

🕒 Создано: 26.11.2025 в 12:55

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:07

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара, улица  
Степана Разина, 101**

**53 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 101

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

### Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

226 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

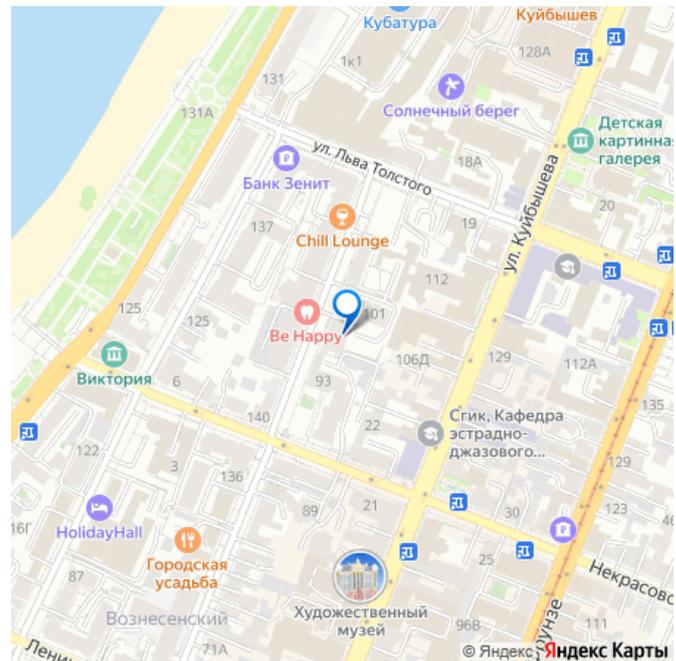
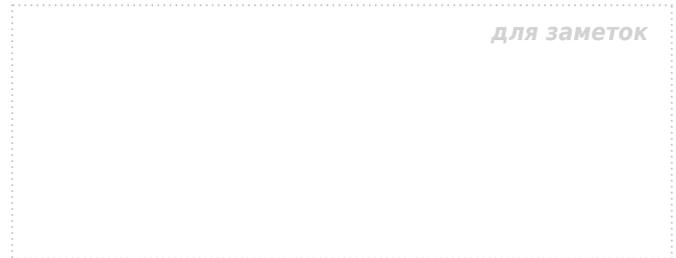
25.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

368.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

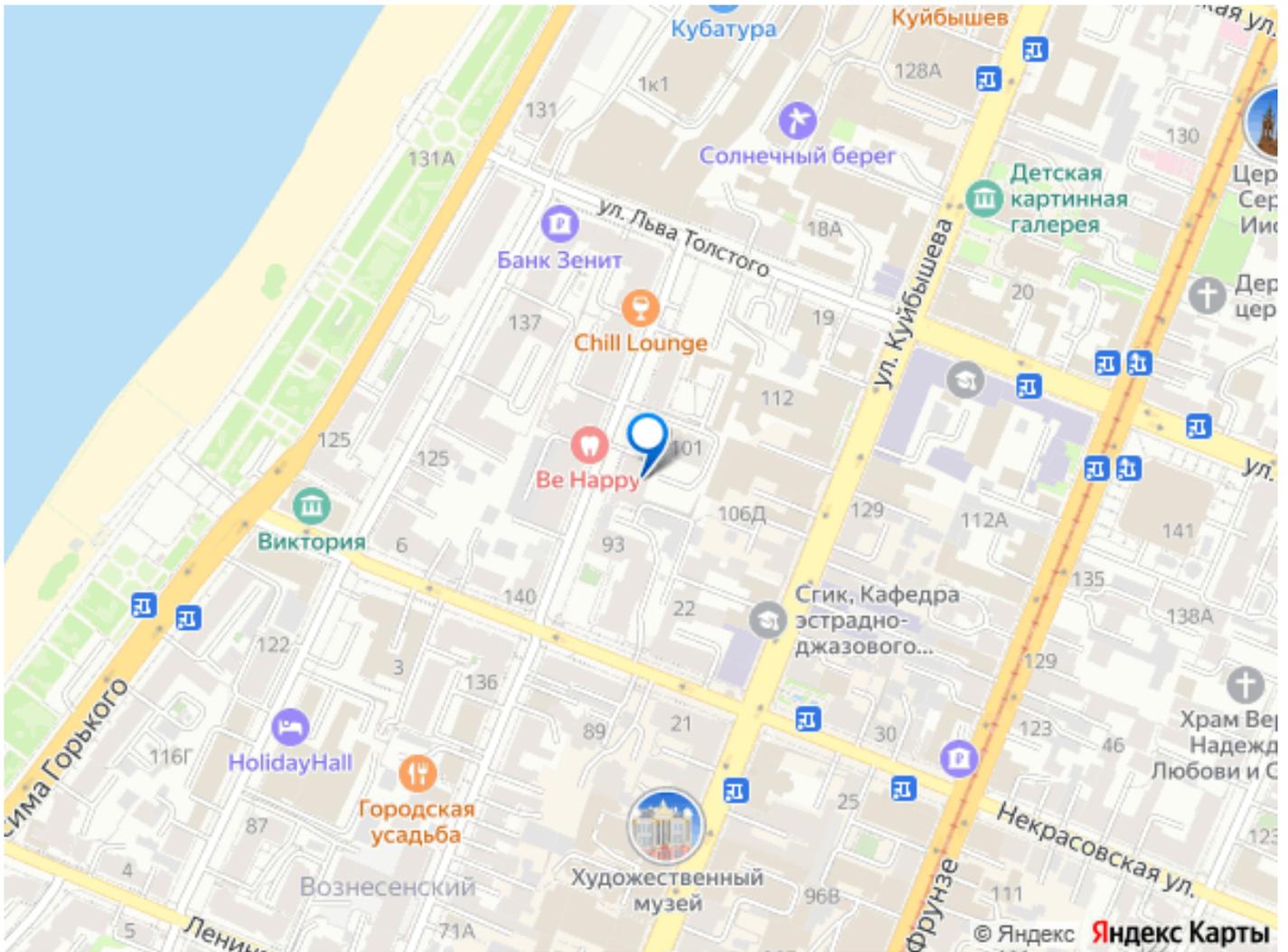
возможна ипотека, лифт

## Описание

Добавочный номер специалиста 444 Ул. Степана Разина, 101 / ул. Некрасовская / ул. Льва Толстого / ул. Максима Горького. Самарский район. **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ГОРОДЕ!** • Предлагаем к продаже шикарную, исключительно просторную 6-комнатную квартиру в элитном кирпичном доме, в непосредственной близости от Волги, в самом красивом и престижном микрорайоне города. • Дом 1999 года постройки, выполнен по индивидуальному инженерному проекту, с небольшим количеством квартир, со своим архитектурным решением. • Площадь квартиры 361,8 м2 (два уровня) / шесть комнат, все отдельные/ кухня 25,5 м2 / два балкона / три лоджии / три сан.узла. Высота потолков от 3 м, второй уровень 4,5 м.. • Прекрасная планировка. • Черновая отделка. • Закрытый двор, въезд через автоматические ворота. ТСЖ. Своя крышная котельная. • Замечательное месторасположение. Набережная, прогулочные зоны на ул. Ленинградской, ул. Куйбышева, Струковский сад, театры, музеи,

скверы, лучшие средние и высшие учебные заведения города. • Исторический и культурный центр Самары. • Чистая продажа. В собственности 25 лет. Без долгов и обременений. Рассмотрим любую форму оплаты. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538659/20380





Move.ru - вся недвижимость России