

О Создано: 18.04.2025 в 14:32

Обновлено: 18.11.2025 в 10:09

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 2A

1 650 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 2А

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Аэродромная

Готовый бизнес

Общая площадь

 35 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

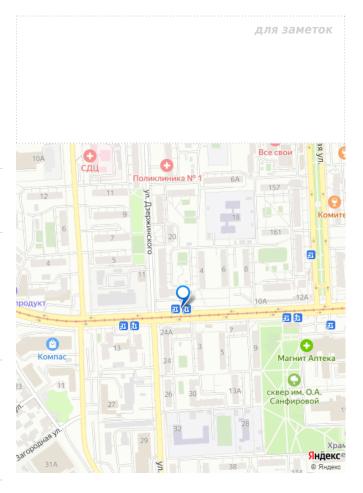
Описание

От собственника! Без комиссии!

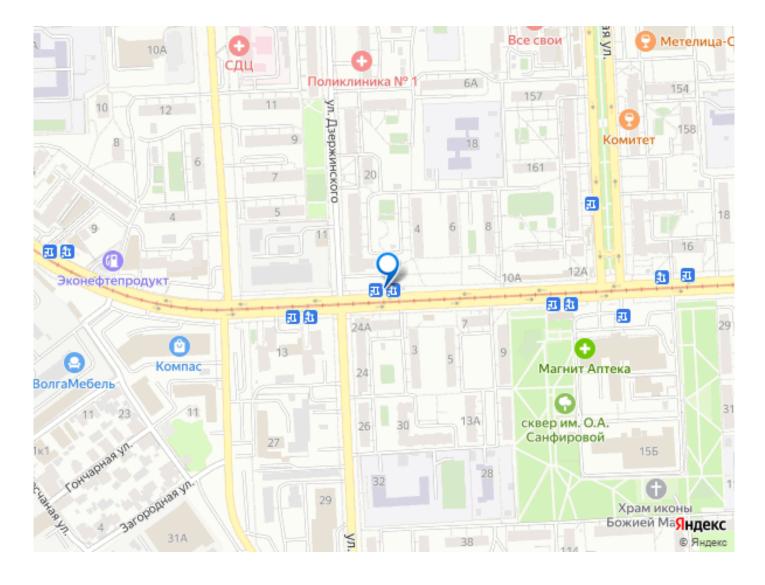
Характеристики: - 1 линия - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: запасной вход - Доступ 24/7 - Автономное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Имеется запасной выход - С окнами Дополнительная информация: Продажа отдельно стоящего торгового павильона площадью 35 м2 на пересечении ул. Аэродромная/Дзержинского с арендатором. Окупаемостью 3,9 года. Помещение расположено на остановке

https://samara.move.ru/objects/9277420041

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



общественного транспорта. Земля в бессрочной аренде. Свободная планировка. Высота потолков 2,4 м. Выделенная мощность 15 кВт. Охранно-пожарная сигнализация. Пол - ламинат, потолок армстронг, стены - окрашены. Место под рекламу на фасаде строения. В ближайшем окружении: бизнес-цент Партизан, супермаркет Пятёрочка, магазин Семь+Я, аптека Вита, аптека Апрель, продовольственный магазин Авокадо, кафе, ПВЗ WB. Активная локация. Развитая инфраструктура. Большой автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России