

Создано: 04.11.2025 в 15:42

Обновлено: 12.12.2025 в 11:51

<https://samara.move.ru/objects/9286404272>

## Собственник

**79179733028**



**Самарская область, Самара, улица Мичурина, 17**

**2 690 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 17

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



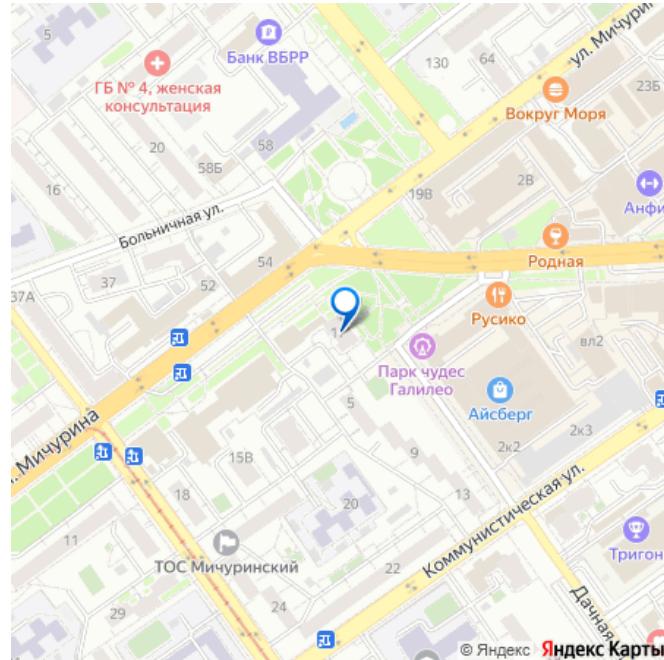
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



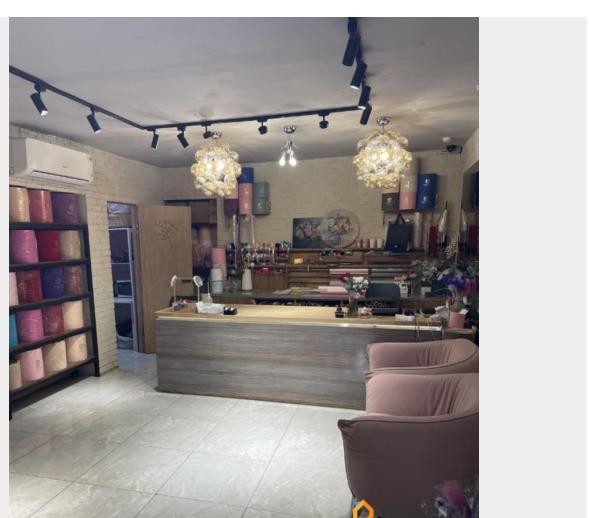
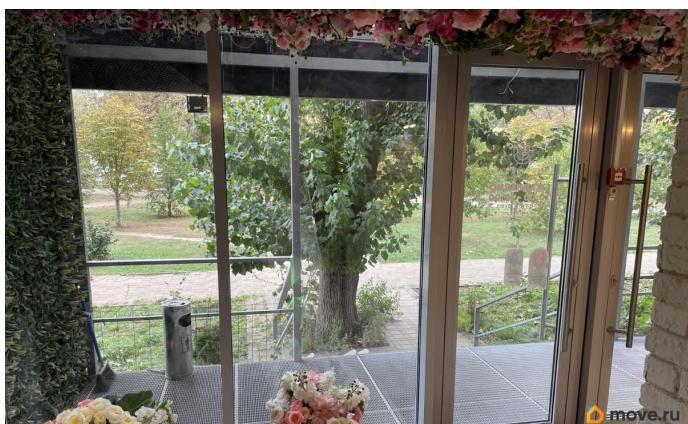
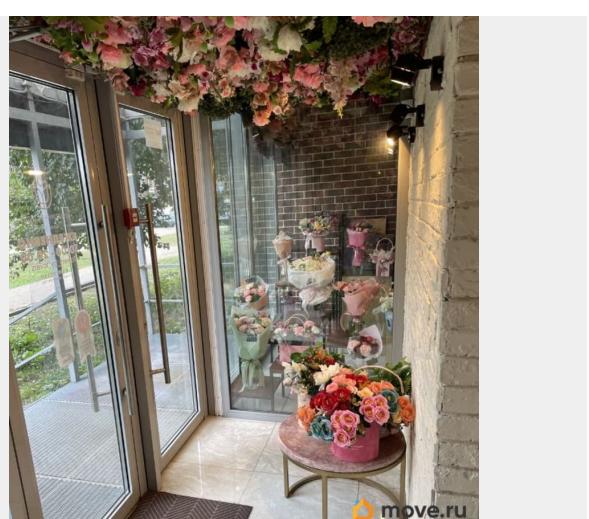
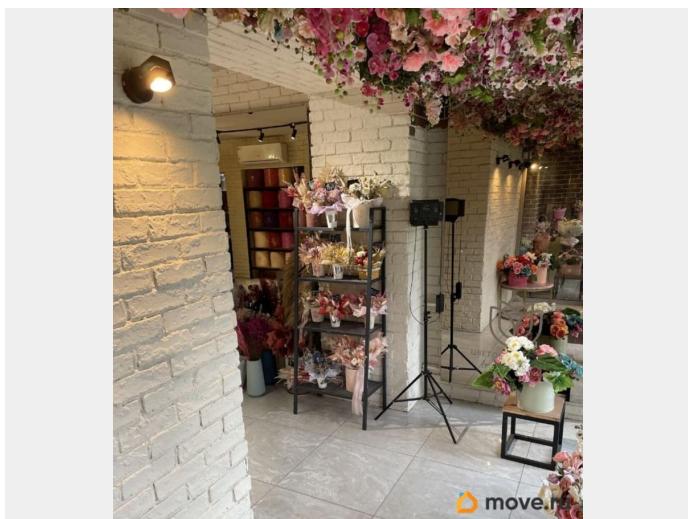
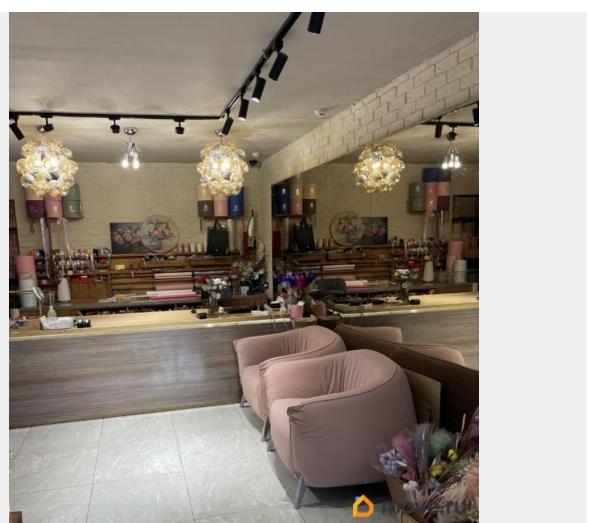
## Описание

