

Создано: 12.12.2025 в 15:43

Обновлено: 14.04.2026 в 10:06

**Самарская область, Самара, просека 6-я,  
149**

**8 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, просека 6-я, 149

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

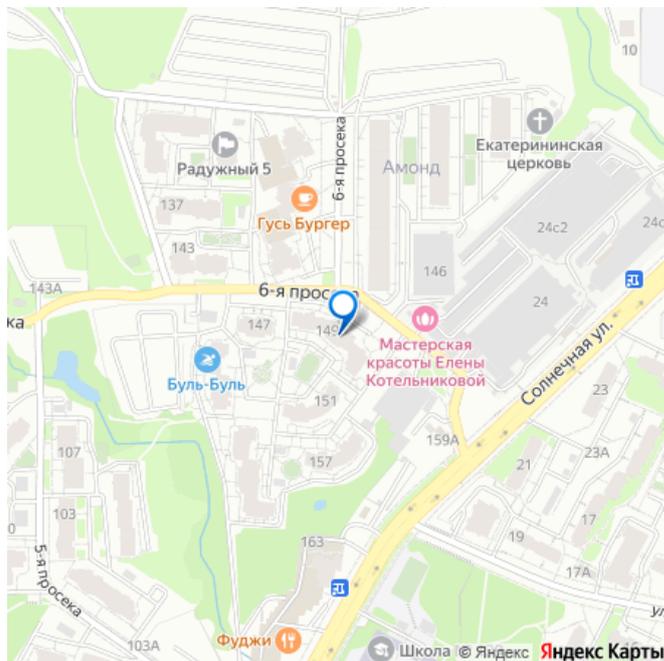
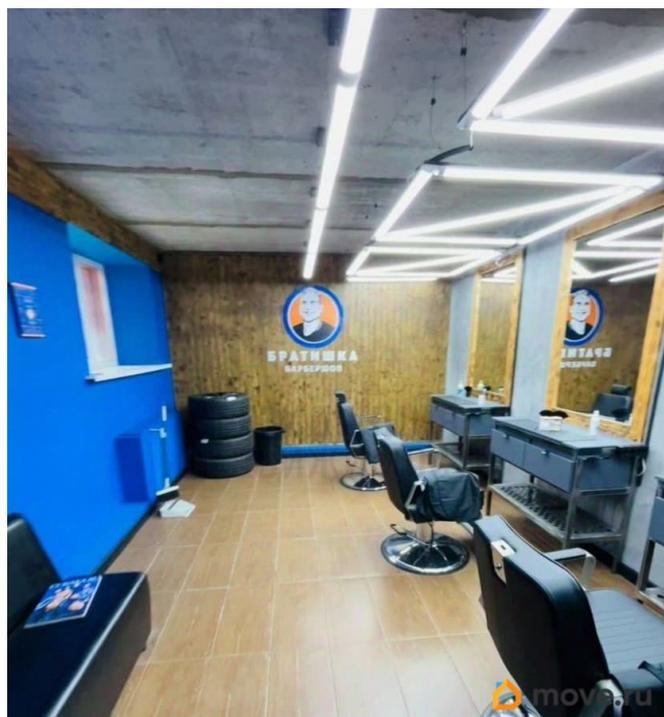
Арт. 127715896 Продам помещение с долгосрочным арендатором. Адрес: 6-ая просека 149. Общая площадь: 59,5 кв.м. Помещение расположено на цокольном этаже многоквартирного жилого дома в густонаселенном квартале. Преимущества: Хороший пешеходный и автомобильный трафик перед входом. Парковка перед зданием. Выделенная входная группа. Планировка - два зала. Санузел. Ремонт - покрытие пола - плитка, стены окрашены, потолок - декор. На фасаде есть место под вывеску. Арендатор - парикмахерская-салон «Братишка».. Цена - 8 900 000 рублей. Без

<https://samara.move.ru/objects/9288544850>

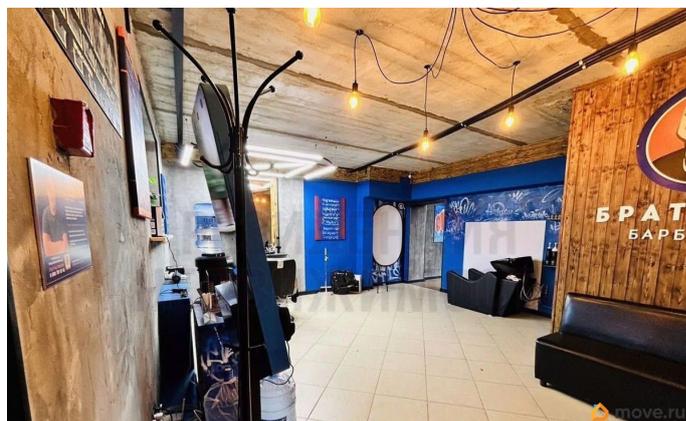
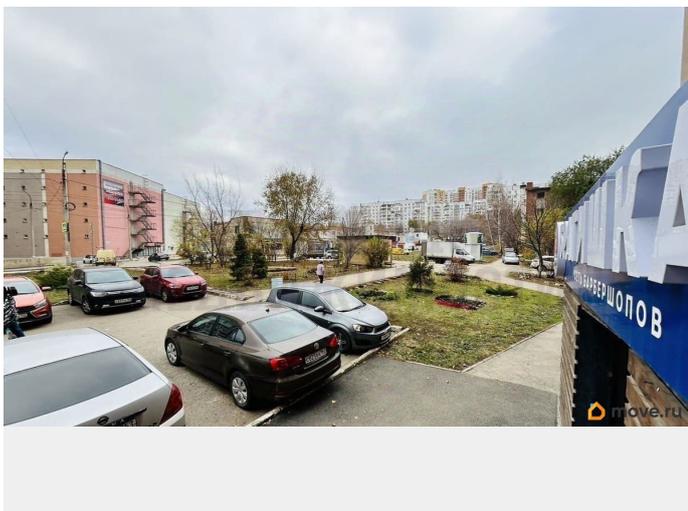
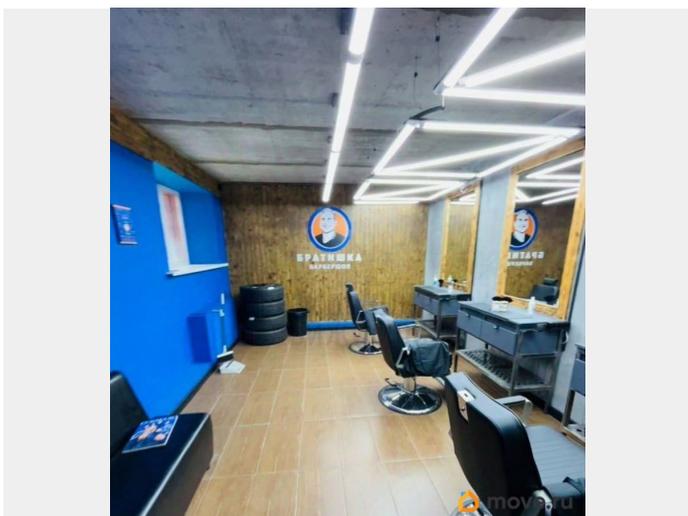
**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

