

Создано: 09.12.2025 в 16:49

Обновлено: 08.01.2026 в 12:20

<https://samara.move.ru/objects/9290051433>

**Собственник**

**79879604376**

**Самарская область, Самара, улица  
Мечникова, 48**

**790 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мечникова, 48

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

**Гараж**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

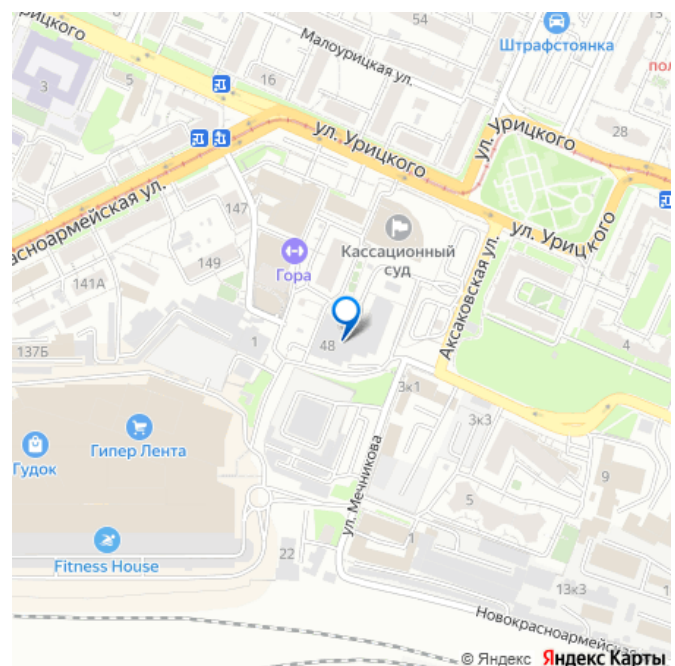
Раздел

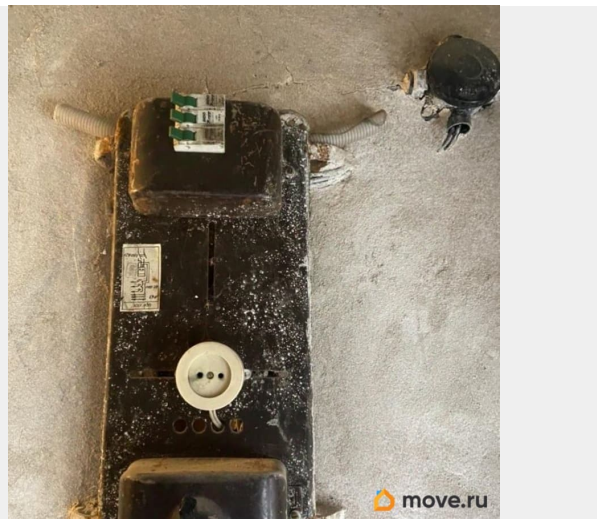
[Гаражи](#)

**Описание**

Капитальный кирпичный гараж с просторным сухим погребом ( вход в погреб в углу, не под машиной). По документам 19,3 кв.м, фактически строение в 2 уровнях. Верхний для автомобиля. Просторный сухой погреб идеален для хранения/виноделия и т. д. Свет/электричество есть официально. Гараж оформлен на одного собственника. Пустой, без хлама. Готов к осмотру и продаже. ГСК охраняется, зимой подъезд чистится. Осмотр а любой день после 19 часов.

