

Создано: 11.07.2025 в 10:37

Обновлено: 09.08.2025 в 11:34

<https://samara.move.ru/objects/9282695440>

## Собственник

**79390414977, 7931895  
8830**



**Самарская область, Самара, Аэродромная  
улица, 47А**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 47А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

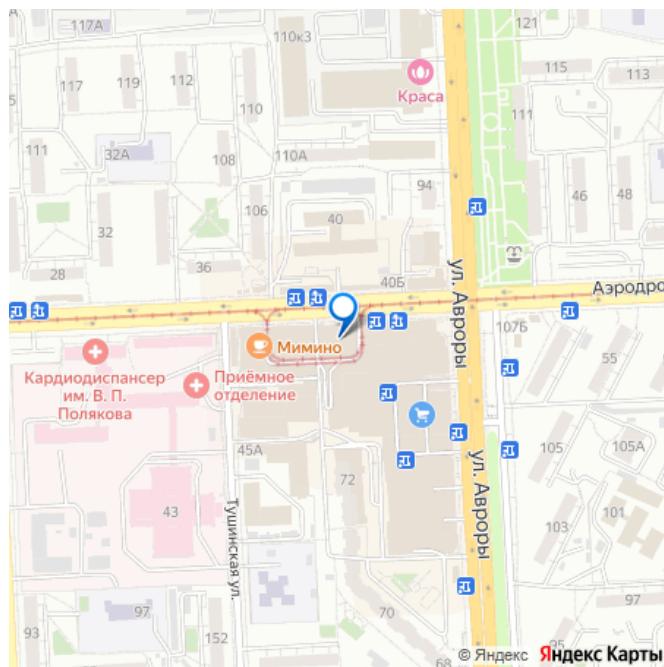
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается прибыльный компьютерный клуб в Самаре Адрес:ул. Аэродромная (1,2 км от метро Спортивная) Цена:4 500 000?(возможен торг) Чистая прибыль:от 200 000?/мес. (потенциал до 500 000?/мес) Почему это выгодная покупка? Готовый бизнес под ключ бери и зарабатывай с первого дня.

Стабильный доход подтверждённая выручка 560 000?/мес, расходы 340 000?/мес. Окупаемость 1218 месяцев быстрый возврат инвестиций. Потенциал роста можно расширить и выйти на 500 000?/мес.

