

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:44

Обновлено: 03.02.2026 в 11:54

<https://samara.move.ru/objects/9288818268>

Ирина Вишнякова, Новая Жизнь

79871600425

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 26А**

180 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 26А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

176.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объекта: 120678 Менеджер объекта:

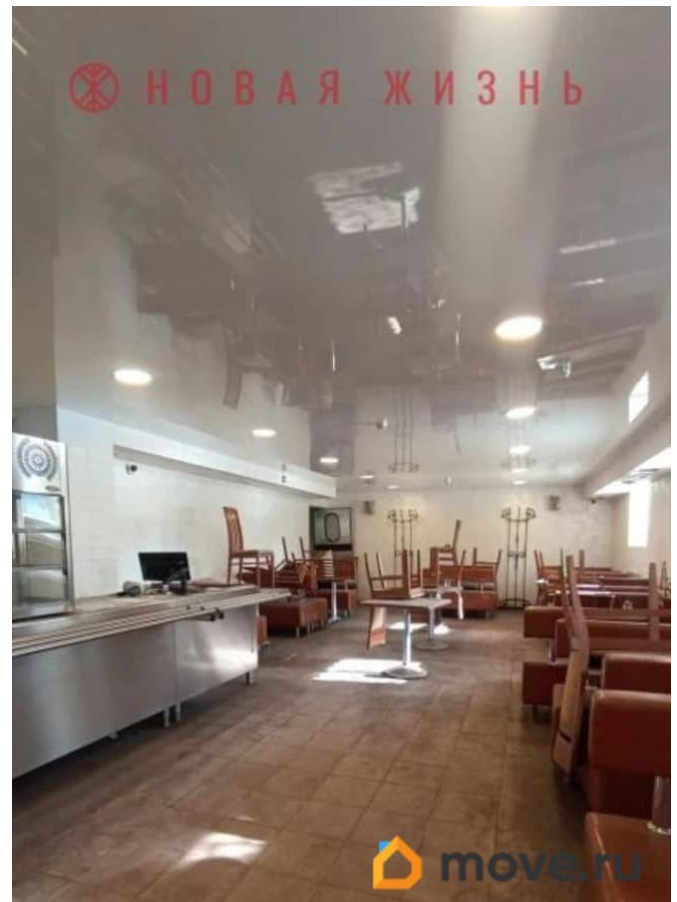
Вишнякова Ирина Помещение под кафе,
пиццерию, столовую, ресторан на активном
пешеходном и автомобильном трафике.

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Приточная
вентиляция - Максимальная мощность 30 кВт
- Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется

для заметок



запасной выход - С окнами - Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: С
оборудованием под кафе. Электроэнергия 30
кВт. Звоните и мы договоримся о времени
просмотра

