

Самарская область, Самара, улица 22-го  
Партсъезда, 13

**300 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 13

Округ

[Самара, Советский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

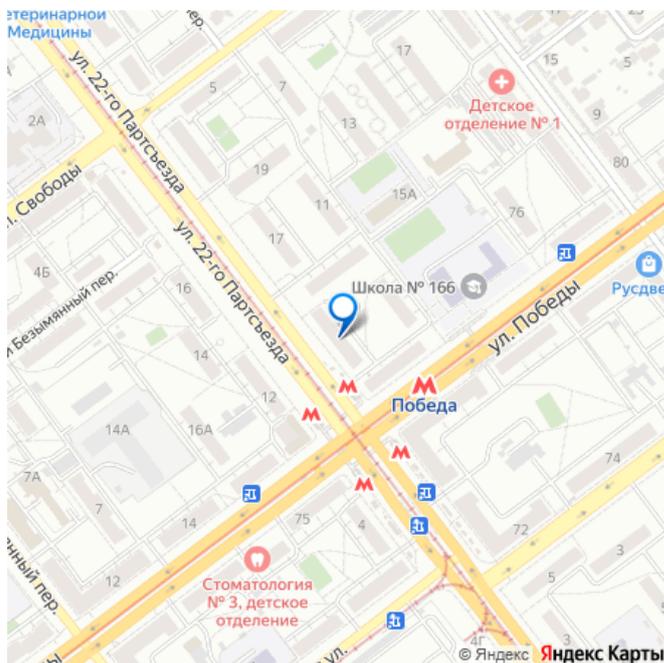
Продается действующая студия красоты в отличном расположении с отдельным входом. Объект находится на первой линии улицы с высоким пешеходным трафиком, в двух минутах ходьбы от станции метро и остановок общественного транспорта, рядом организованы парковочные места. Помещение площадью 50 м<sup>2</sup> полностью укомплектовано для немедленного начала работы: установлены два парикмахерских кресла, три маникюрных стола и две косметологические кушетки. Бизнес обладает устойчивой репутацией и сформированной базой лояльных клиентов,

<https://samara.move.ru/objects/9291693367>

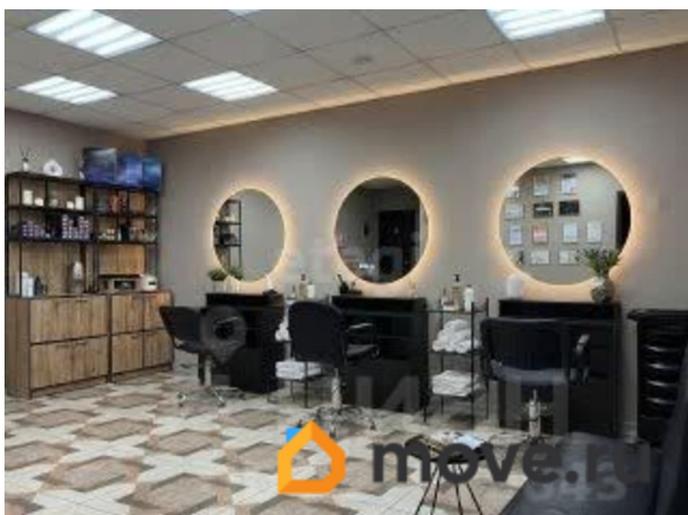
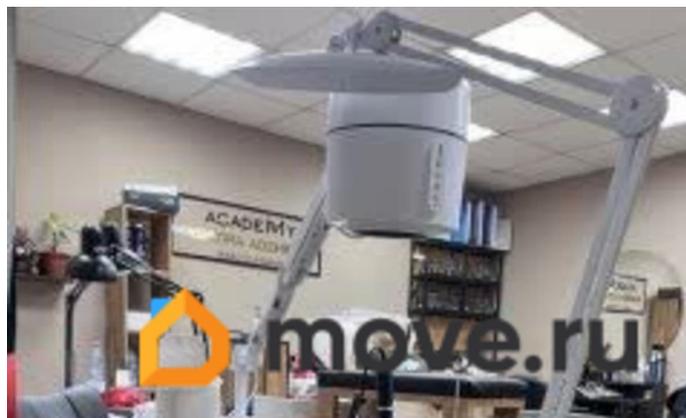
Екатерина Сергеевна Валиева, ЭТАЖИ  
Самара