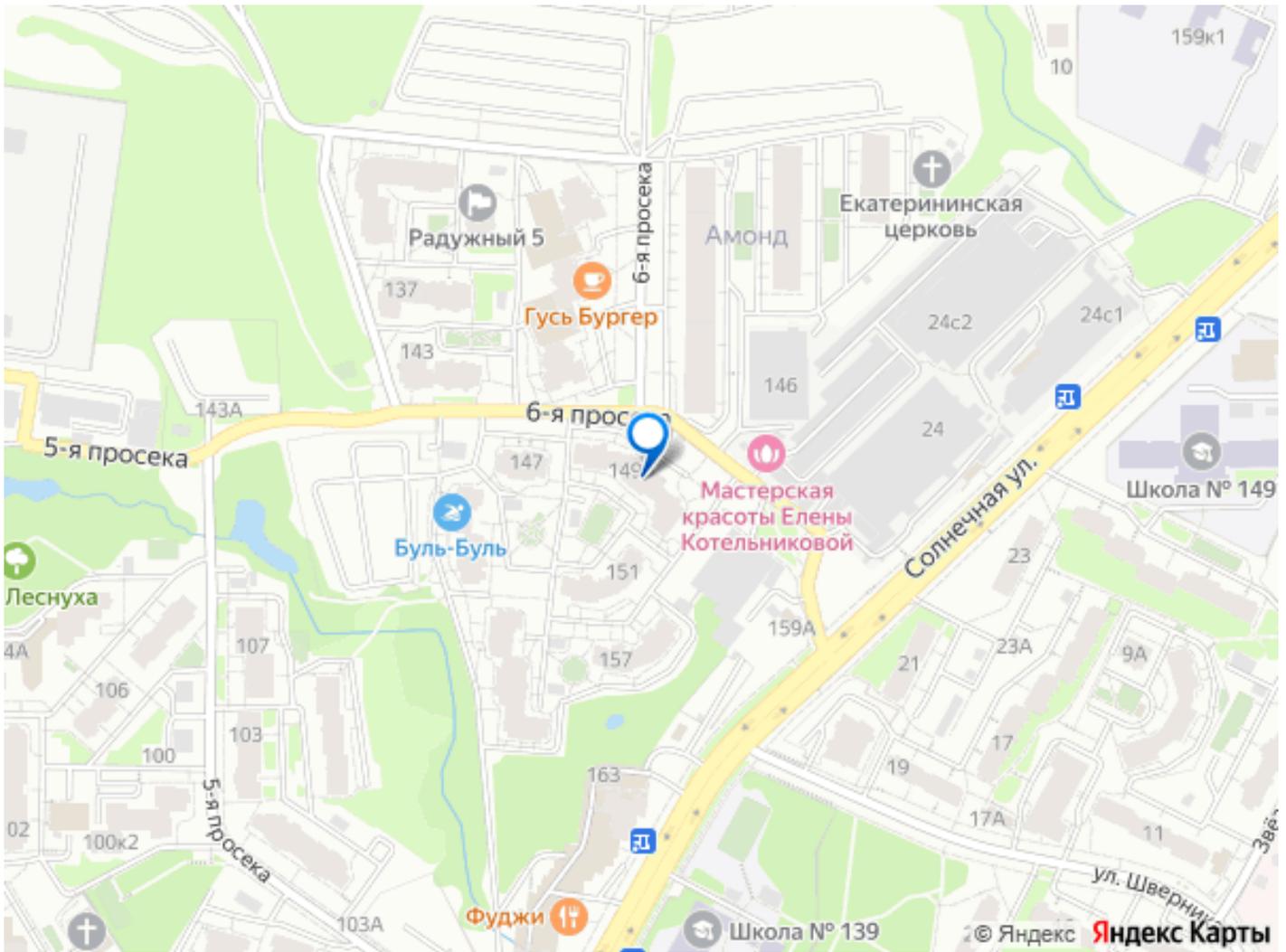
**79893053125**

для заметок



комиссии для покупателя!!! Полная готовность на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России