

🕒 Создано: 20.03.2026 в 19:22

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 19:36

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 81Б**

**550 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 81Б

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся действующий цветочный магазин в ТЦ (полностью оборудованный, с остатками товара) Локация: ТЦ с высокой проходимостью, долгосрочная аренда (договор готов к перезаключению).

Финансовые показатели: • Выручка: 300 000 руб./мес. • Затраты (аренда, закупка цветов, налоги, расходники): 245 000 руб./мес. • Чистая прибыль: 55 000 руб./мес. ---

Оборудование и оснащение (всё остаётся)

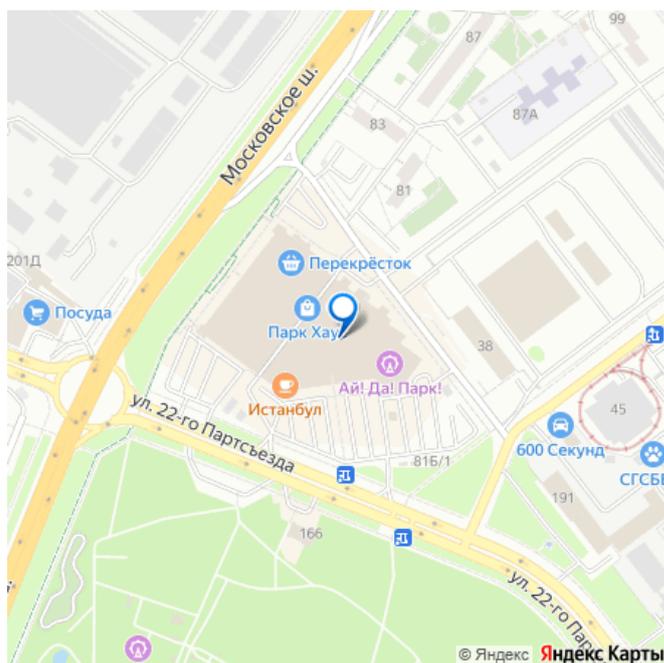
Холодильное оборудование: — Холодильная камера: 3,5 м (Д) 1,7 м (Ш) 2,3 м (В) —

Профессиональный холодильный агрегат (поддерживает идеальные условия для

**Собственник**

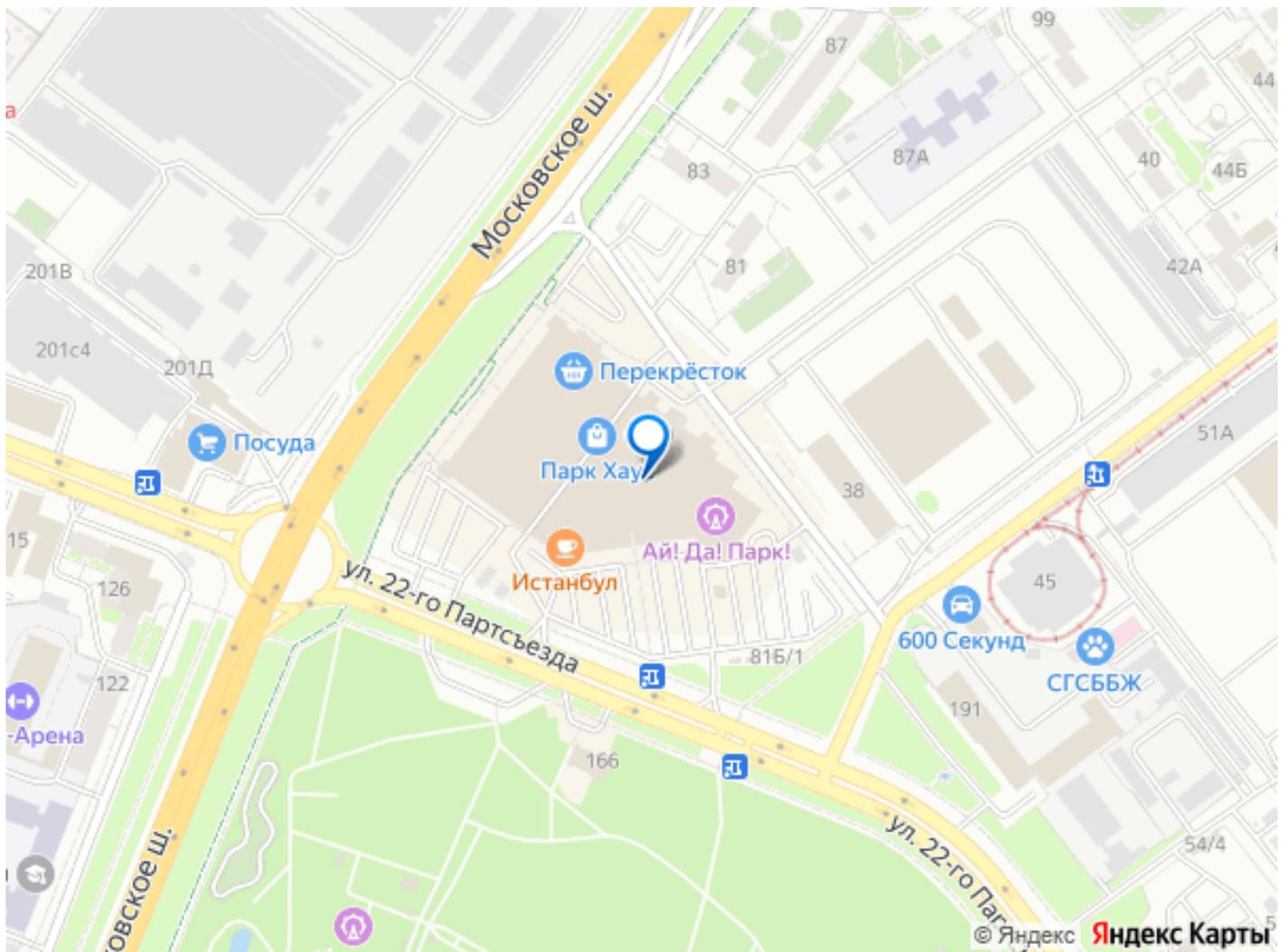
**79869582100**

для заметок



среза) Торговое и складское оснащение: —  
Стеллажи для цветов (витринные и  
складские) — Стеллажи для сопутствующего  
товара — Широкий набор ваз,  
флористических инструментов, упаковки,  
лент — Баллон с гелием + запас шаров  
Товарный остаток: — Свежие цветы в  
наличии (входит в стоимость) — Упаковочные  
материалы, ленты, декор — полный комплект  
для старта работы под ключ Передам  
контакты поставщиков, есть прямые  
поставки цветов. Есть подсобное помещение  
с мокрой точкой, место для приема пищи,  
переодевания





Move.ru - вся недвижимость России