

Создано: 29.10.2025 в 14:59

Обновлено: 15.01.2026 в 10:58

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 25**

**15 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 25

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Центральное отопление - Есть кондиционер -  
Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется  
запасной выход - Высота потолков 3 м - С  
окнами - Возможность перепланировки -  
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно Дополнительная

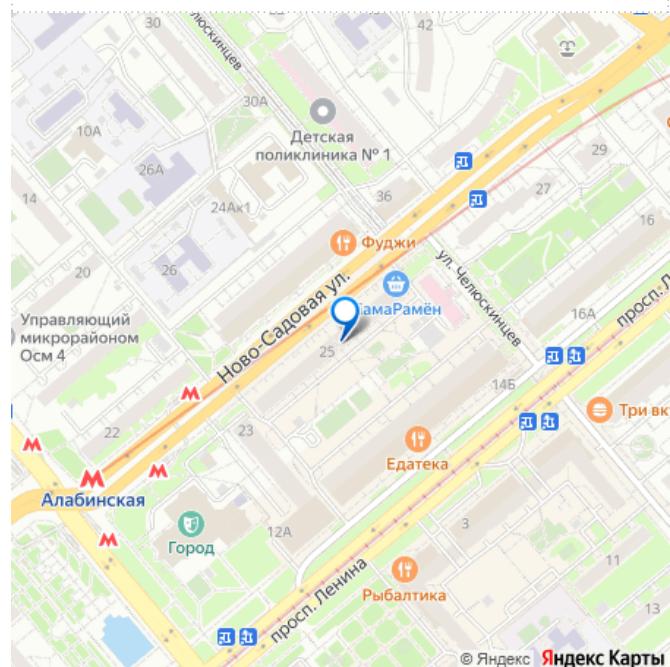
<https://samara.move.ru/objects/9287540189>

**Агентство Регионального Развития,**

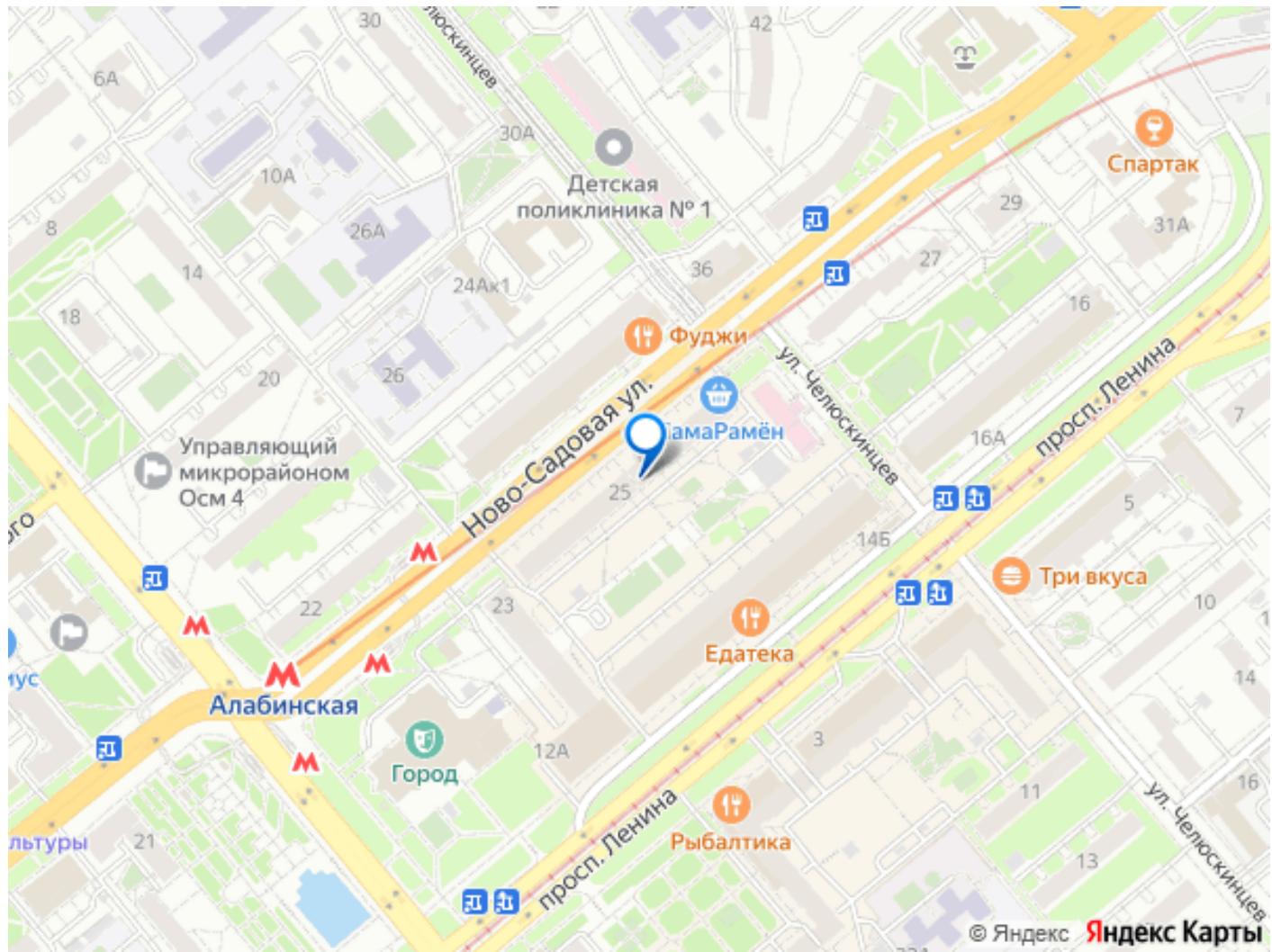
**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



информация: Помещение в центре города, на 1-ой линии улицы Ново-Садовая. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России