

О Создано: 07.02.2025 в 00:06

Обновлено: 29.11.2025 в 12:04

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 170

30 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 170

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Мира

Готовый бизнес

Общая площадь

 700 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаётся торговое помещение вместе с гипермаркетом Магнит и рестораном на первой линии! г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира 170. Общая площадь 700 кв.м. 1 этаж. Площадь 480 м2, 3 отдельных входа/выхода, есть выделенное место под погрузку/выгрузку товара, санузлы. Высота потолков 3,5 м. В помещении есть постоянный арендатор магазин «Магнит» Цокольный этаж (-1 этаж). Площадь 220 м2, ранее располагался Ресторан (Кофе-бар) имеется отдельный вход/выход, санузлы.

Собственник

79337832019







Помещение с ремонтом Высота потолков 2 м. Есть возможность перепланировки под себя. Электричество отдельная линия 35 кВт, при желании можно увеличить. Центральные коммуникации. В помещении смонтирована действующая охранная сигнализация, а также видеонаблюдение. Помещение расположено в густонаселенном месте, школы, остановки общественного транспорта, может подойти под любую вид деятельности. Продажа от собственника — юридического лица Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.





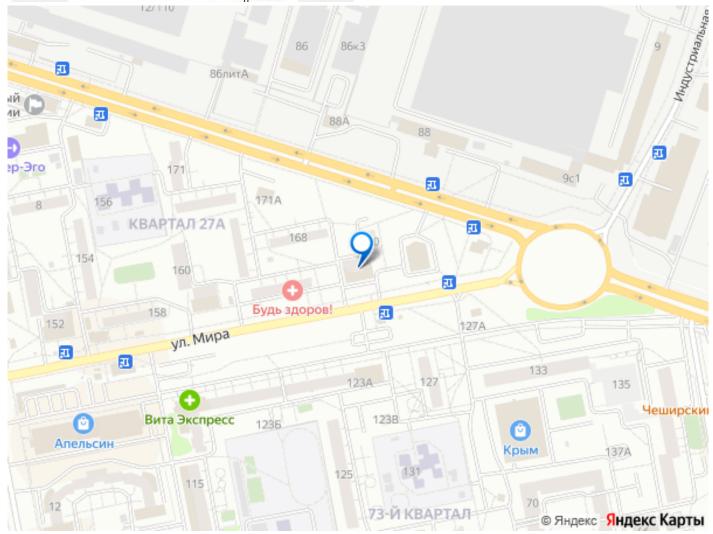












Move.ru - вся недвижимость России