

🕒 Создано: 17.03.2023 в 13:34

🔄 Обновлено: 09.07.2024 в 12:56

**Собственник**

**79871680252**

**Самарская область, Сызрань, Московский проезд, 11**

**42 000 000 ₺**

Самарская область, Сызрань, Московский проезд, 11

Улица

[проезд Московский](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

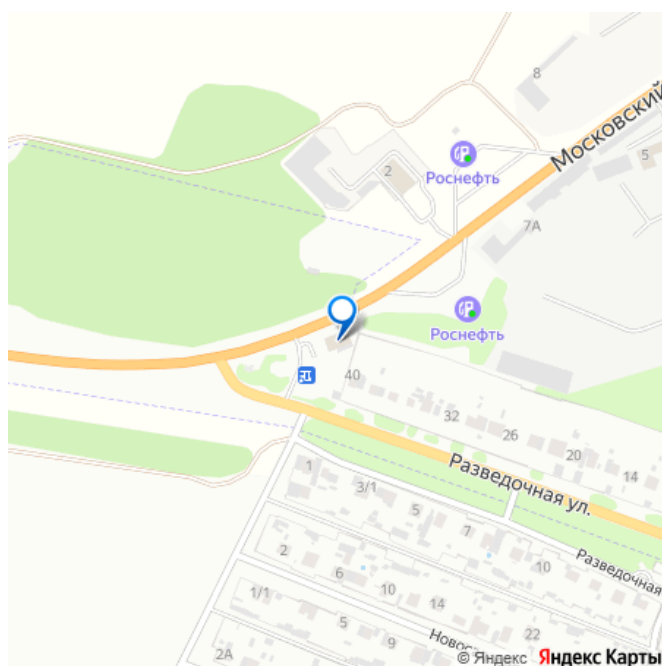
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ООО Газмонтажпроект предлагает гостинично - ресторанный комплекс Старый Хутор, находящийся по адресу: Сызрань, Московский тракт, 11. На территории в 1,500 кв.м. расположено: - двухэтажный ресторан, площадью 540 кв. м.; - банкетный зал, площадью 173 кв. м.; - 9 домиков гостиничного типа со всеми удобствами, каждый площадью 27 кв. м.; - двухэтажный дом с сауной и бассейном, общей площадью 110 кв. м.; Так же на территории имеется пруд с мостиком, много зелени, газон, детская площадка, летняя веранда, танцпол и сцена, деревянные беседки для гостей. Для

для заметок



дальнейшего развития комплекса имеется 10,6 га земли и недостроенные объекты : - 3 домика без внутренней отделки, 30 кв.м. каждый; - караоке ( отдельно стоящее здание без внутренней отделки) , площадь 120 кв.м. Ежегодно в Старом Хуторе проводится более 100 выездных регистраций. В 2021 г. одна из пар, чье торжество проходило в нашем гостинично - ресторанном комплексе, стали победителями проекта телеканала Пятница - Четыре свадьбы. Все подробности по телефону.



