

🕒 Создано: 18.04.2025 в 12:49

Обновлено: 04.02.2026 в 10:32

**Самарская область, Самара,  
Ставропольская улица, 155**

**5 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 155

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

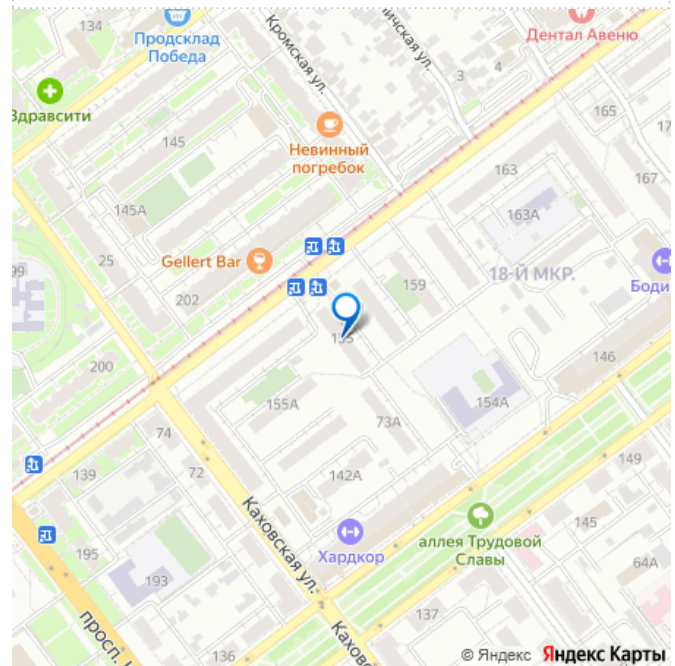
## Описание

- 1 линия - Отдельная входная группа -  
Общая парковка - Есть возможность  
разместить вывеску - Погрузка/разгрузка:  
Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 -  
Свой санузел - Чистовой ремонт - Отдельно  
стоящее здание - С окнами - Возможность  
перепланировки  
Дополнительная информация: Помещение в собственности,  
земля в бессрочной аренде. На 1 линии на  
трафике с арендатором. Ремонт в  
помещении: пол - плитка, стены - краска,  
потолок - армстронг, освещение -

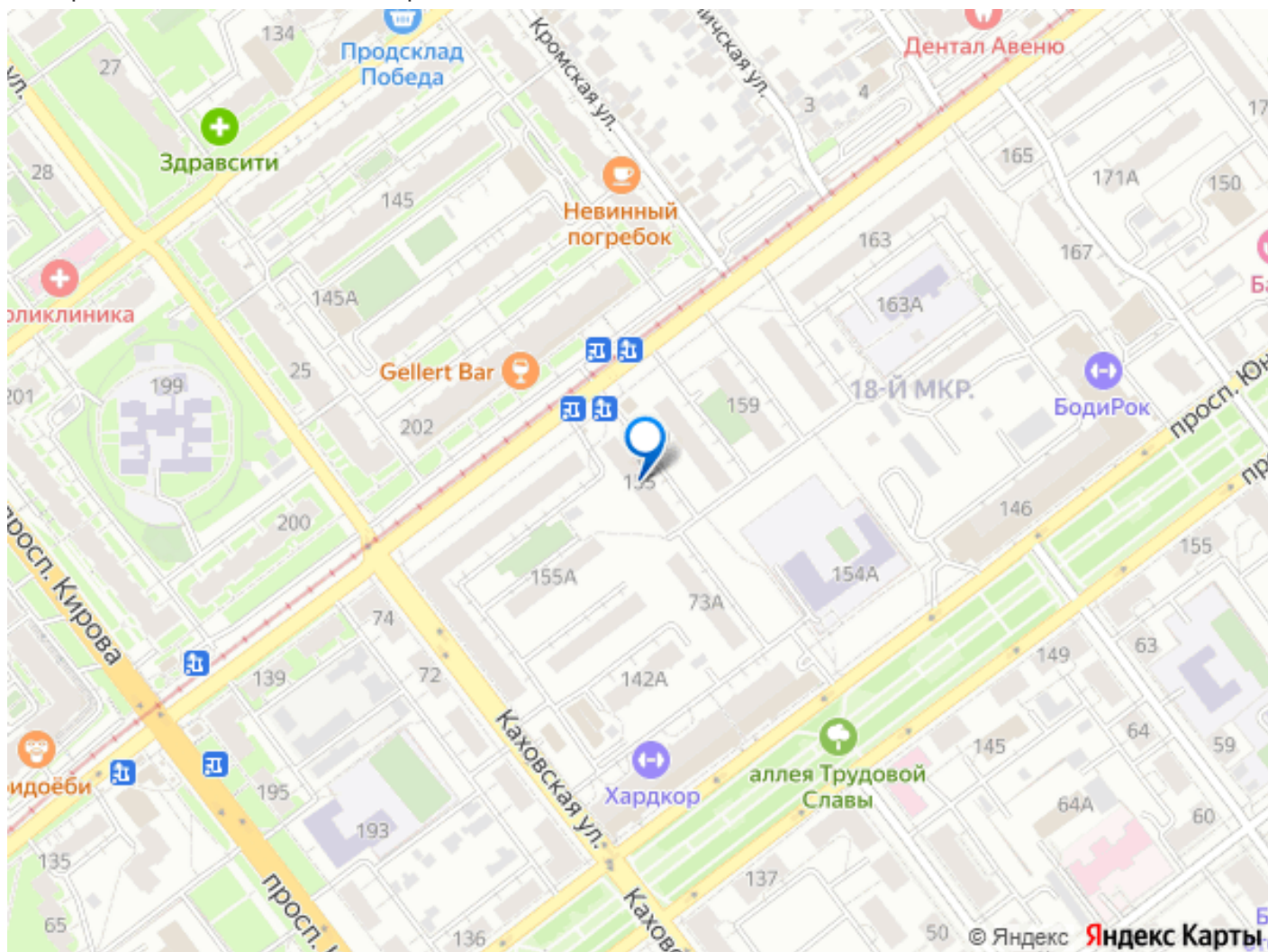
<https://samara.move.ru/objects/9277420042>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



светодиодное. Ближайшая остановка в 15 метрах. Помещение сдано 2-м арендаторам. Окупаемость 6 лет! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Вадим П. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России