

Создано: 24.04.2025 в 15:59

Обновлено: 06.02.2026 в 11:32

Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 55

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 55

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

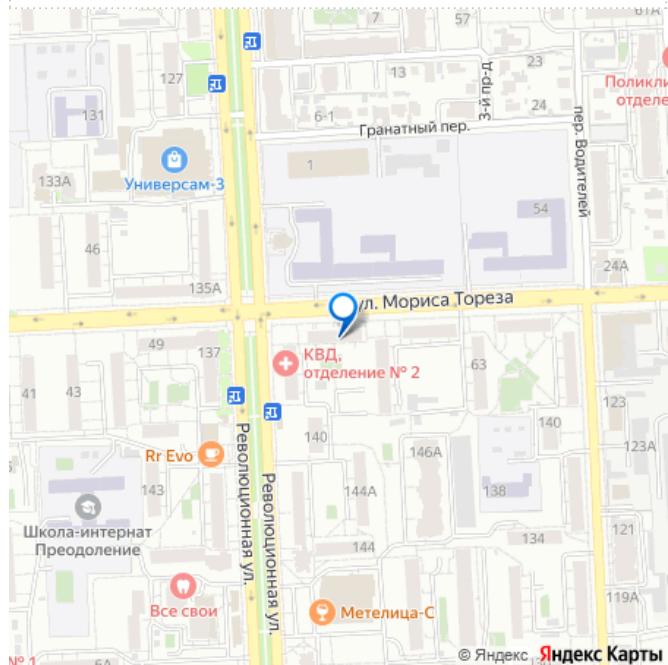
<https://samara.move.ru/objects/9277844976>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

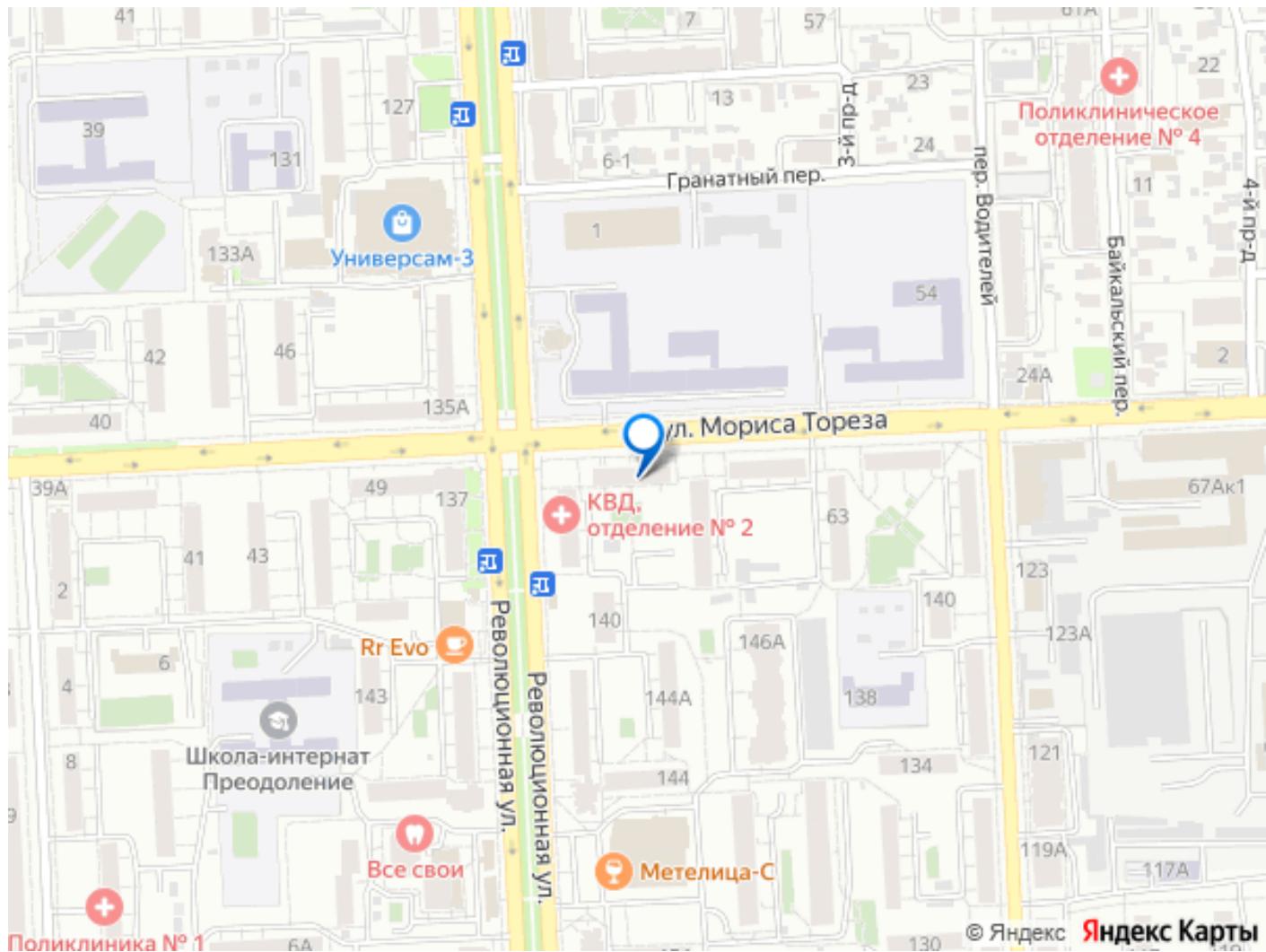
для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии! Готовый арендный бизнес ! Помещение на первой линии с федеральным арендаторами Озон. Идеальное вложение со Стабильным доходом ! Основные особенности: - Отдельная входная группа: - Общая парковка автомобилей для посетителей и сотрудников. - Вывеска: возможность размещения собственной рекламной конструкции. - Доступ 24/7: круглосуточный доступ обеспечивает гибкость ведения бизнеса. - ХВС: - свой Санузел - Центральное отопление

комфортные условия круглый год. - Кондиционер: - Хороший ремонт: - Стрит ритейл: - Видеонаблюдение: Дополнительная информация: Помещение 45м2, Сделан Хороший ремонт, пол плитка , стены окрашены , потолок Армстронг . - Первая линия: высокая видимость и доступность для прохожих. - Хороший пешеходный трафик: - Удобная парковка около здания. - Охрана и видеонаблюдение - Развитая инфраструктура района: близость остановок общественного транспорта, салона красоты, аптеки и поликлиники делает местоположение привлекательным для различных видов По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России