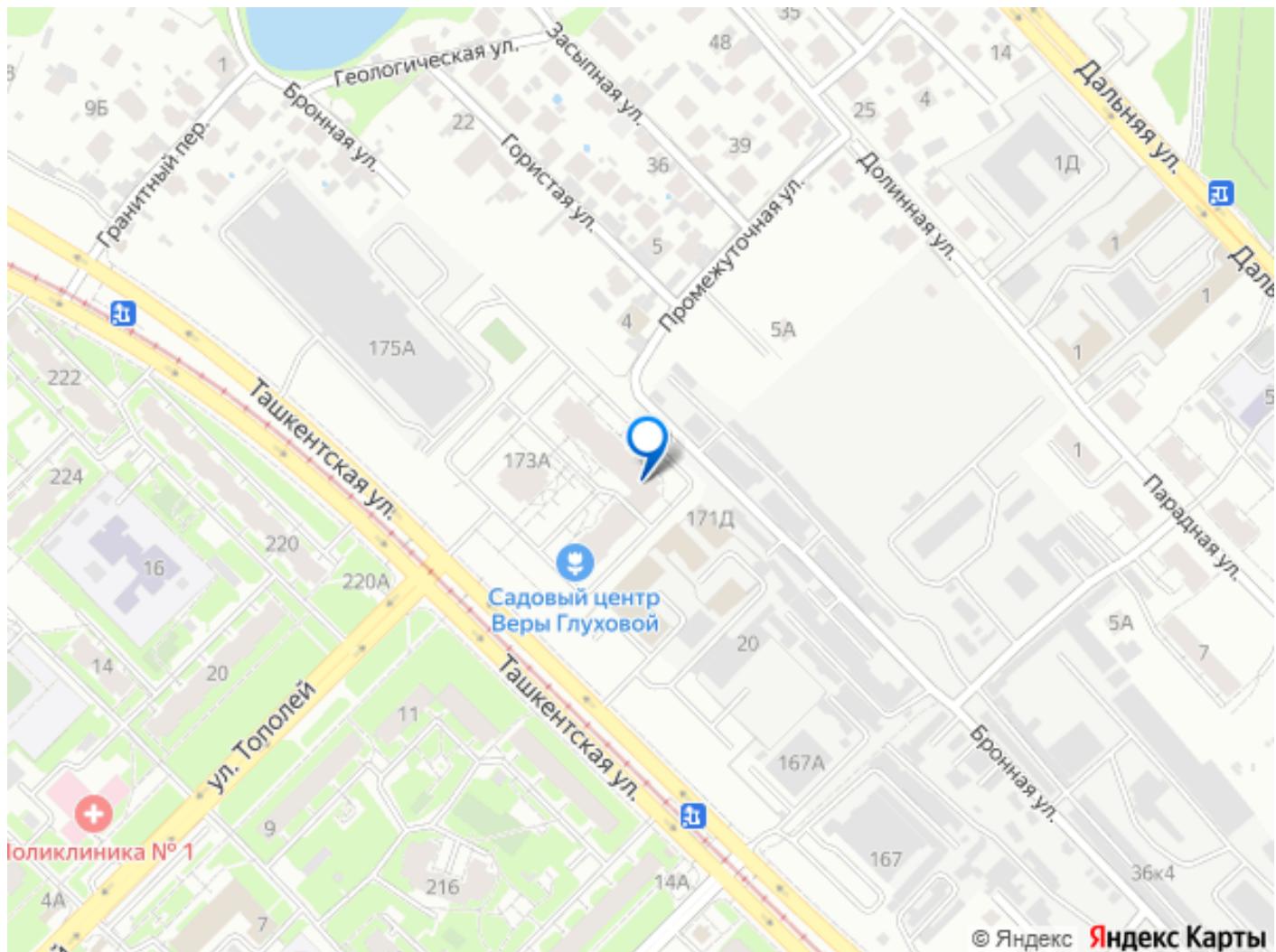
для заметок

«Олимпия Парк». Помещение арендует на длительный срок медицинская компания. Доступ 24/7. Возможна разгрузка грузового транспорта. Потолки 3 м. Хороший ремонт. Пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - окрашены. Освещение - светодиодное. Выделенная мощность 10 кВт.

Кондиционер, охранно-пожарная сигнализация. Возможность повесить вывеску. Большая парковка. Остановка общественного транспорта 180м. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, садовый центр, клиника лазерной хирургии, студия маникюра, парикмахерская, ПВЗ Озон, WB и пр. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная доступность. Плотная жилая застройка. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России