

🕒 Создано: 28.10.2025 в 19:48

Обновлено: 05.02.2026 в 11:00

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 23**

30 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 23

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

228 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

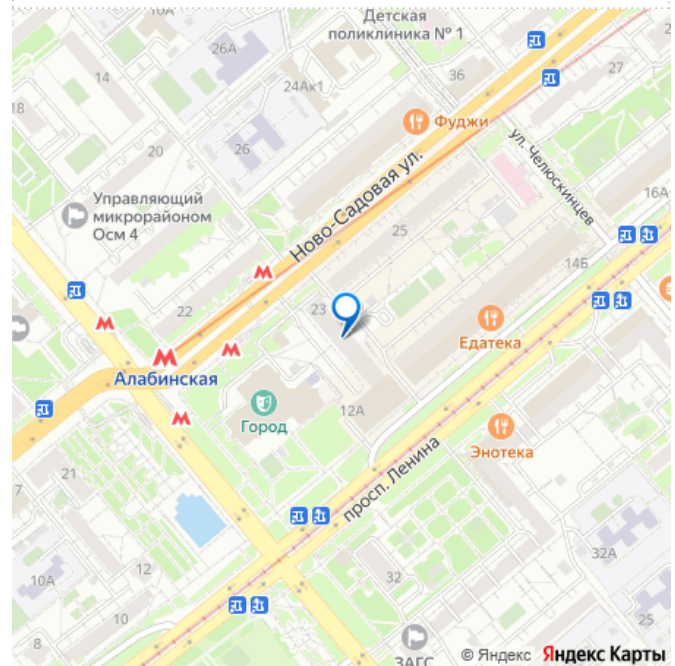
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 45 кВт
- Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется
запасной выход - Высота потолков 4 м - С
окнами - Видеонаблюдение По всем вопросам
можете обращаться к представителю

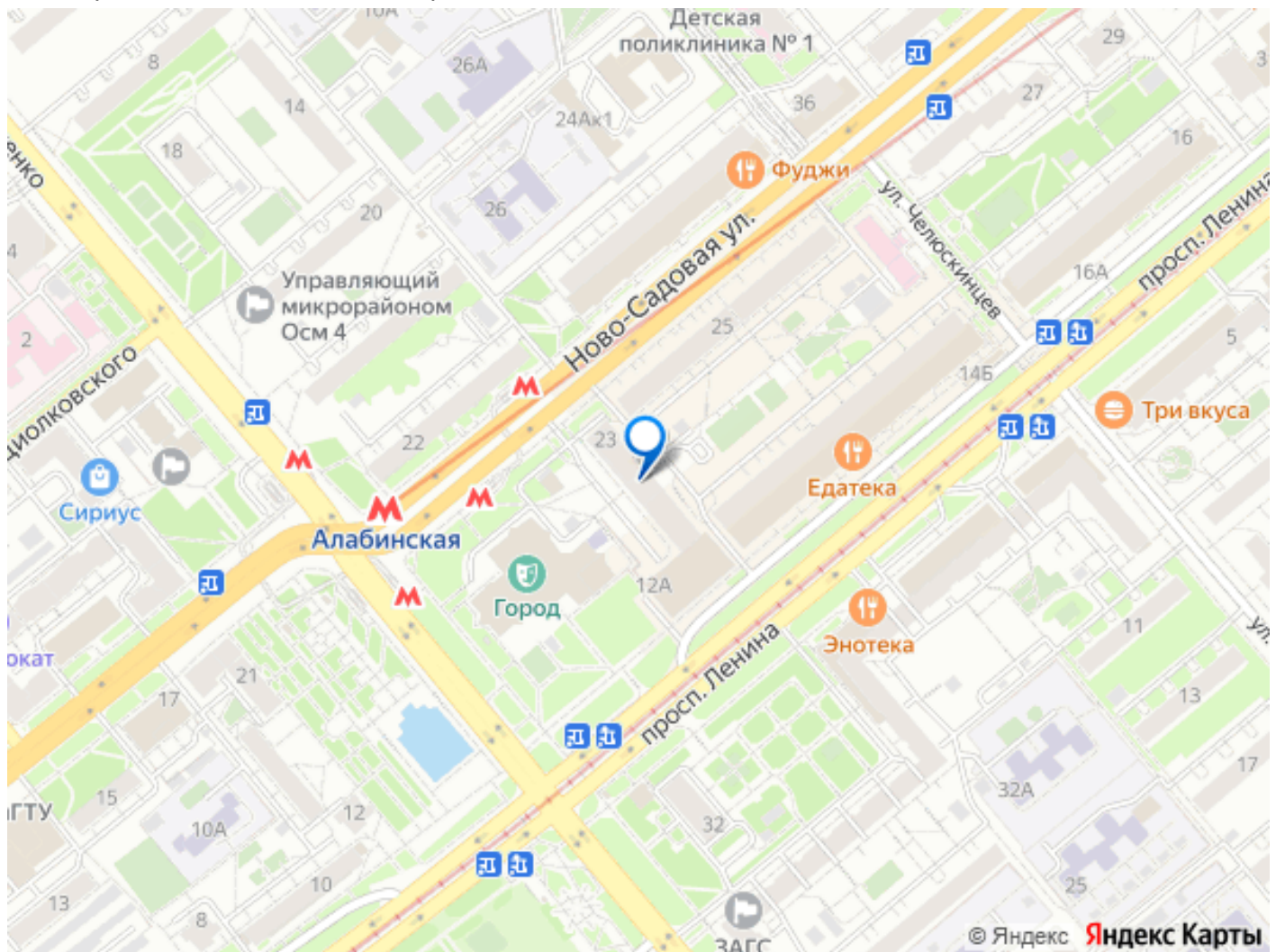
<https://samara.move.ru/objects/9287518207>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



собственника: Дарья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России