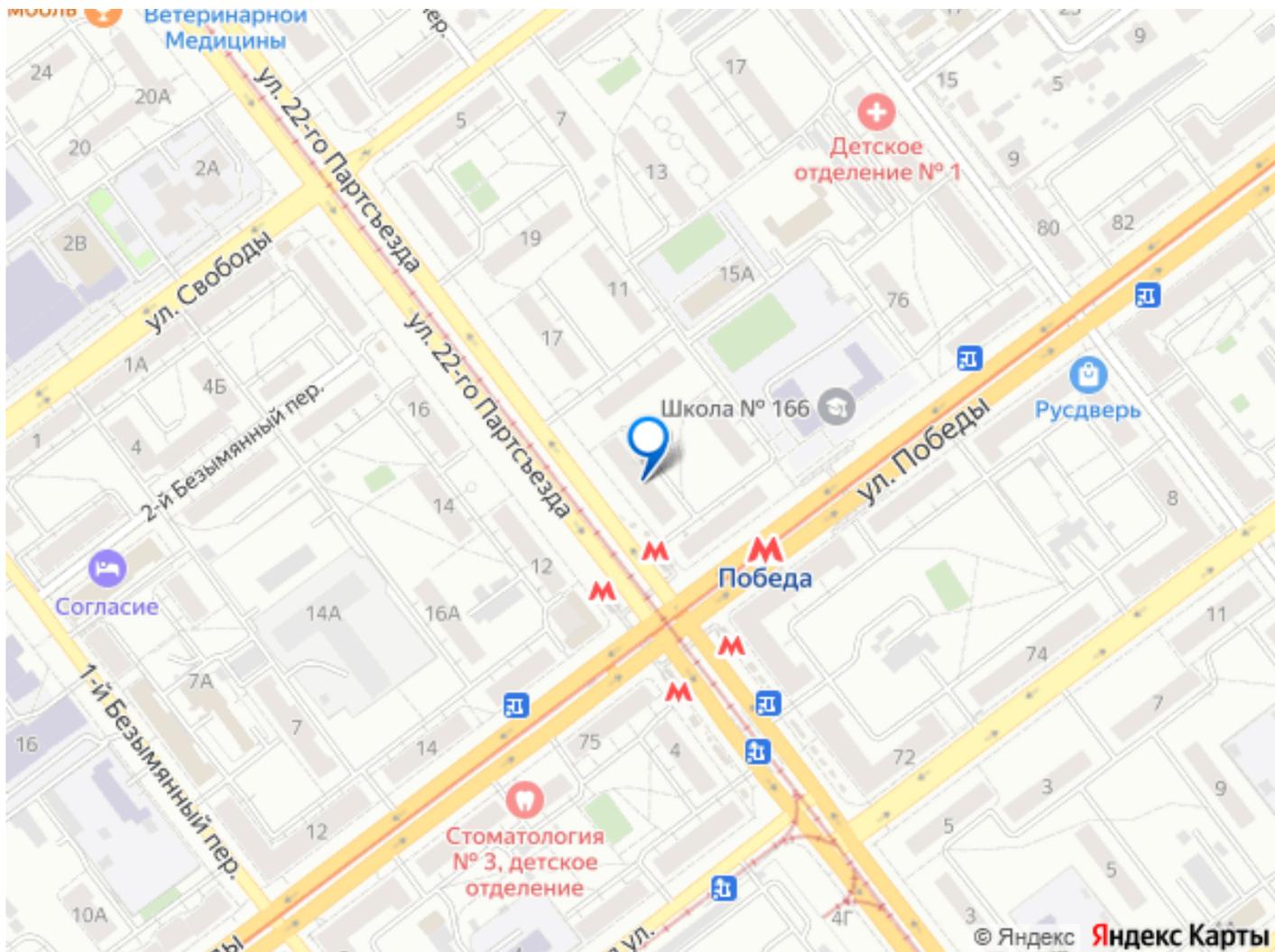
**79879203373**

для заметок



созданной под руководством известного в городе мастера. Текущие арендаторы успешно ведут деятельность, покрывая значительную часть расходов: общая ежемесячная арендная плата составляет 50 тысяч рублей + ком.услуги, из которых 40 тысяч уже вносят действующие арендаторы. Объект не требует дополнительных инвестиций в оборудование и ремонт, что позволяет новому владельцу сосредоточиться на развитии и масштабировании готового, доходного бизнеса с минимальными операционными рисками. Код пользователя: 187217 Номер в базе: 12026516





Move.ru - вся недвижимость России