

Собственник

**79878174574**

Самарская область, Тольятти

**1 400 000 ₽**

Самарская область, Тольятти

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

для заметок

**Готовый бизнес**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

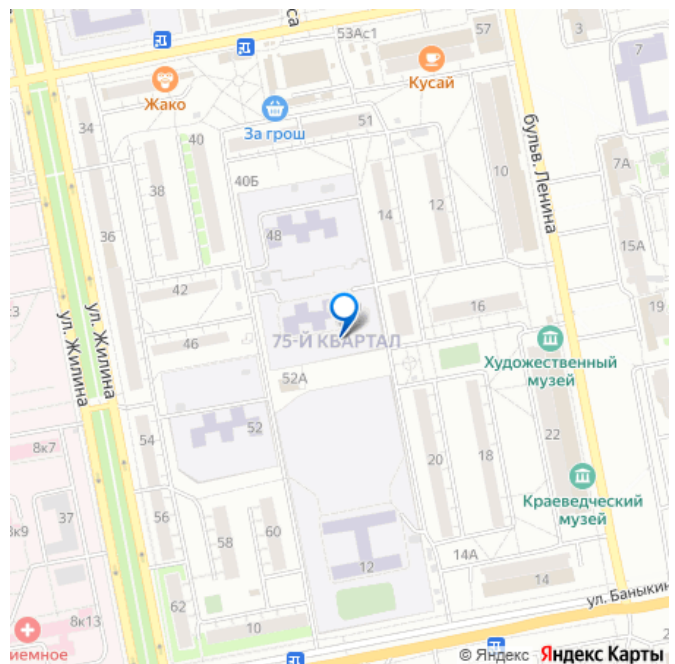
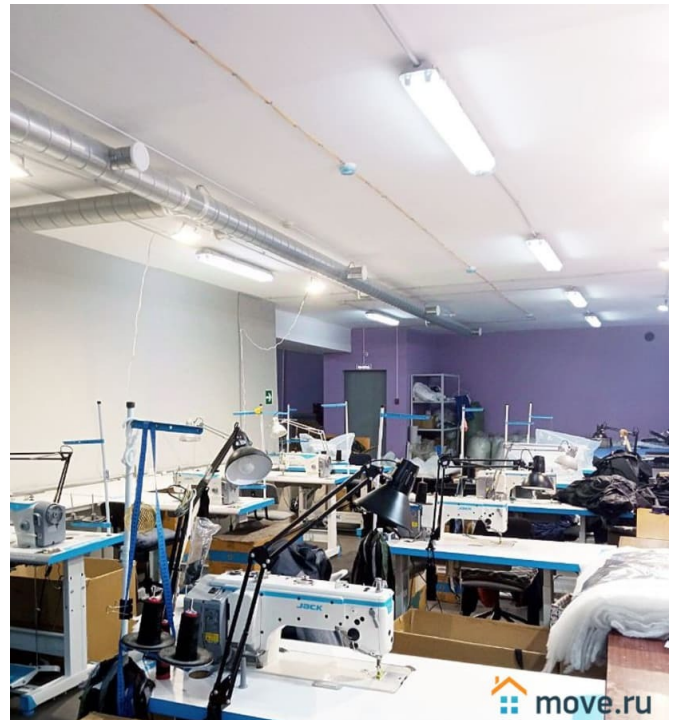
Тип сделки

