

Создано: 18.04.2025 в 17:24

Обновлено: 03.02.2026 в 09:31

**Самарская область, Самара,  
Конноармейская улица, 17**

**9 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Конноармейская улица, 17

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Конноармейская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

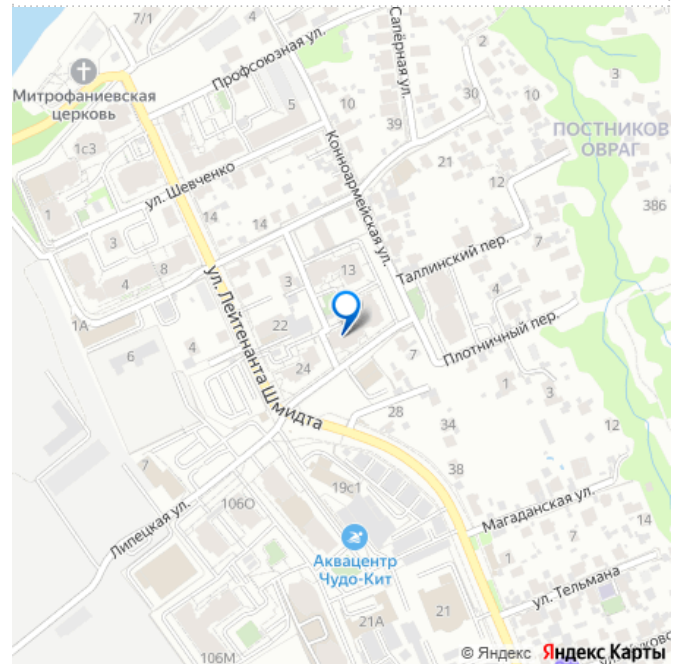
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 5 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Видеонаблюдение  
Дополнительная информация: Продажа готового арендного бизнеса. Помещение свободного назначения, общей площадью 49 м<sup>2</sup> на 1 этаже в 14-ти

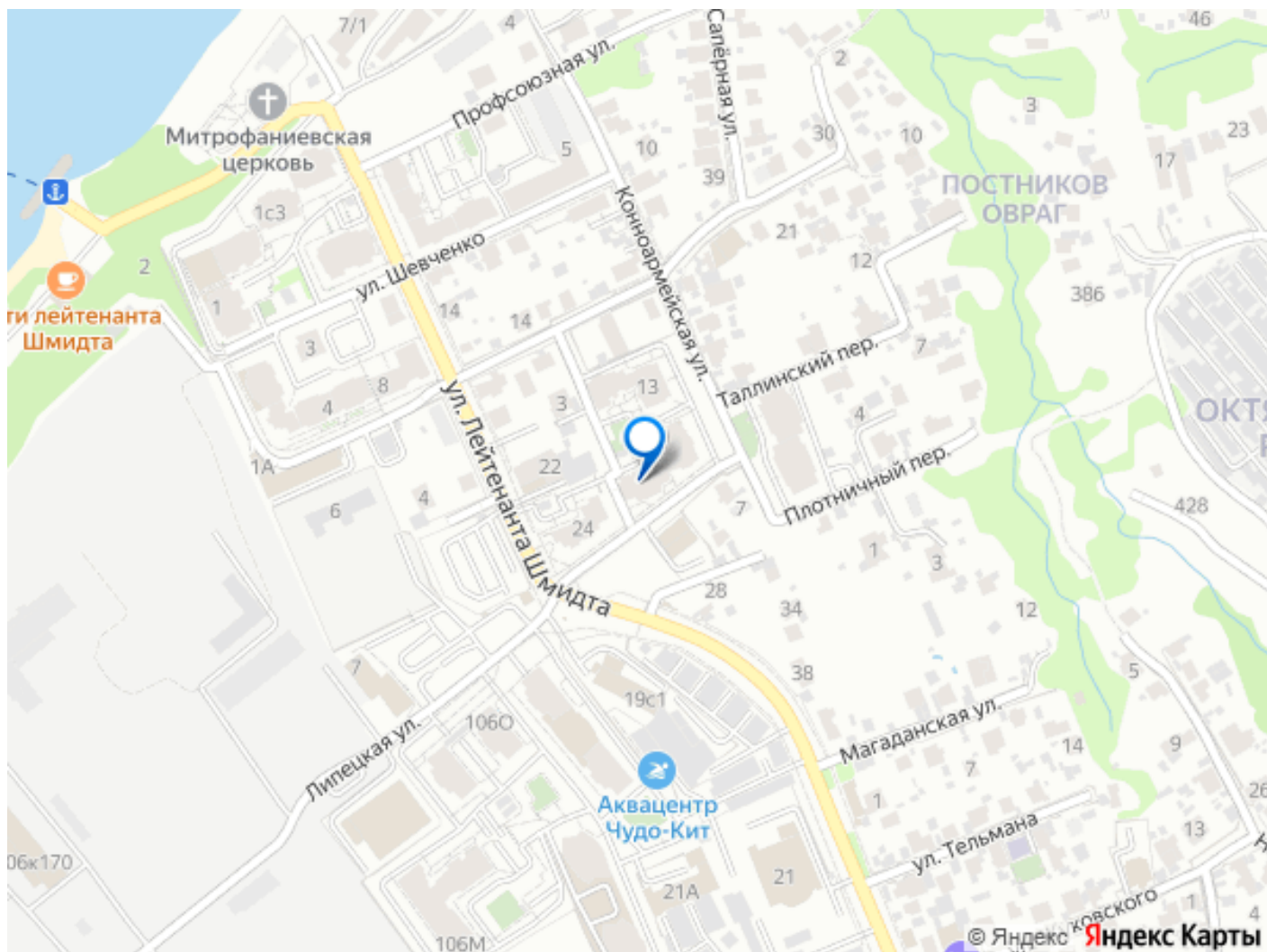
<https://samara.move.ru/objects/9277420038>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



этажном жилом доме. Помещение сдано в долгосрочную аренду стабильному арендатору Ozon. Высота потолков 2,8 м. Выделенная мощность 5 кВт. Охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение, кондиционер. Возможность повесить вывеску. Пол - керамогранит, стены - покрашены, потолок - Армстронг. Освещение - светодиодные светильники. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, офисный центр, юридическая компания, автоцентр, проектная организация, стоматологическая клиника, салон красоты. Перспективная локация. Развитая инфраструктура. Удобные подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России