для заметок





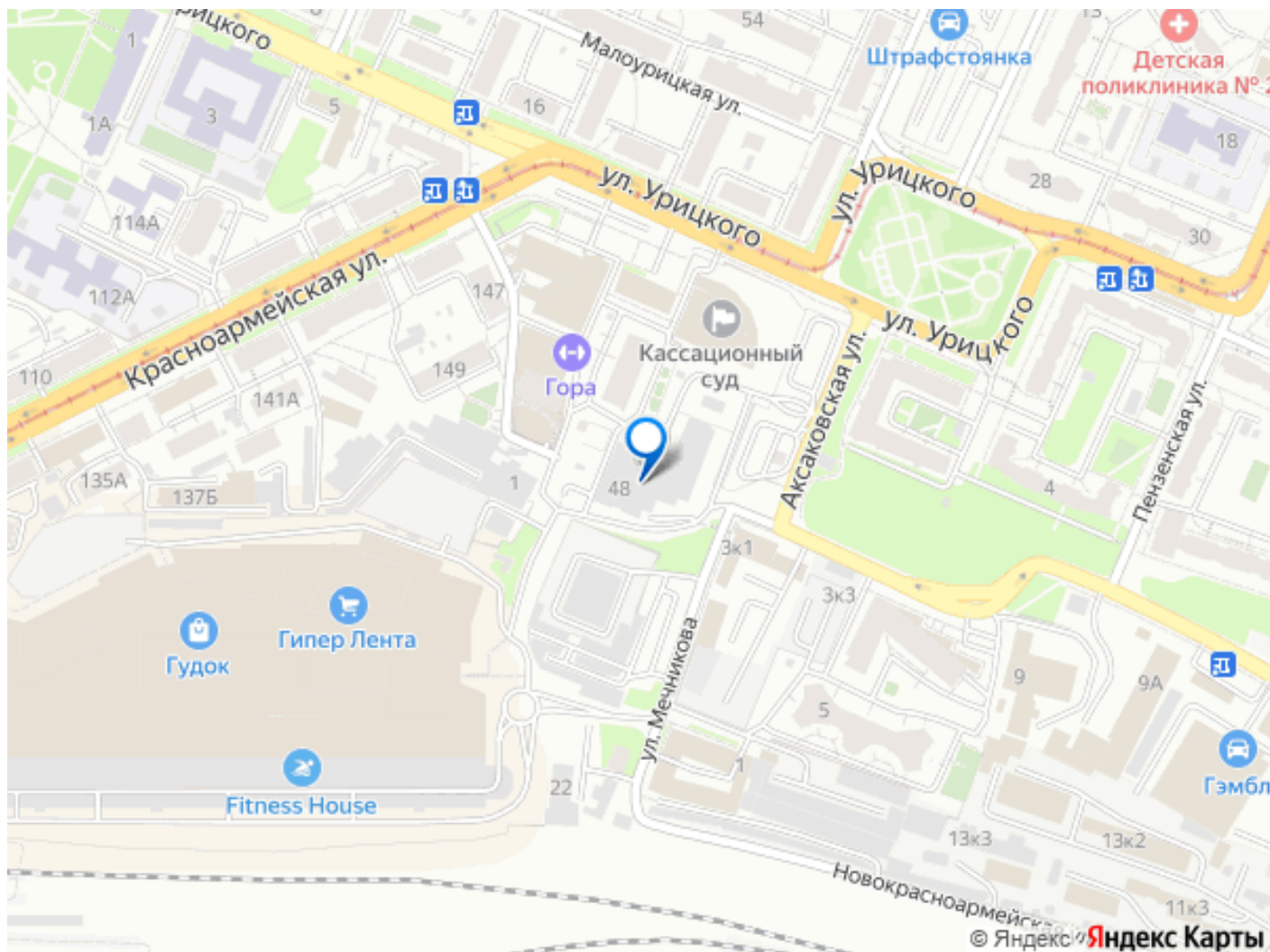
Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Дата: 12.2016г.			
Кадастровый номер:		63-01-0105002-004	
Номер кадастрового квартала:		63-01-0105002	
Дата присвоения кадастрового номера:		10.01.2007	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 63-01-0105002-004	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный район, ГСК-144 по ул. Металлов гараж 11 (19.3)	
Площадь, м2:		95097.66	
Кадастровая стоимость, руб.:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		Земли населенных пунктов	
Категория земель:		Под гараж	
Виды разрешенного использования:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус: "актуальное, право собственности"	
Статус записи об объекте недвижимости:			
Способы отчуждения:			
Получатель выписки:			







Move.ru - вся недвижимость России