Продам

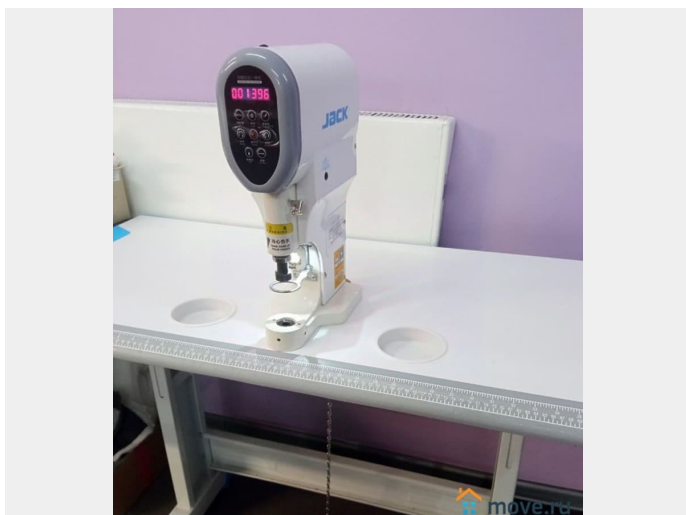
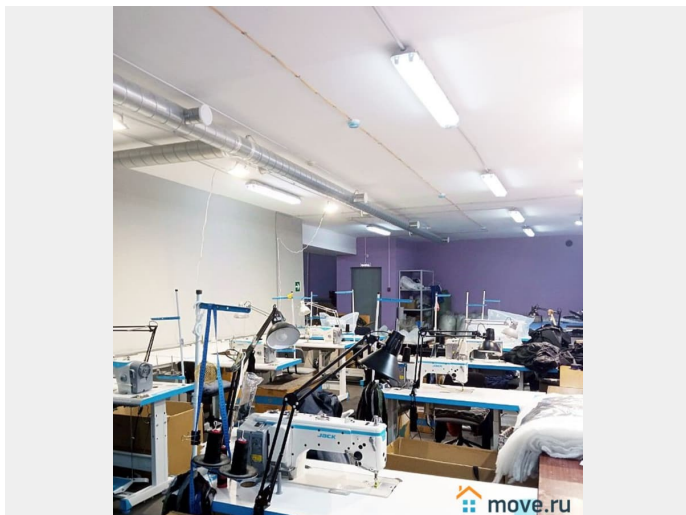
Раздел

