

🕒 Создано: 07.05.2025 в 14:32

🔄 Обновлено: 07.05.2025 в 15:05

**Самарская область, Самара**

**2 500 000 ₺**

Самарская область, Самара

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

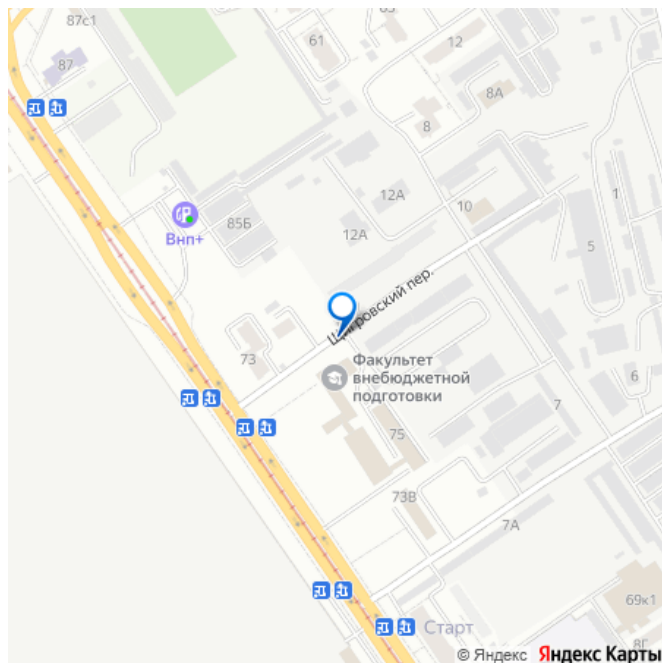
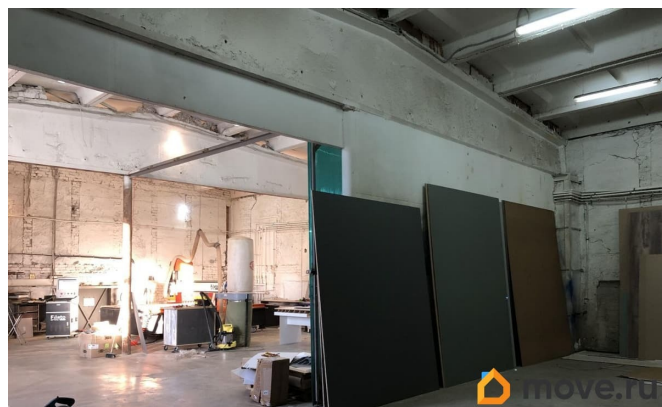
Продается готовое производство (цех) по изготовлению корпусной мебели и фрезеровке в Самаре. В стоимость продажи входит: - Фрезерный станок с ЧПУ мод. FILATO 2030 PTV-PRO - Винтовой компрессор Triumph DELTA 15/10 - Вакуумный насос пластинчатороторный (сухого типа) 5,5 КВт-160 м3/час - Сверлильно-присадочный станок Vitar ALFA 21 CLASSIC Италия + линейка 3000мм - Кромочный станок ITALMAC WT-91 Euro - Сверла, фрезы - Аспирация Стружкоотсос УВП-2000 - Аспирация Стружкоотсос УВП-5000 Оборудование возможно не выкупать, а взять в аренду, тогда стоимость аренды помещения будет повышена на стоимость

<https://samara.move.ru/objects/9278743925>

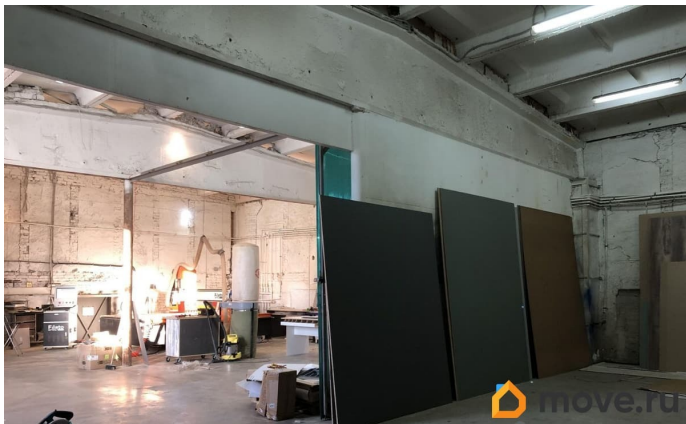
**Собственник**

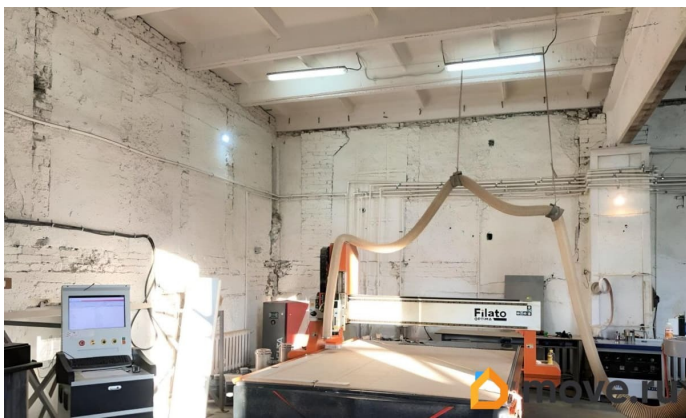
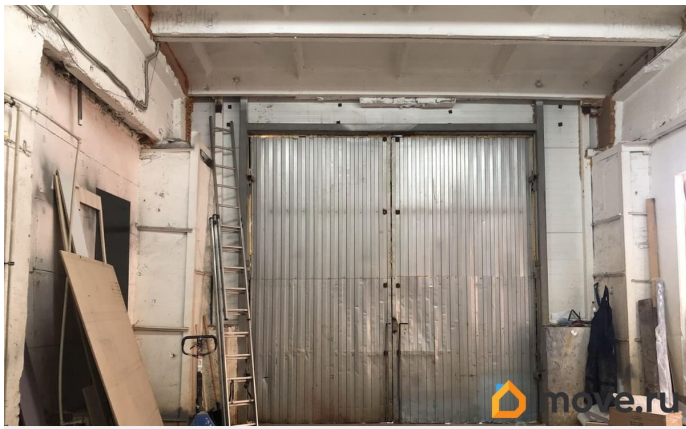
**79879757316,79879757320**