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ ДО 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА! ВНИМАНИЕ!!! БОЛЬШАЯ СКИДКА!**

Продается цветочная студия рядом с ТЦ Айсберг Основные моменты - Чистая прибыль стабильно от 200.000 рублей в месяц - Срок окупаемости приобретения - 12-14 месяцев  
Месторасположение студии Студия находится на первой линии рядом с ТЦ Айсберг, в месте с огромным пешеходным и автомобильным трафиком, на первом этаже многоэтажного дома - с отдельным круглосуточным входом. Помещение Есть

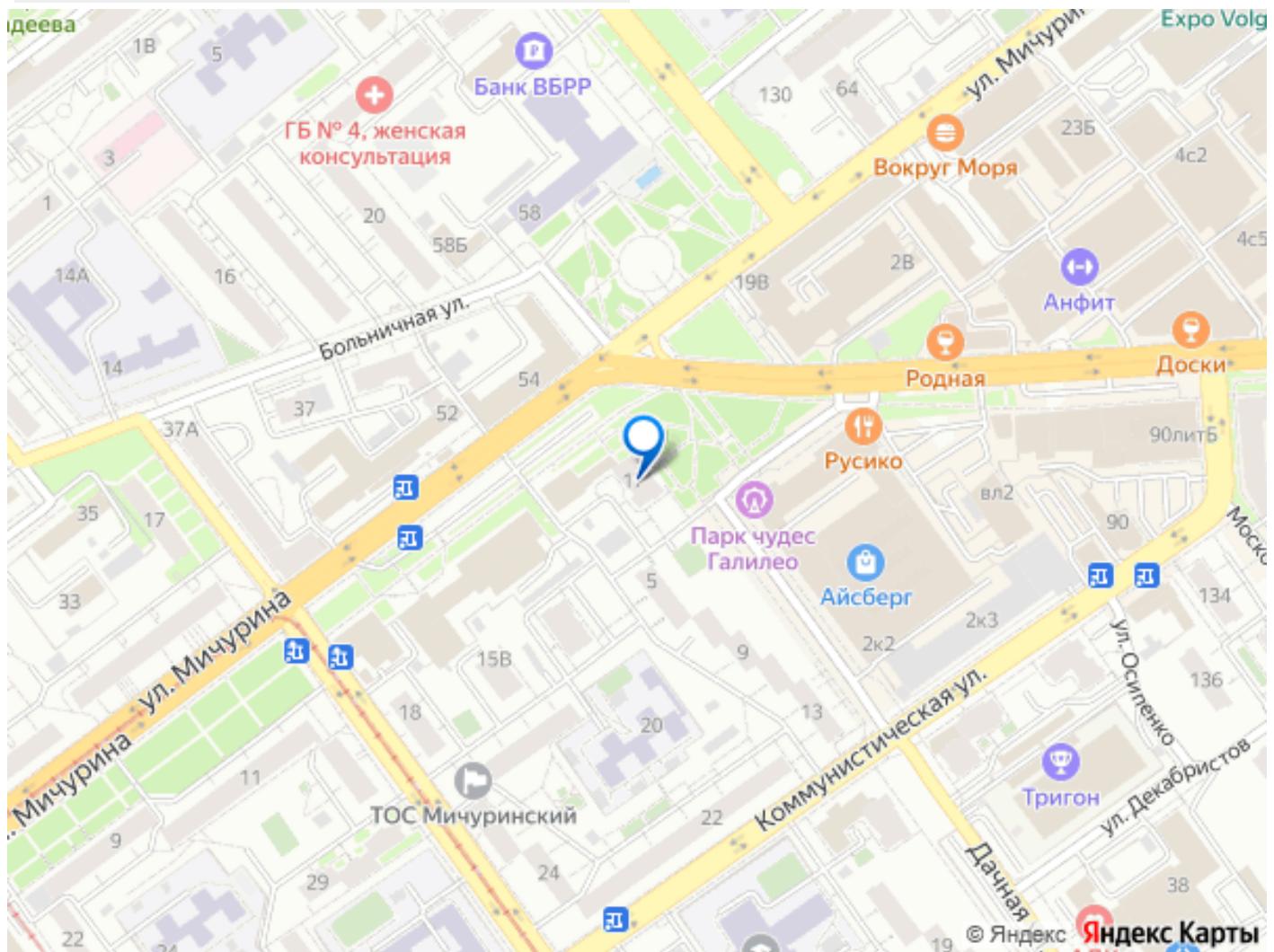
наружное освещение, световая вывеска, витринное остекление. В помещении выполнен современный красивый ремонт. Техническая часть Большой и удобный витринный холодильник для цветов Кондиционер Видеонаблюдение Охранная и пожарная сигнализации Высокоскоростной интернет Раковина, унитаз, вытяжка Центральное ХВС Водонагреватель Все исправно и работает без перебоев Материальные активы Большой товарный запас цветов и упаковки, аксессуаров Много ваз, вазонов, подиумов для них Два флористических стола Большое кол-во флористических инструментов Оргтехника - рабочий телефон Iphone 12, ноутбук Sony Vaio, принтер, касса, фискальный регистр Прочие материальные активы - микроволновка, чайник, посуда, мебель, складские стеллажи Нематериальные активы Студия работает с 2020 года Узнаваемый бренд Большая клиентская база - 5000 человек с контактными номерами Активный акк в инсте - 8500 подписчиков Группа Вконтакте 1600 подписчиков Премиум акк в телеге Во всех аккаунтах в соцсетях и мессенджерах ведётся постоянное обновление контента и общение с целевой аудиторией Есть доставка цветов покупателям по городу Высокий рейтинг и множество положительных отзывов на картах 2ГИС и Яндекс-картах Юридическая сторона Работа ведётся через ИП без НДС на патенте Помещение в долгосрочной аренде на 7 лет Со всеми поставщиками подписаны устойчивые договоры со скидками - Вам будут переданы все контакты поставщиков После продажи окажем новому собственнику помощь и консультирование на начальном этапе для поддержания эффективной работы студии Покупка нашей цветочной студии это

выгодное вложение Ваших средств! Впереди множество праздников - Новый год, Рождество, 14 февраля и естественно 8 марта! У Вас есть прекрасная возможность заработать на предстоящих датах! Цветочный магазин, салон, бутик, цветочная лавка, мастерская, флористики, флористический, готовый цветочный бизнес Срочно, возможен разумный торг. ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ СООБЩЕНИЕ





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России