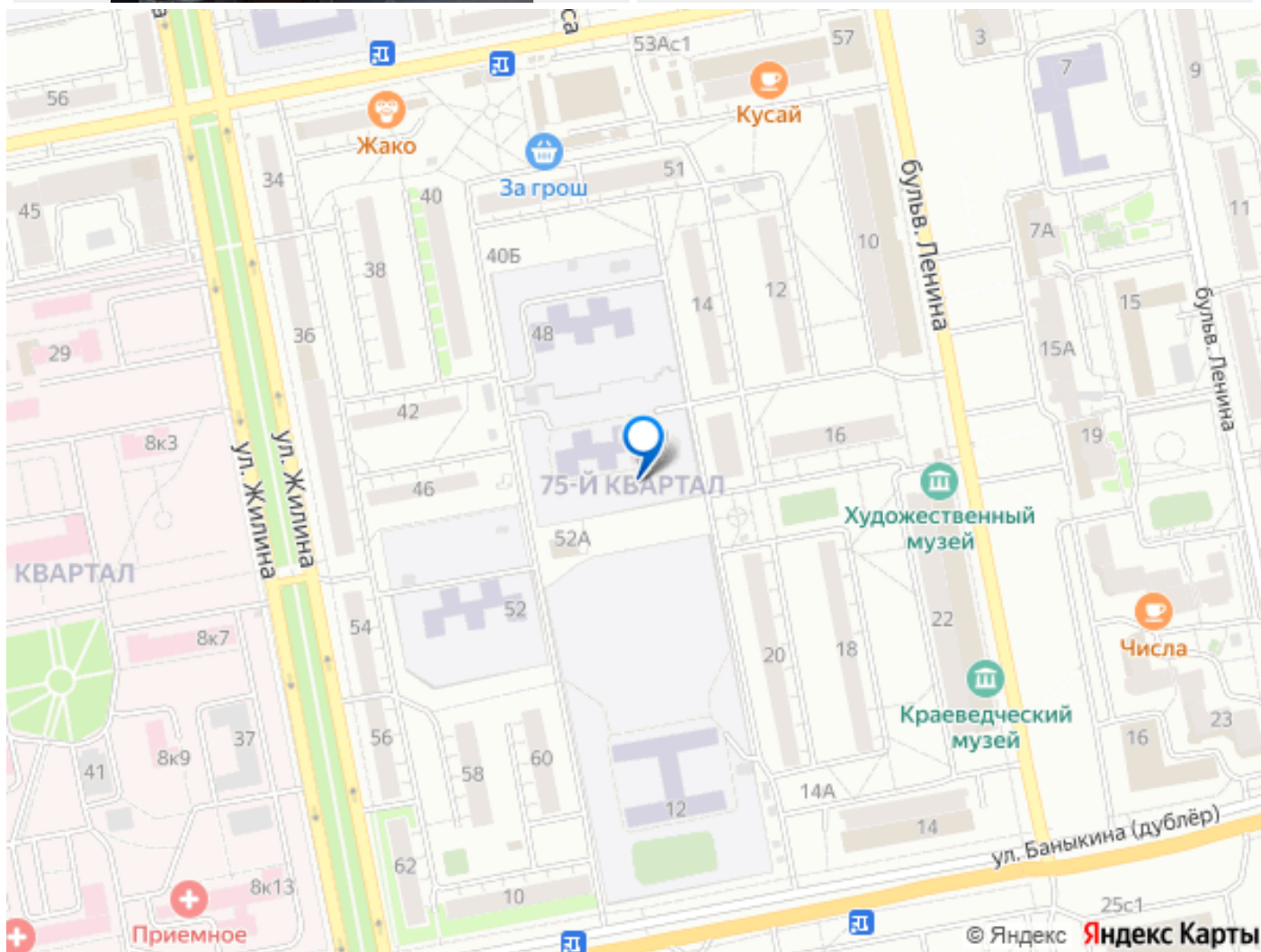
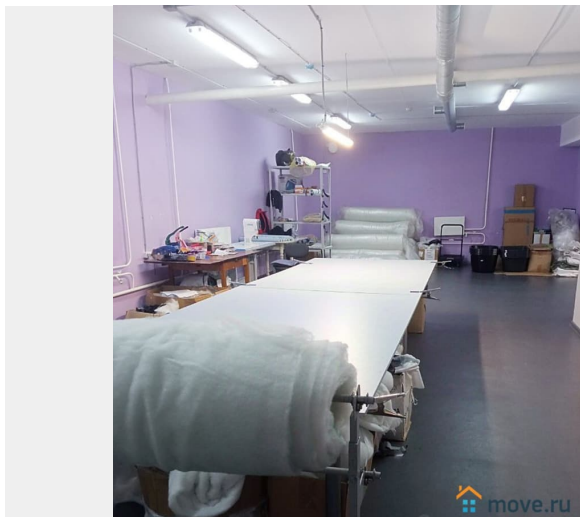
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается швейный цех в центре Тольятти. Предприятие работает стабильно с 2020 года, за это время цех вырос и расширился. Окупаемость 10-12 месяцев. Подробности при личной встрече. При необходимости предоставим отчет с оборотами за последние 2 года. В штате: 5 сотрудников. Производство занимается контрактным производством с российскими брендами на давальческом сырье. Специализация: 3 слой, верхняя одежда (куртки). По этой специализации маленькая конкуренция, поэтому о нас знают в крупных городах. Также есть возможность брать 2 слой одежды (повседневная одежда - платья, штаны, блузки, жилеты, шорты, юбки



и т.д). Можно отшивать под собственным брендом коллекции одежды (среднего ценового сегмента и полулюкс) для реализации. Если у Вас есть свой магазин или бренд, то это отличное вложение - для того чтобы сократить расходы на пошив и не потерять в качестве, у помещения самая низкая арендная стоимость за кв м. в городе (со свежим ремонтом), швеи шьют быстро. Т.е. прибыль, которую Вы отдаете стороннему производству за пошив - теперь останется у Вас. Подробности по оборудованию и помещению при личной встрече.





Move.ru - вся недвижимость России