

Создано: 18.07.2025 в 09:32

Обновлено: 10.02.2026 в 09:39

**Самарская область, Самара, Пролетная
улица, 16**

75 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Пролетная улица, 16

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пролетная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

1072 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

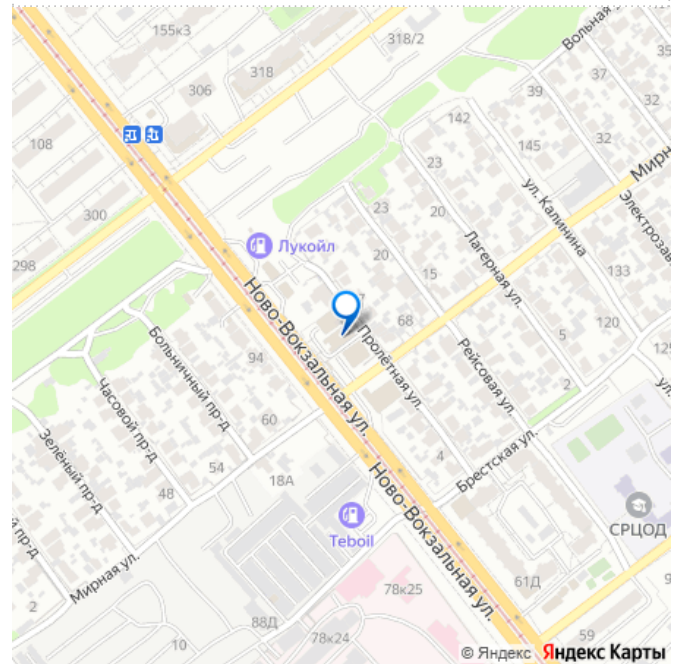
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 35 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение -

<https://samara.move.ru/objects/9283139213>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно
Дополнительная информация:
Гостиница на 1 линии улицы Ново-
Вокзальная. 1 этаж - ресторан 370 м2 2 этаж -
14 номеров 3 этаж - помещение свободного
назначения Цоколь - помещение 330 м2
Возможность размещения вывески,
профессиональная приточно вытяжная
вентиляция, возможность перепланировки
Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки
и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш
профиль, чтобы узнавать о новых локациях
первыми! Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.

