

🕒 Создано: 24.04.2025 в 15:59

Обновлено: 06.02.2026 в 11:32

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 55**

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 55

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

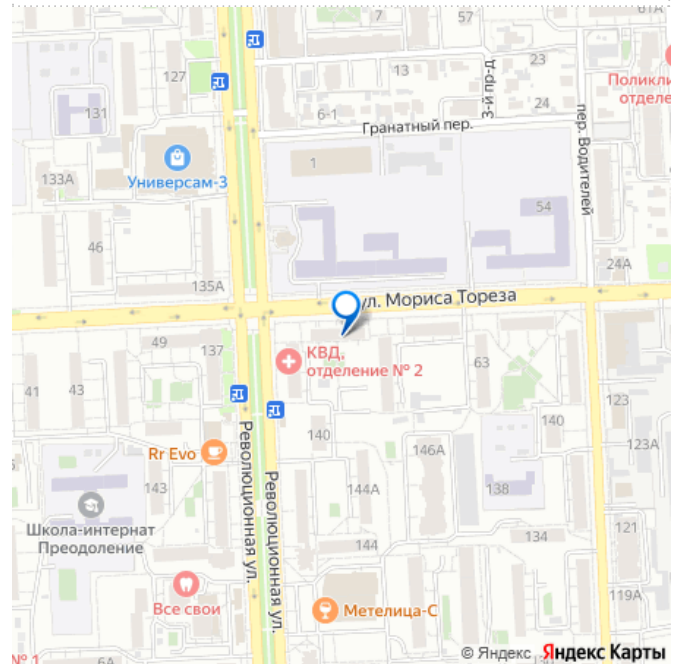
Описание

От собственника! Без комиссии! Готовый арендный бизнес ! Помещение на первой линии с федеральными арендаторами Озон. Идеальное вложение со Стабильным доходом ! Основные особенности: - Отдельная входная группа: - Общая парковка автомобилей для посетителей и сотрудников. - Вывеска: возможность размещения собственной рекламной конструкции. - Доступ 24/7: круглосуточный доступ обеспечивает гибкость ведения бизнеса. - ХВС: - свой Санузел - Центральное отопление

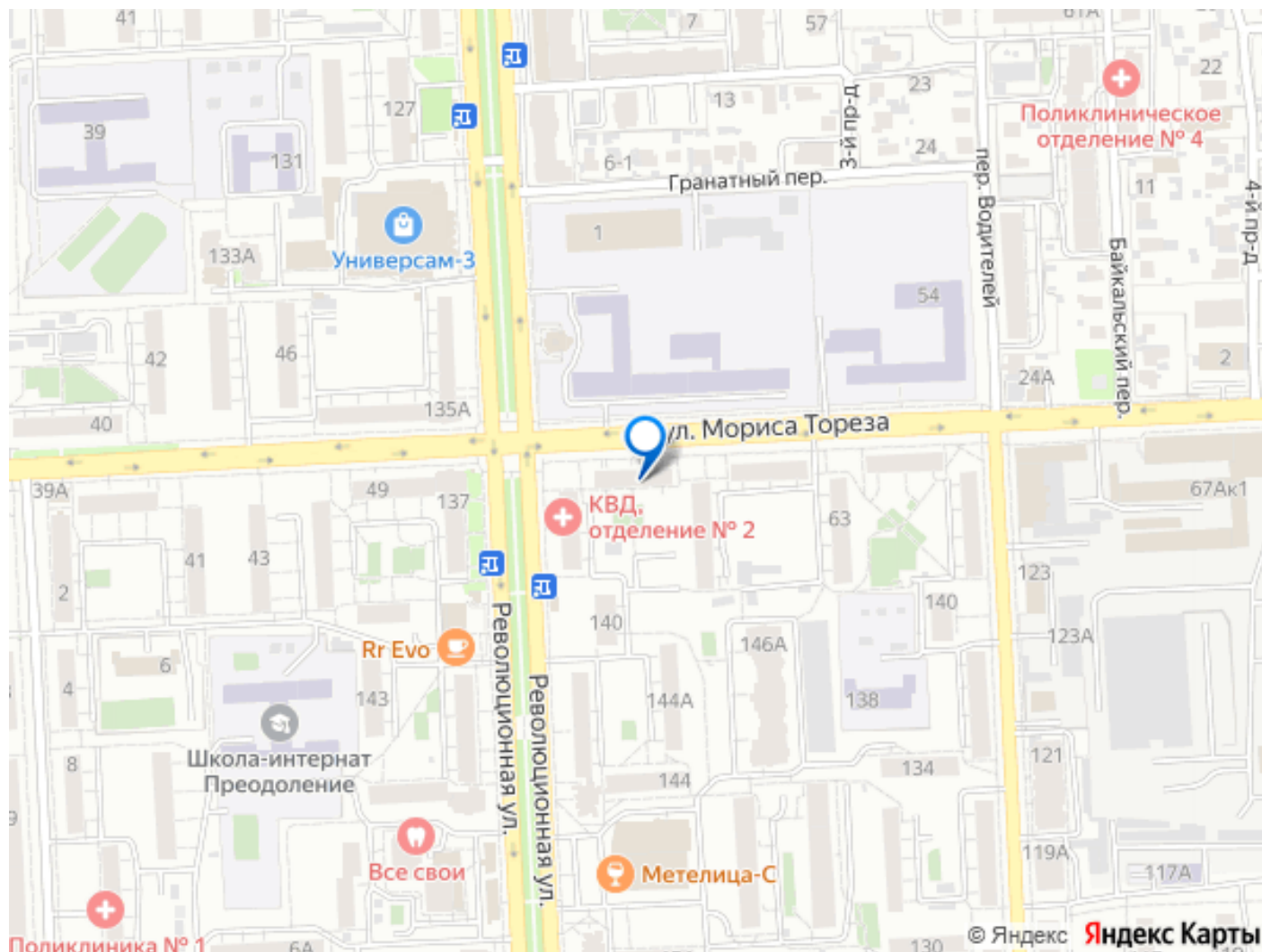
<https://samara.move.ru/objects/9277844976>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



комфортные условия круглый год. -
Кондиционер: - Хороший ремонт: - Стрит
ритейл: - Видеонаблюдение: Дополнительная
информация: Помещение 45м2, Сделан
Хороший ремонт, пол плитка , стены
окрашены , потолок Армстронг . - Первая
линия: высокая видимость и доступность для
прохожих. - Хороший пешеходный трафик: -
Удобная парковка около здания. - Охрана и
видеонаблюдение - Развитая инфраструктура
района: близость остановок общественного
транспорта, салона красоты, аптеки и
поликлиники делает местоположение
привлекательным для различных видов По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Ирина Л.
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России