

Создано: 10.08.2025 в 23:42

Обновлено: 09.09.2025 в 22:57

<https://samara.move.ru/objects/9284012344>

## Собственник

**79879757259**

для заметок

**Самарская область, Тольятти, Юбилейная улица, 29**

**2 200 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Юбилейная улица, 29

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

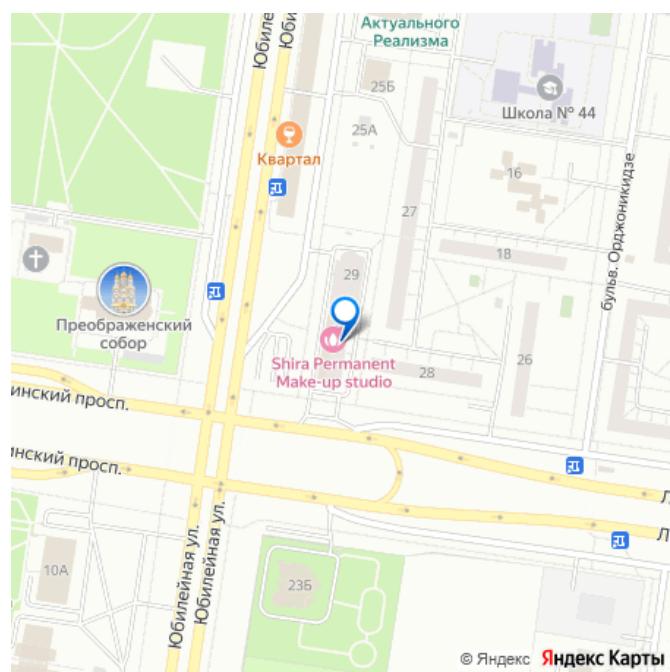
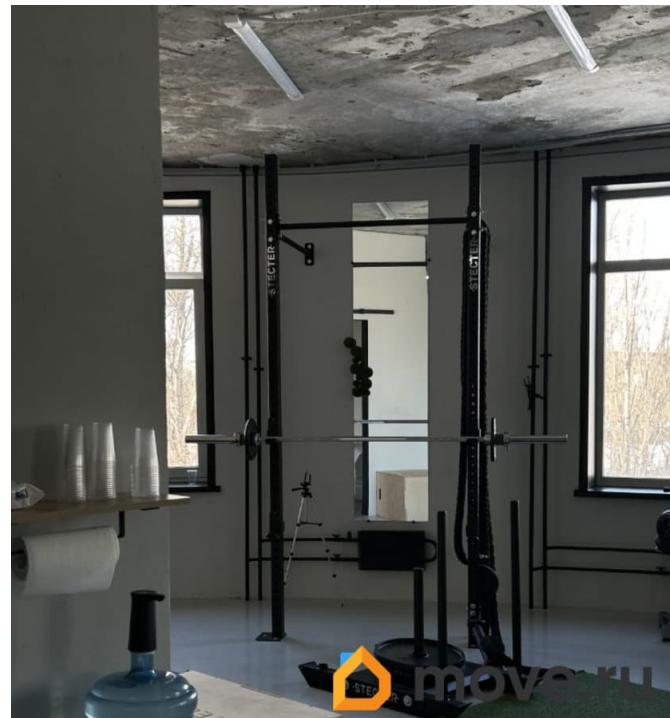
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продам готовый бизнес/ фитнес студия/ Прибыльный бизнес. Продается прибыльная фитнес-студия в Тольятти! Готовый бизнес с чистой прибылью 250.000 руб./мес! 164кв. м. И отличной локацией. Полностью оборудованный бизнес под ключ с наработанной клиентской базой.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:** Выручка: 300.000-500.000 руб./мес • Расходы: 100.000 руб./мес • Чистая прибыль: ~200 000 руб./мес  
**СТРУКТУРА РАСХОДОВ:** Аренда: 68.000 руб./мес Коммунальные платежи:



12.000-20.000р По необходимости Маркетинг:  
от 10 000 руб./мес SMM: 20-30 000 руб./мес  
Работает более 3 лет - проверенная бизнес-  
модель и лояльные клиенты. Клиентская база  
- заполняемость 40-50%, есть огромный  
потенциал для роста! полностью  
оборудована + Емс костюмы ПОЧЕМУ СТОИТ  
КУПИТЬ? Готовый бизнес - можно заходить и  
зарабатывать с первого дня. Потенциал роста  
- заполняемость всего 40-50%, можно  
увеличить доход в 2-3 раза! Звоните, пишите  
- не упустите возможность купить  
прибыльный бизнес в перспективной нише -  
обмен и торг рассматриваю

