

Пользователь, Собственник

89251234567

Самарская область, Тольятти,

Индустриальная ул, 2в

30 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Индустриальная ул, 2в

Улица

[улица Индустриальная](#)

Гостиница

Общая площадь

4341 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

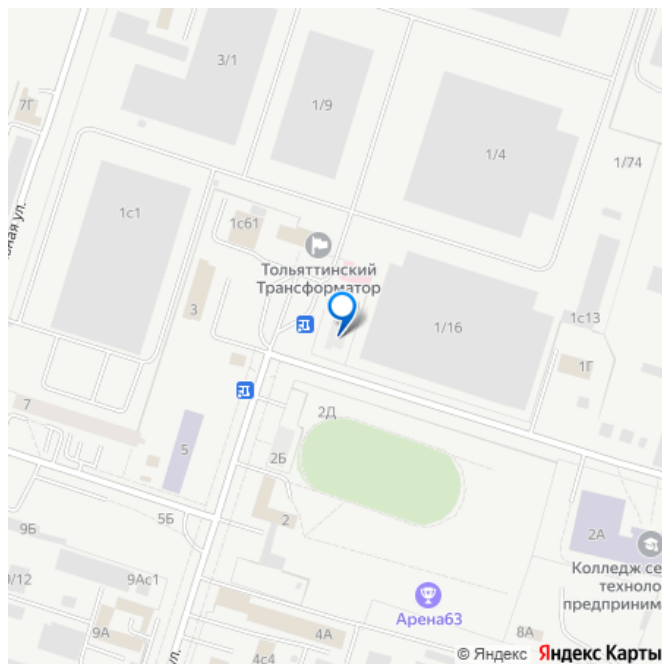
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

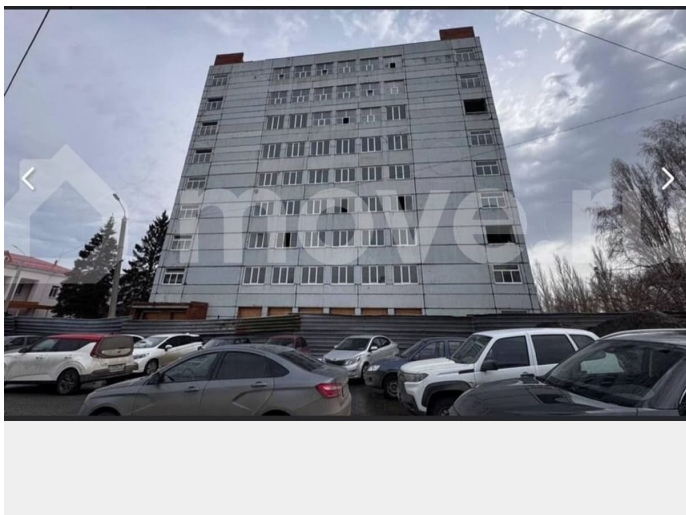
Описание

От собственника! Продаю долю 1/2 здания , стоимость 30 000 000 руб.! гостиницы (общежития) в состоянии незавершённого строительства с высокой степенью готовности (62%). Это отличная возможность создать доходный гостиничный бизнес, хостел или апартаменты в престижном районе с максимальной выгодой и минимальными вложениями! - Расположение на первой линии с отдельным входом, предоставляющее отличные перспективы привлечения постояльцев и гостей. - Круглосуточный доступ 24/7 позволяет вести гибкий режим работы и обслуживать