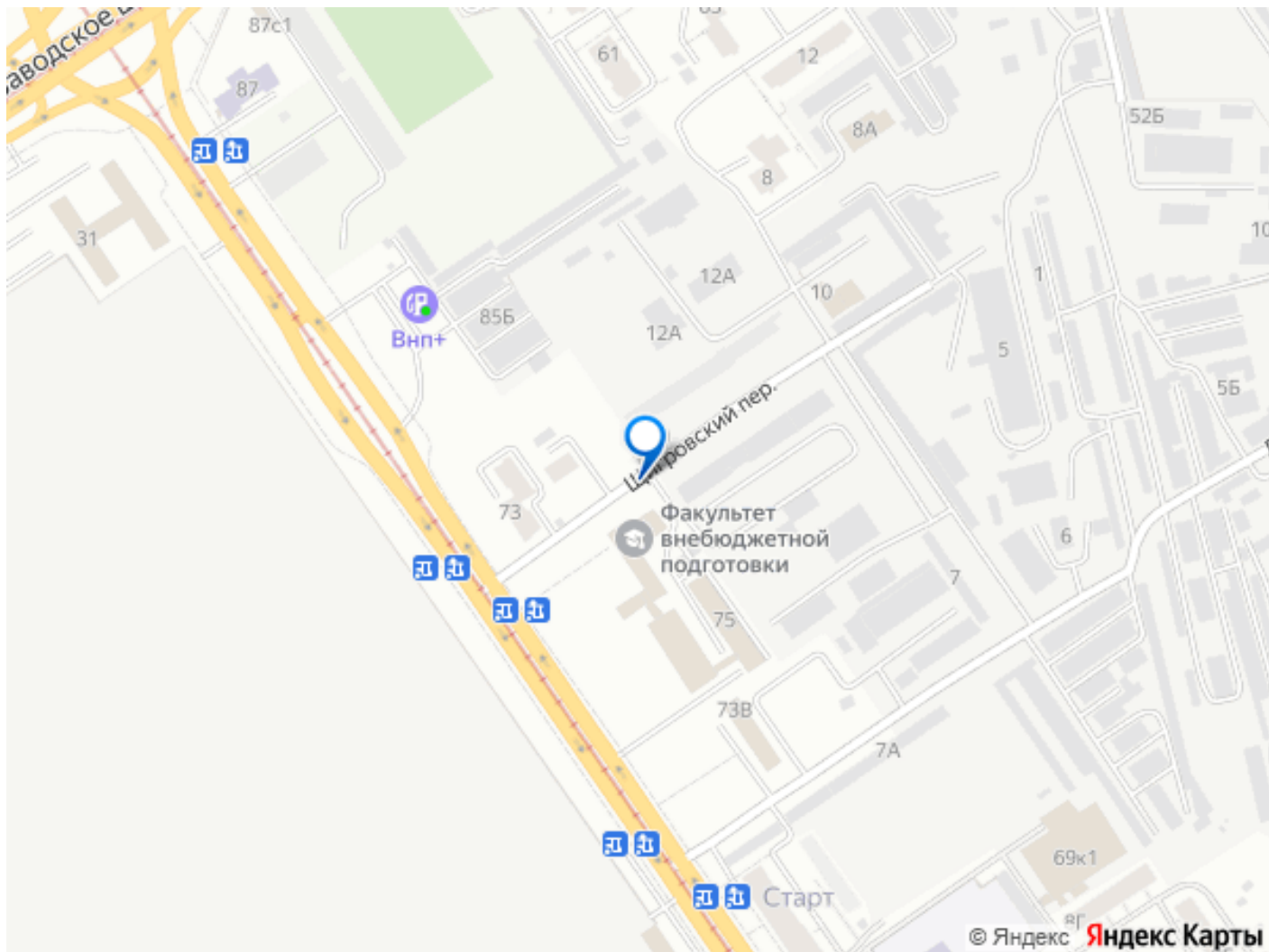
для заметок



аренды оборудования - 50 тыс руб в месяц + залог 500 тыс руб при подписании договора. Оборудование все подключено, возможно посмотреть в работе. Возможна отдельно продажа оборудования. обговаривается индивидуально. Помещение производственное тёплое 210 м2 + отдельное чистое помещение с душем и туалетом (сделан ремонт) в аренде за 90 000 рублей в месяц, включая расходы на отопление (дополнительно оплачиваются расходы на воду и электричество). Помещение находится в долгосрочной аренде. Удобные подъездные пути. Есть возможность заезда транспорта внутрь помещения для разгрузки/загрузки. Выделенная мощность электричества- 50 кВт, возможно увеличение. Есть возможность заключения договоров с поставщиками материалов на выгодных условиях, включая большие скидки, приоритетную отгрузку, доставку в кратчайшие сроки, регулярные поставки и отсрочки платежей.







Move.ru - вся недвижимость России