

🕒 Создано: 28.10.2024 в 09:44

🔄 Обновлено: 22.04.2025 в 15:25

**Самарская область, Самара, Садовая  
улица, 45**

**1 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Садовая улица, 45

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Гараж

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

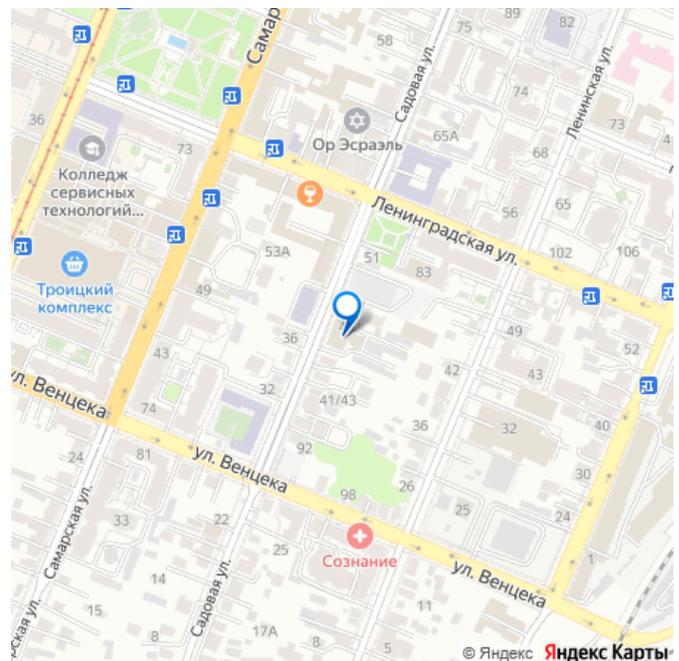
Продам большой капитальный (кирпичный) гараж со свежим ремонтом по адресу: Самарский район, ул. Садовая, д. 45, ГСК 10, Ока. Гараж и земельный участок под ним оформлены в собственность. В гараже и подвале сделан кап. ремонт качественными материалами в конце октября 2024 года: новая крыша, проводка, стены, полы, потолки, вентиляция. Гараж и подвал сухие. Общая площадь около 50 кв. м! Несомненным преимуществом является удобное расположение в исторической части города

<https://samara.move.ru/objects/9290051374>

**Собственник**

**79879688837,7917824  
8080**

для заметок



Самары, где всегда есть проблема с парковками. Рядом Троицкий рынок, улица Ленинградская. Основные преимущества: • гараж очень просторный (поместится любой легковой автомобиль, джип); • высокие потолки 2,5м; • удачное расположение в центральной части гаражного массива; • наличие просторного погреба с высотой потолка 2,1м; • заведено электричество, новый электрощиток; • два добротных, надежных замка; • ГСК зимой оказывает услуги по очистке снега; • отсутствие долгов, обременений; • документы на гараж и земельный участок оформлены надлежащим образом; • один собственник Возможен быстрый выход на сделку, небольшой торг.



