

О Создано: 19.03.2025 в 14:26

Обновлено: 02.12.2025 в 14:25

### Самарская область, Самара, просека 3-я, 176

# 65 000 000 <del>P</del>

Самарская область, Самара, просека 3-я, 176

Округ

Самара, Октябрьский район

#### Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

6 м

Жилая площадь

240 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $350 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/3

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

### Антон Захаров, Пять звезд

## 79179637583







парковка

#### Описание

Эксклюзивное предложение!!! Продается одна из самых потрясающих видовых квартир в Самаре. Квартира расположена на 3 просеке, в клубном доме в 5 минутах ходьбы от Волги и пляжа. Общая площадь 350 кв.м, дом 3-х этажный, всего в доме 5 квартир и общий земельный участок площадью 9 соток, на котором расположена летняя закрытая беседка с мангальной и мягкой зоной. В квартире: отдельная кухня, большая гостиная со вторым светом и высоким потолком 6 метров и потрясающим видом на Волгу, гардеробная, постирочная, мастер спальная с душевой, кедровая бочка и ванной из которой также открывается вид на Волгу, 2 спальные комнаты в одной из которой есть гардеробная, гостевой санузел, ванная с душевой, спортивный зал с видом на Волгу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, использовались только самые дорогие и современные строительные материалы, немецкая мебель и техника. -Высокие потолки 6-4 метров; -2 котла которые отапливают всю квартиру; -Система кондиционирования с приточной вытяжной вентиляцией, очистка и озонирования воздуха; -Полы с подогревом; -Видео наблюдения; Паркинг на 3 машины: Все документы в собственности!





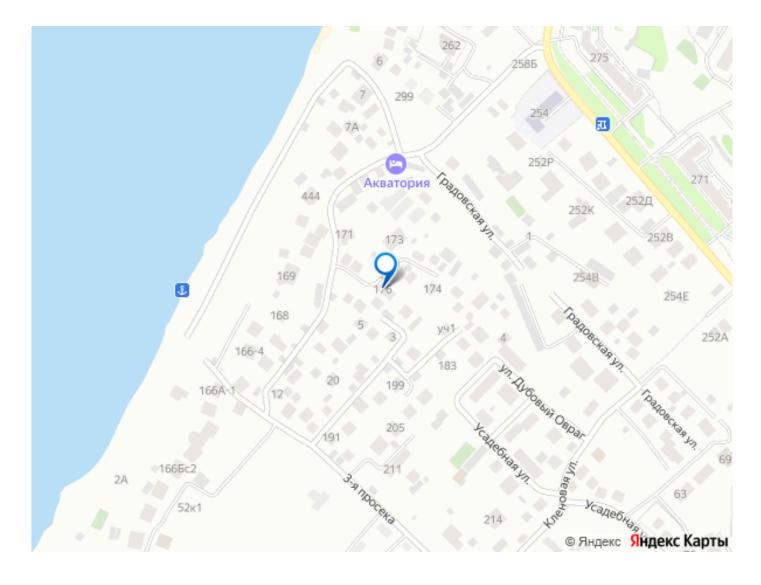












Move.ru - вся недвижимость России