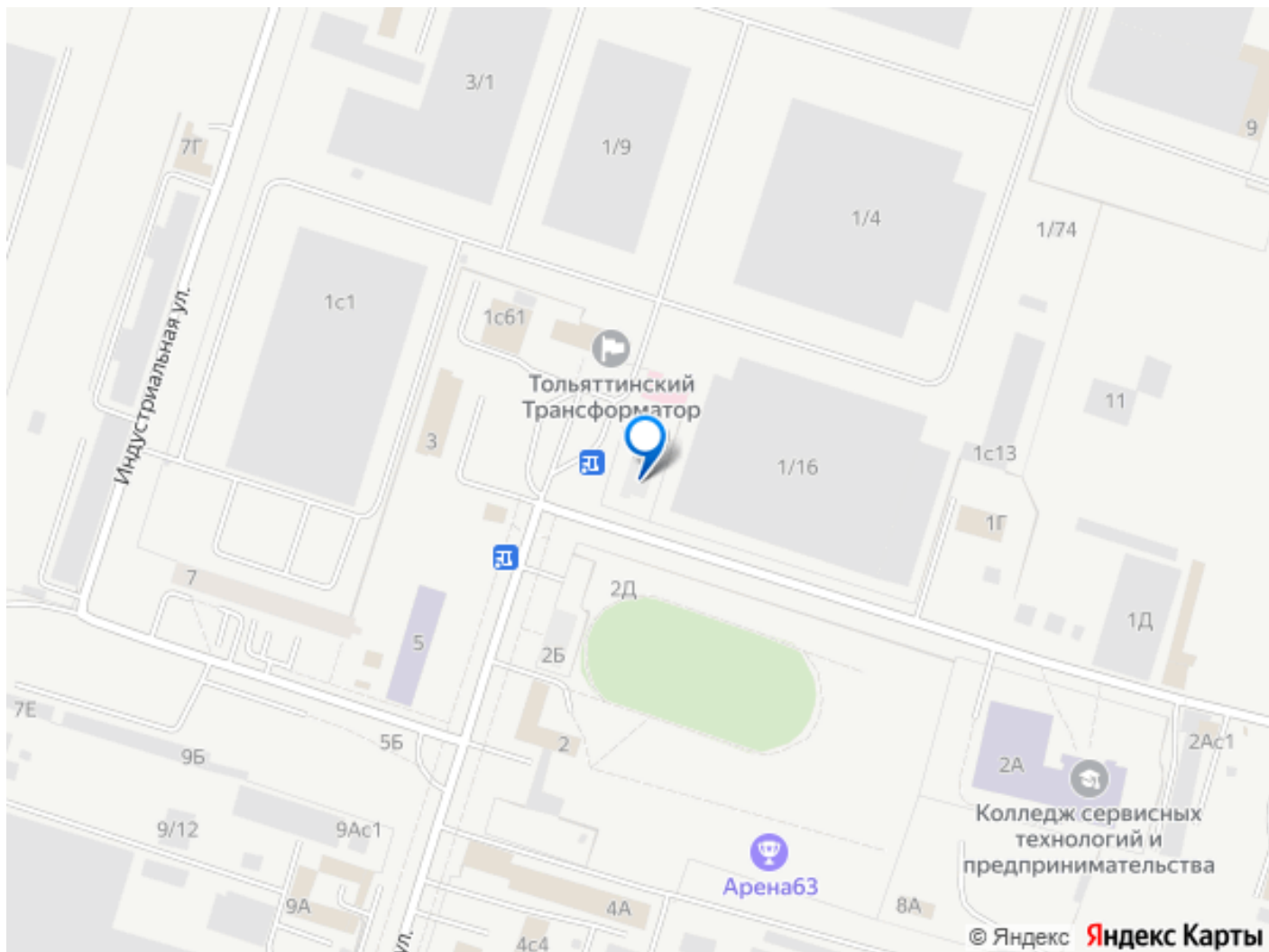
для заметок



клиентов в любое время суток. - Наличие парковки - Прекрасная кабинетная планировка с черновым ремонтом даёт полную свободу действий при оформлении интерьеров помещений. - Возможность сдачи в аренду первого этажа под, магазин. - Функциональная высота потолков (3 метра и больше) способствует эффективному использованию внутреннего объёма помещений. - Рядом развита инфраструктура: кафе, столовые, магазины, банки, — все для полноценного обслуживания проживающих и повышения привлекательности вашего проекта. Этот объект обладает огромным потенциалом по созданию доходного гостиничного бизнеса. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Черновой ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 -4 м - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки
Дополнительная информация: Здание гостиницы (общежития) в стадии незавершенного строительства (степень готовности 62%) и земельный участок для целей объекта. Земельный участок собственности.







Move.ru - вся недвижимость России