

Создано: 26.11.2025 в 12:55

Обновлено: 08.02.2026 в 13:39

<https://samara.move.ru/objects/9286908902>

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара, улица
Степана Разина, 101**

54 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 101

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

226 м²

Площадь кухни

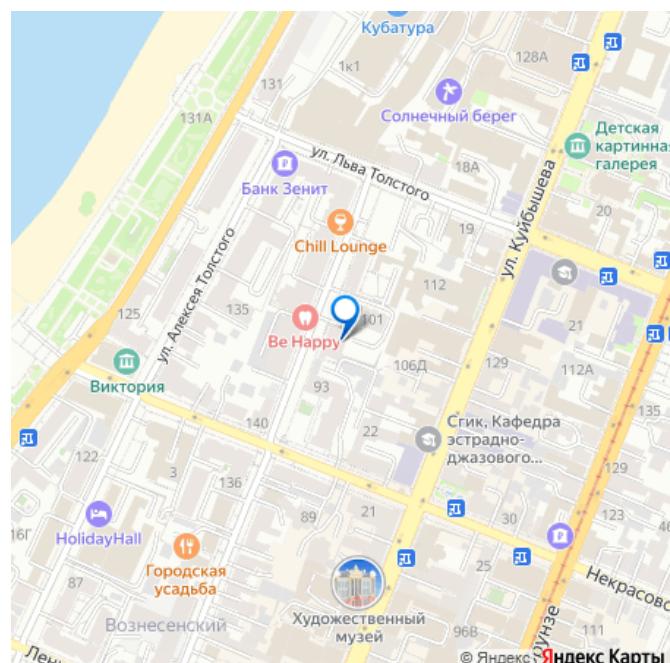
25.5 м²

Общая площадь

368.5 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

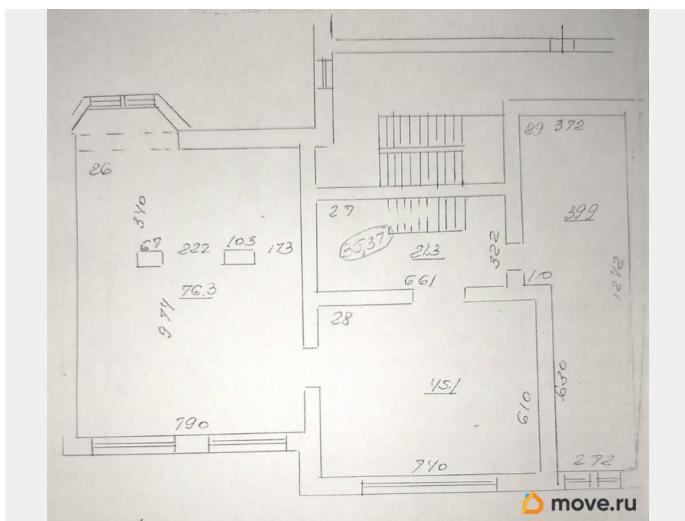
да

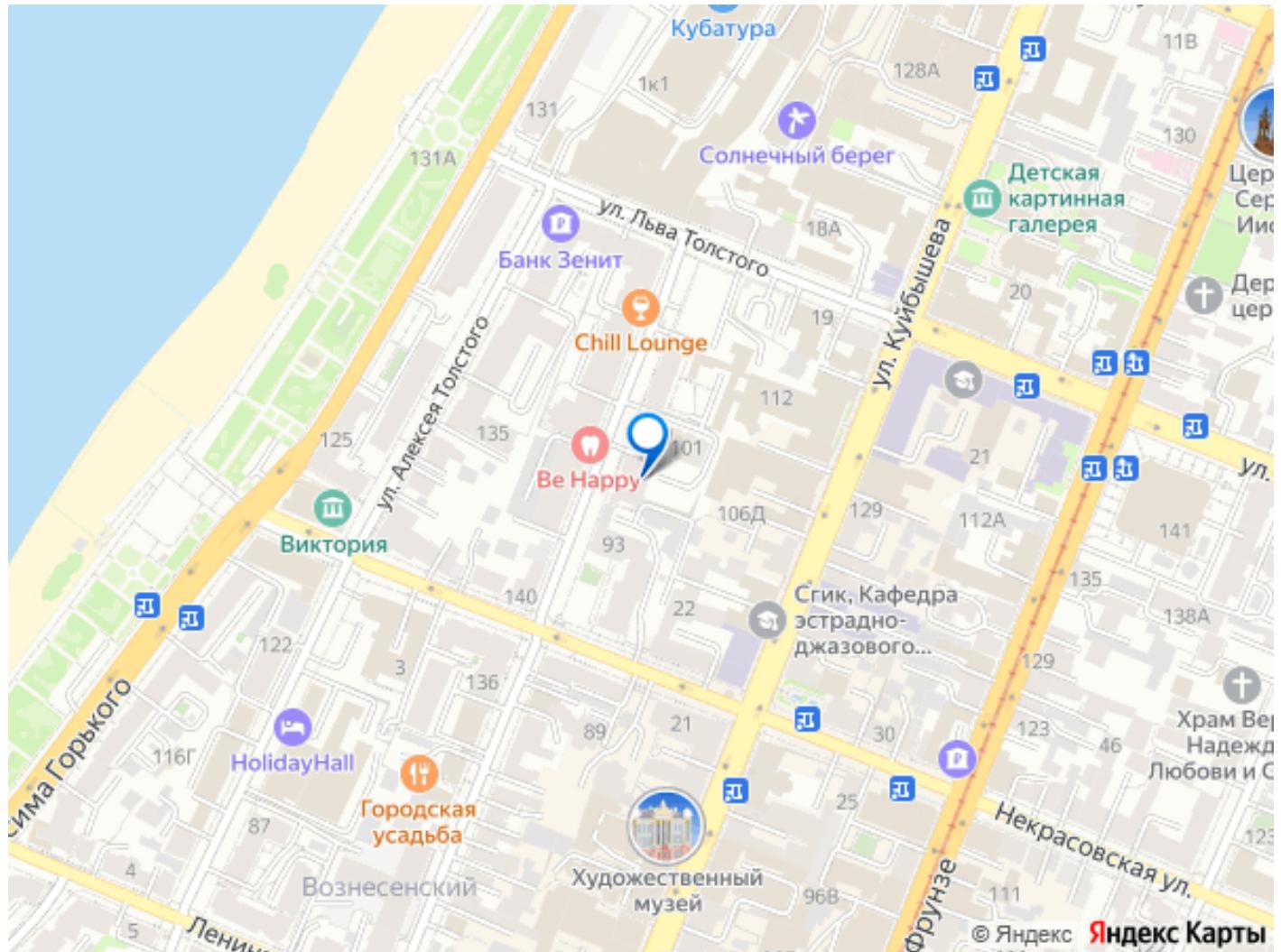
возможна ипотека, лифт

Описание

Добавочный номер специалиста 444 Ул.
Степана Разина, 101 / ул. Некрасовская / ул.
Льва Толстого / ул. Максима Горького.
Самарский район. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ГОРОДЕ! • Предлагаем к
продаже шикарную, исключительно
просторную 6-комнатную квартиру в элитном
кирпичном доме, в непосредственной
близости от Волги, в самом красивом и
престижном микрорайоне города. • Дом 1999
года постройки, выполнен по
индивидуальному инженерному проекту, с
небольшим количеством квартир, со своим
архитектурным решением. • Площадь
квартиры 361,8 м² (два уровня) / шесть
комнат, все раздельные/ кухня 25,5 м² /два
балкона / три лоджии / три сан.узла. Высота
потолков от 3 м, второй уровень 4,5 м.. •
Прекрасная планировка. • Черновая отделка.
• Закрытый двор, въезд через
автоматические ворота. ТСЖ. Своя крышная
котельная. • Замечательное
месторасположение. Набережная,
прогулочные зоны на ул. Ленинградской, ул.
Куйбышева, Струковский сад, театры, музеи,

скверы, лучшие средние и высшие учебные заведения города. • Исторический и культурный центр Самары. • Чистая продажа. В собственности 25 лет. Без долгов и обременений. Рассмотрим любую форму оплаты. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538659/20380





Move.ru - вся недвижимость России