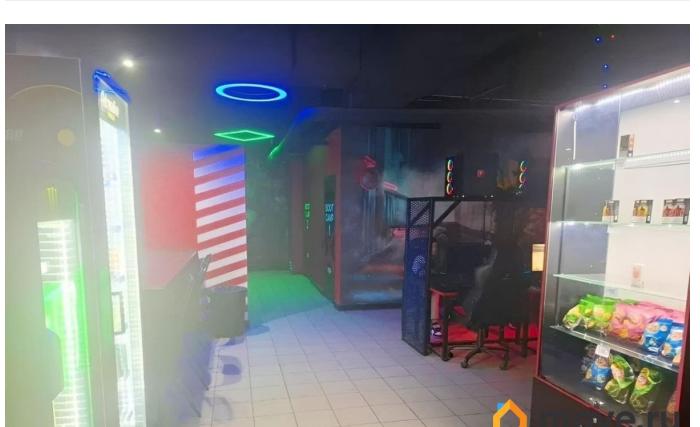
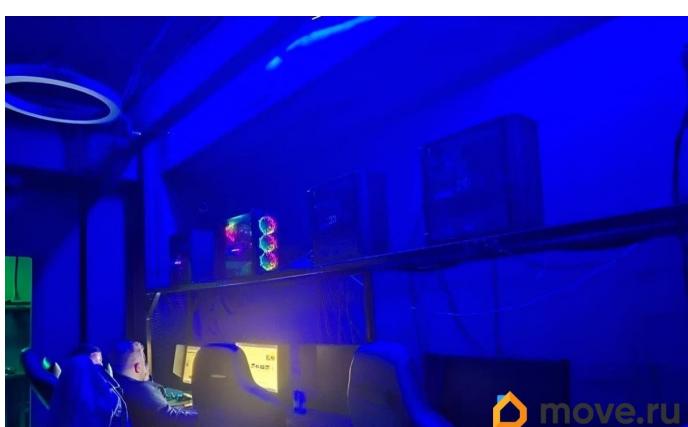
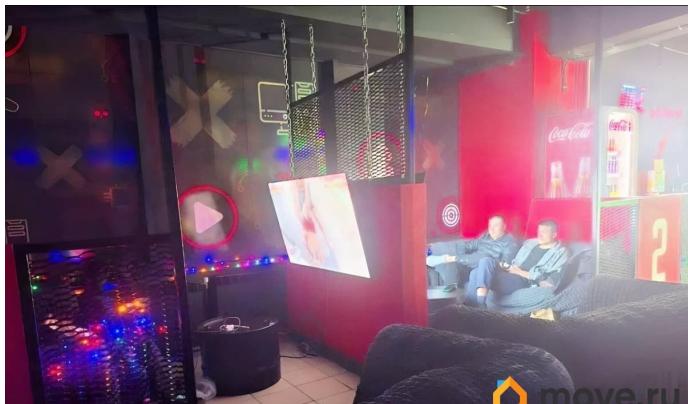
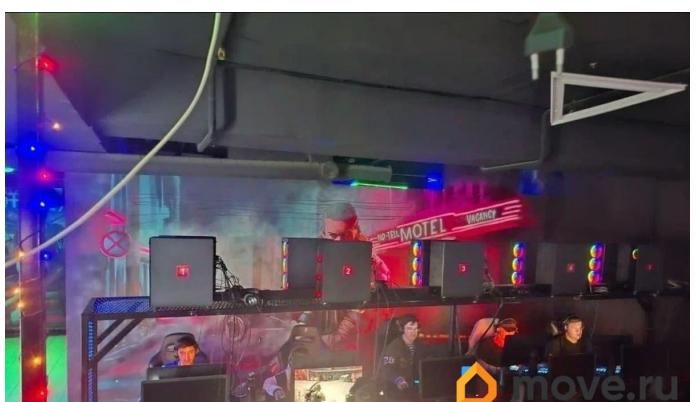
Оборудование и инфраструктура 25 мощных игровых ПК+ 2 PlayStation 5 техника в отличном состоянии. Помещение 150 м<sup>2</sup> в ТЦ аренда 114 490?/мес, есть зона для расширения. Круглосуточная работа максимальная загрузка и доход. Свой ИТ-специалист техобслуживание уже налажено. Есть штат персонала, людей искать не придется Финансовые показатели (подтверждены выписками) Выручка - 560 000/мес Расходы - 340 000/мес Чистая прибыль - 200 000+/мес Окупаемость - 1218 мес. Дополнительные доходы: турниры, абонементы, продажа напитков. Почему клуб продается? Владелец переезжает в Санкт-Петербург и не может управлять бизнесом удаленно. Все процессы отложены новый владелец сможет легко войти в дело.

