

Создано: 19.03.2025 в 08:53

Обновлено: 05.01.2026 в 11:17

<https://samara.move.ru/objects/9275061701>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Кирова, 8**

**55 000 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Кирова, 8

Улица

[улица Кирова](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

2659.4 м<sup>2</sup>

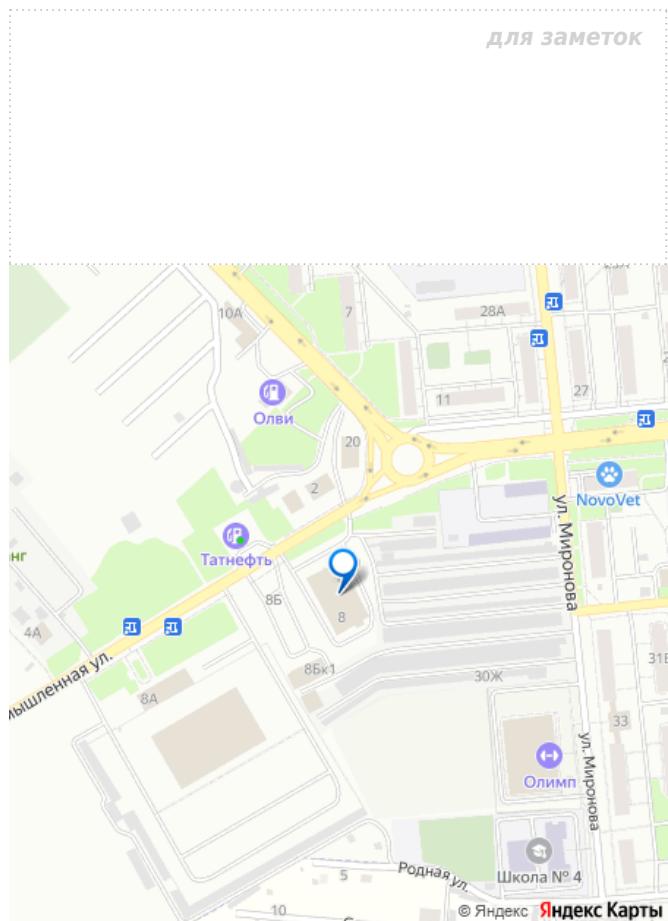
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Своя парковка - Есть

возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ

24/7 - ХВС/ГВС - Приточно-вытяжная

вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 150 кВт - Хороший

ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется

запасной выход - Высота потолков 3 м; 5м. -

Видеонаблюдение Дополнительная

информация: Продажа готового арендного

бизнеса в г.Новокуйбышевск. Земельный

участок 0,6 га в собственности. - Высокий

автомобильный трафик - Отдельно стоящее двухэтажное нежилое здание площадью 2659,4 кв.м. - 3 входа; - высота потолка 3 м; 5 м. - мощность электроэнергии 150 кВт, 3 фазы. Все коммуникации центральные. Огромная парковка на 150 автомобилей. Все здание сдано в аренду, якорные арендаторы. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья, Ирина Р. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

