

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:04

<https://samara.move.ru/objects/9293677471>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79198053542**

**Самарская область, Самара, Тувинская
улица, 38**

23 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Тувинская улица, 38

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Тувинская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

680 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

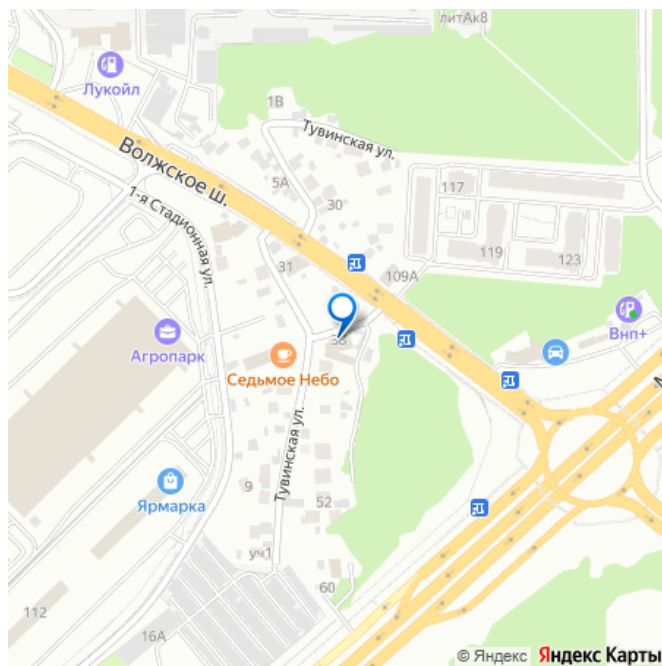
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Автономное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 25 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Видеонаблюдение - Хорошая

для заметок



транспортная доступность (пересечение крупных автомобильных магистралей) -
Рядом стадион АРЕНА
Дополнительная информация: Гостиничный комплекс включает в себя: - Банкетный зал на 100 человек. - 8 гостиничных номеров (3 люкс). - Две сауны с бассейнами и номерами для отдыха. - Кухня с оборудованием. - Прачечная. - Тандыр. - Летник. - Мангальная зона. - Газовая котельная. - Подсобные помещения. - Собственная скважина.
Звоните, смотрите и покупайте! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар и Сергей Н Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