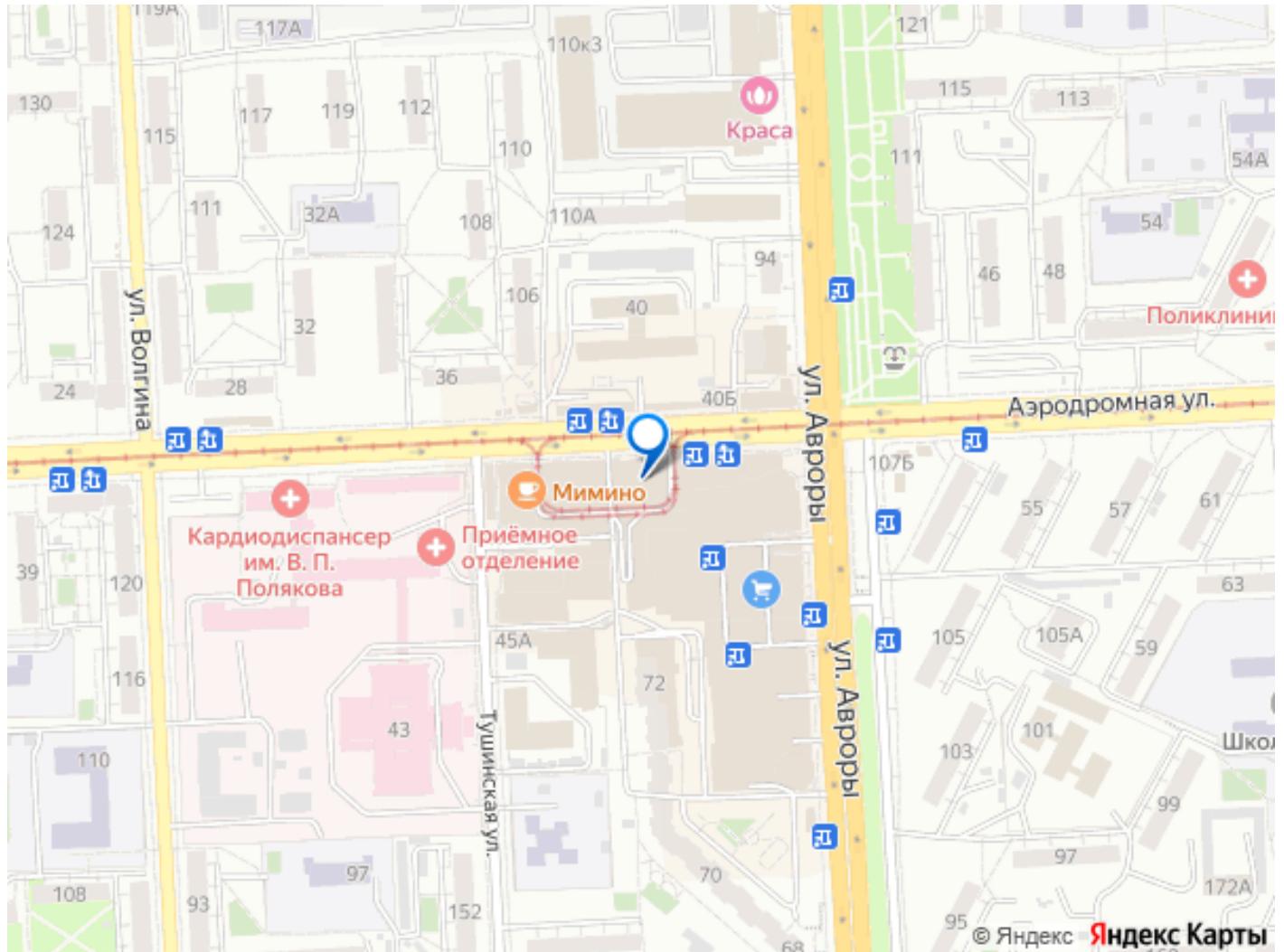
Потенциал масштабирования Расширение зала есть возможность расширить клуб (есть помещение под расширение) Увеличение маркетинга арендодатель дает бесплатную рекламу на экране ТЦ + промоутеров.

Дополнительные услуги: киберспортивные турниры, стриминг-зона, коворкинг. Что входит в продажу? Готовый бизнес с наложенными процессами. База постоянных клиентов. Настроенные рекламные каналы (и свой маркетолог). Обучение и поддержка при переходе. \* Условия сделки Цена: 4 500 000? (возможен разумный торг). Показ и документы только при личной встрече (конфиденциально). Помощь в адаптации передам все знания, помогу с запуском.

Контакты для покупки Пишите в личные сообщения отвечу на все вопросы, покажу финансовые отчеты, договорюсь о просмотре. Это редкий шанс купить работающий бизнес с быстрой окупаемостью! Не упустите пишите прямо сейчас! Почему стоит купить именно этот клуб? - Нет рисков бизнес уже

приносит деньги. - Минимальное управление достаточно 2 раза в неделю контролировать процессы. - Гарантированный доход проверенные финансовые показатели. - Помощь по внедрению - мы сделаем так, что бы смогли всем правильно управлять и не тратить на это много времени! Звоните / пишите, отвечу на любые вопросы продажа срочная!





Move.ru - вся недвижимость России